



Charges 3e trim 23

JYBIMMO SPRL
Rue de Crayer 10-12
1000 BRUXELLES

ACP The Crayer
Rue de Crayer 10
1000 Bruxelles
- N° BCE : 0825.098.826
Le 17/10/2023

ACP The Crayer Rue de Crayer 10 1000 Bruxelles - N° BCE : 0825.098.826 Le 17/10/2023		Charges 3e trim 23 Période du 01/07/2023 au 30/09/2023				Compte : 0023/400JYBIMMO JYBIMMO SPRL Page - 5 - ITEM SOLUTION	
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant	
2812 Studio							
ASCENSEUR	9 700,00 / 995 370,00	545,99	92 / 92	5,32	0,78	5,32	
CHARGES FINANCIERES	9 700,00 / 995 370,00	-59,85	92 / 92	-0,58			
CHAUFFAGE	24 800,00 / 963 850,00	5 518,96	92 / 92	142,00	18,21	142,00	
CONCIERGE	9 700,00 / 995 370,00	9 579,80	92 / 92	93,35	0,15	93,35	
ELECTRICITE	9 700,00 / 995 370,00	190,68	92 / 92	1,86	0,25	1,86	
FRAIS DE GESTION	9 700,00 / 995 370,00	6 223,14	92 / 92	60,65			
GARAGE	9 700,00 / 995 370,00	388,63	92 / 92	3,79	0,29	1,41	
GROS TRAVAUX	9 700,00 / 995 370,00	1 198,00	92 / 92	11,67	0,66	11,67	
HONORAIRE	9 700,00 / 995 370,00	8 601,31	92 / 92	83,83	6,56	44,27	
NETTOYAGE	9 700,00 / 995 370,00	42,43	92 / 92	0,41	-0,04	0,41	
PISCINE	29 100,00 / 2 986 110,00	1 312,06	92 / 92	12,79	1,58	12,79	
PROTECTION INCENDIE	9 700,00 / 995 370,00	507,76	92 / 92	4,95	0,86	4,95	
TRAVAUX OCCUPANTS	9 700,00 / 995 370,00	180,20	92 / 92	1,76	0,10	1,76	
Total du lot 2812		34 229,11		421,80	29,40	319,79	