



		Charges 1er trim 23					Compte : 0023/400JYBIMMO
		Période du 01/01/2023 au 31/03/2023					JYBIMMO SPRL
							Page - 1 -
							ITEM SOLUTION
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant	
2812 Studio							
ASCENSEUR	9 700,00 / 995 370,00	5 551,39	90 / 90	54,10	3,86	45,01	
ASSURANCE	9 700,00 / 995 370,00	15 932,59	90 / 90	155,27	0,87	1,11	
CHARGES FINANCIERES	9 700,00 / 995 370,00	352,40	90 / 90	3,43		0,21	
CHAUFFAGE	24 800,00 / 963 850,00	22 166,45	90 / 90	570,34	9,40	548,26	
CONCIERGE	9 700,00 / 995 370,00	9 008,43	90 / 90	87,78	0,71	87,78	
ELECTRICITE	9 700,00 / 995 370,00	-208,54	90 / 90	-2,03	-0,35	-2,03	
FRAIS DE GESTION	9 700,00 / 995 370,00	53,33	90 / 90	0,52			
GARAGE	9 700,00 / 995 370,00	150,35	90 / 90	1,47	0,20	1,47	
HONORAIRE	9 700,00 / 995 370,00	7 160,22	90 / 90	69,77	3,84	44,27	
NETTOYAGE	9 700,00 / 995 370,00	182,92	90 / 90	1,78	0,25	1,78	
PISCINE	29 100,00 / 2 986 110,00	824,02	90 / 90	8,03	1,12	5,64	
TRAVAUX OCCUPANTS	9 700,00 / 995 370,00	561,80	90 / 90	5,47	0,31	5,47	
Total du lot 2812		61 735,36		955,93	20,21	738,97	