



Charges 1er trim 24

JYBIMMO SPRL
Rue de Crayer 10-12
1000 BRUXELLES

ACP The Crayer
Rue de Crayer 10
1000 Bruxelles
- N° BCE : 0825.098.826
Le 16/05/2024

		Charges 1er trim 24					Compte : 0023/400JYBIMMO
		Période du 01/01/2024 au 31/03/2024					JYBIMMO SPRL
							Page - 1 -
							ITEM SOLUTION
Désignation		Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
2812 Studio							
CHARGES GENERALES		9 700,00 / 995 370,00	691,37	91 / 91	6,74		
ASCENSEUR		9 700,00 / 995 370,00	3 038,62	91 / 91	29,61	3,49	16,94
ASSURANCE		9 700,00 / 995 370,00	16 462,15	91 / 91	160,43	0,20	1,13
CHAUFFAGE		24 800,00 / 963 850,00	22 857,95	91 / 91	588,14	92,43	588,14
CONCIERGE		9 700,00 / 995 370,00	9 925,34	91 / 91	96,73	0,31	96,73
EAU		9 700,00 / 995 370,00	17 450,36	91 / 91	170,06	14,44	170,06
ELECTRICITE		9 700,00 / 995 370,00	105,03	91 / 91	1,02	0,06	1,02
FRAIS DE GESTION		9 700,00 / 995 370,00	8,17	91 / 91	0,08		
GARAGE		9 700,00 / 995 370,00	80,45	91 / 91	0,78	0,07	0,78
GROS TRAVAUX		9 700,00 / 995 370,00	502,23	91 / 91	4,89	0,28	4,89
HONORAIRE		9 700,00 / 995 370,00	6 264,42	91 / 91	61,04	2,69	52,49
NETTOYAGE		9 700,00 / 995 370,00	436,64	91 / 91	4,25	1,09	4,25
PISCINE		29 100,00 / 2 986 110,00	2 059,74	91 / 91	20,08	2,98	20,08
TRAVAUX OCCUPANTS		9 700,00 / 995 370,00	874,50	91 / 91	8,52	0,89	8,52
Total du lot 2812			80 756,97		1 152,37	118,93	965,03