



JULIMMO



€ 299.000

Loft

📍 Romain Steppestraat verdiep 1, 2890 Puurs-Sint-Amands



2



1



99m²



Roy Van Echelpoel



0470341087



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 299.000
Kadastraal inkomen	€ 559
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	2012
Bewoonbare oppervlakte	99m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Terras	ja
--------	----

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	3m ²
Woonkamer	35m ²
Keuken	7m ²
Berging	5m ²
Nachthal	3m ²
Slaapkamer 1	14m ²
Slaapkamer 2	14m ²
Badkamer 1	5m ²

ENERGIE

EPC	 227
EPC-Klasse	C
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Voorkooprecht	ja
G-Score	D
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
P-Score	D
Kadaster nummer	12034B0130/00M000

Contacteer ons

Heb jij verkoopplannen?

VRAAG EEN GRATIS SCHATTING



JULIMMO



julimmo.be

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

📞 03 303 39 36

✉ info@julimmo.be