



		Charges 1er trim 25					Compte : 0023/400JYBIMMO
		Période du 01/01/2025 au 31/03/2025					JYBIMMO SPRL
							Page - 1-
							ITEM SOLUTION
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant	
2812 Studio							
ASCENSEUR	9 700,00 / 995 370,00	5 179,75	90 / 90	50,48	6,69	50,48	
ASSURANCE	9 700,00 / 995 370,00	11 412,23	90 / 90	111,21		1,15	
CHARGES FINANCIERES	9 700,00 / 995 370,00	714,26	90 / 90	6,96			
CHAUFFAGE	24 800,00 / 982 370,00	26 443,58	90 / 90	667,57	87,82	661,90	
CONCIERGE	9 700,00 / 995 370,00	11 253,36	90 / 90	109,67	0,62	109,67	
EAU	9 700,00 / 995 370,00	3 228,00	90 / 90	31,46	-0,06	31,46	
ELECTRICITE	9 700,00 / 995 370,00	89,81	90 / 90	0,88	0,05	0,88	
GARAGE	9 700,00 / 995 370,00	97,95	90 / 90	0,95		0,95	
HONORAIRE	9 700,00 / 995 370,00	7 331,04	90 / 90	71,44	4,36	46,29	
NETTOYAGE	9 700,00 / 995 370,00	208,40	90 / 90	2,03	0,35	2,03	
PISCINE	29 100,00 / 2 986 110,00	2 532,43	90 / 90	24,68	1,31	20,23	
PROTECTION INCENDIE	9 700,00 / 995 370,00	5 663,91	90 / 90	55,20	9,58	55,20	
TRAVAUX OCCUPANTS	9 700,00 / 995 370,00	457,92	90 / 90	4,46	0,08	1,49	
Total du lot 2812		74 612,64		1 136,99	110,80	981,73	