



Charges 2e trim 25 Compte : 0023/400JYBIMMO						
Période du 01/04/2025 au 30/06/2025 JYBIMMO SPRL						
Page - 1 - ITEM SOLUTION						
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
Suite 2812 Studio						
CHAUFFAGE	24 800,00 / 982 370,00	-43 970,86	91 / 91	-1 110,06	33,61	-1 204,85
CONCIERGE	9 700,00 / 995 370,00	14 662,04	91 / 91	142,89	0,52	142,89
CONSOM CHAUFFAGE & EAU	1 917,04 / 48 365,87	48 365,87	91 / 91	1 917,04		1 917,04
EAU	9 700,00 / 995 370,00	-8 064,85	91 / 91	-78,59	2,67	-78,59
ELECTRICITE	9 700,00 / 995 370,00	119,90	91 / 91	1,17	0,07	1,17
FRAIS DE GESTION	9 700,00 / 995 370,00	250,00	91 / 91	2,44		
GARAGE	9 700,00 / 995 370,00	81,33	91 / 91	0,79	0,07	0,79
HONORAIRE	9 700,00 / 995 370,00	7 436,68	91 / 91	72,47	4,54	46,29
NETTOYAGE	9 700,00 / 995 370,00	183,72	91 / 91	1,79	0,47	1,79
PISCINE	29 100,00 / 2 986 110,00	1 359,97	91 / 91	13,25	1,44	13,25
TRAVAUX OCCUPANTS	9 700,00 / 995 370,00	924,32	91 / 91	9,01	0,75	9,01
FRAIS PRIVATIFS	1/1	216,00		216,00		
Total du lot 2812		23 235,65		1 205,18	45,68	860,53