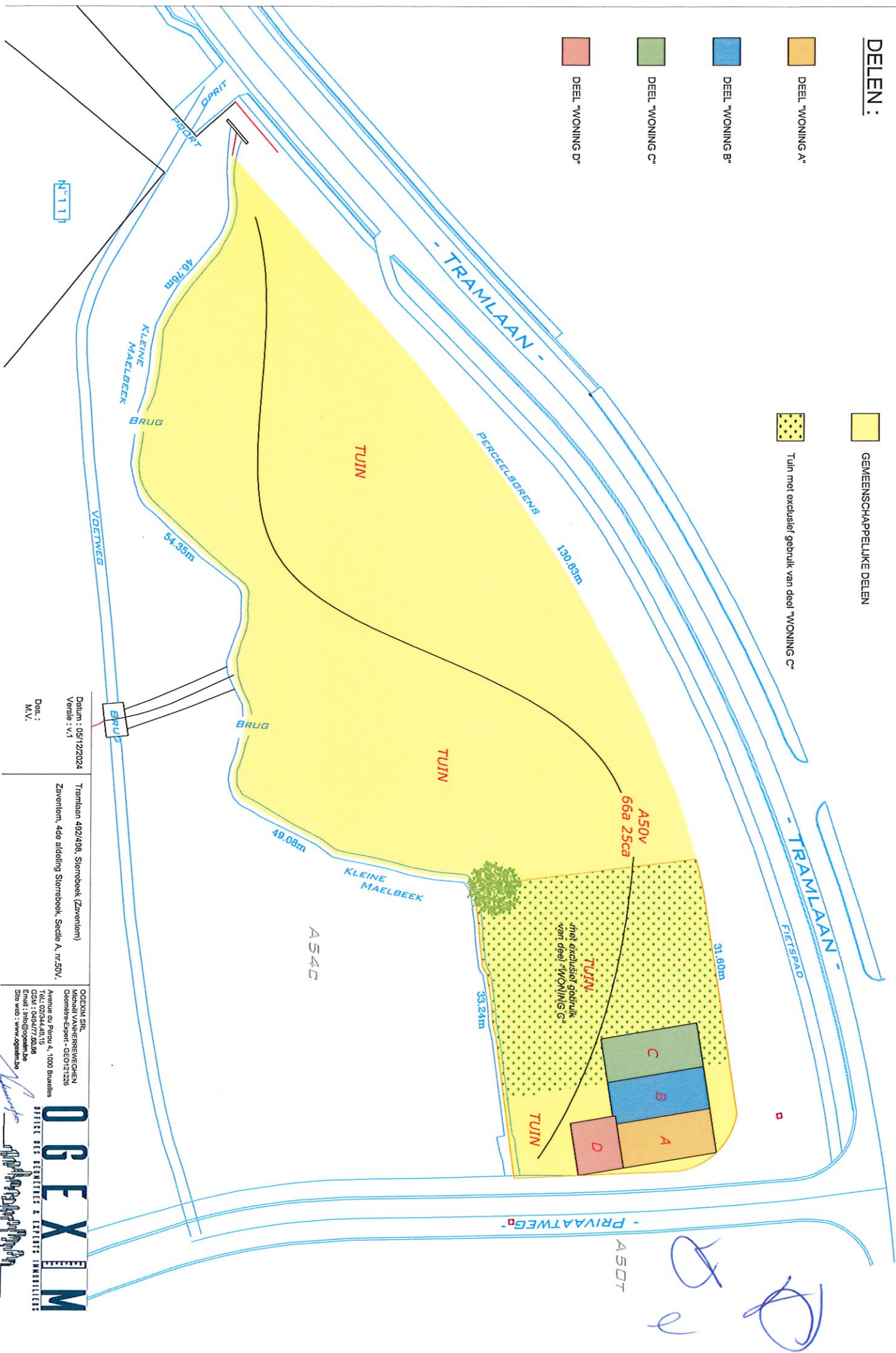


DELEN :

- DEEL "WONING A"
- DEEL "WONING B"
- DEEL "WONING C"
- DEEL "WONING D"

GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN

Tuin met exclusief gebruik van deel "WONING C"



Datum : 05/12/2024
Versie : v.1

Doc :
M.V.

Tramlaan 492/498, Sterrebeek (Zaventem)
Zaventem, 4de afdeling Sterrebeek, Sectie A, nr. 50V.

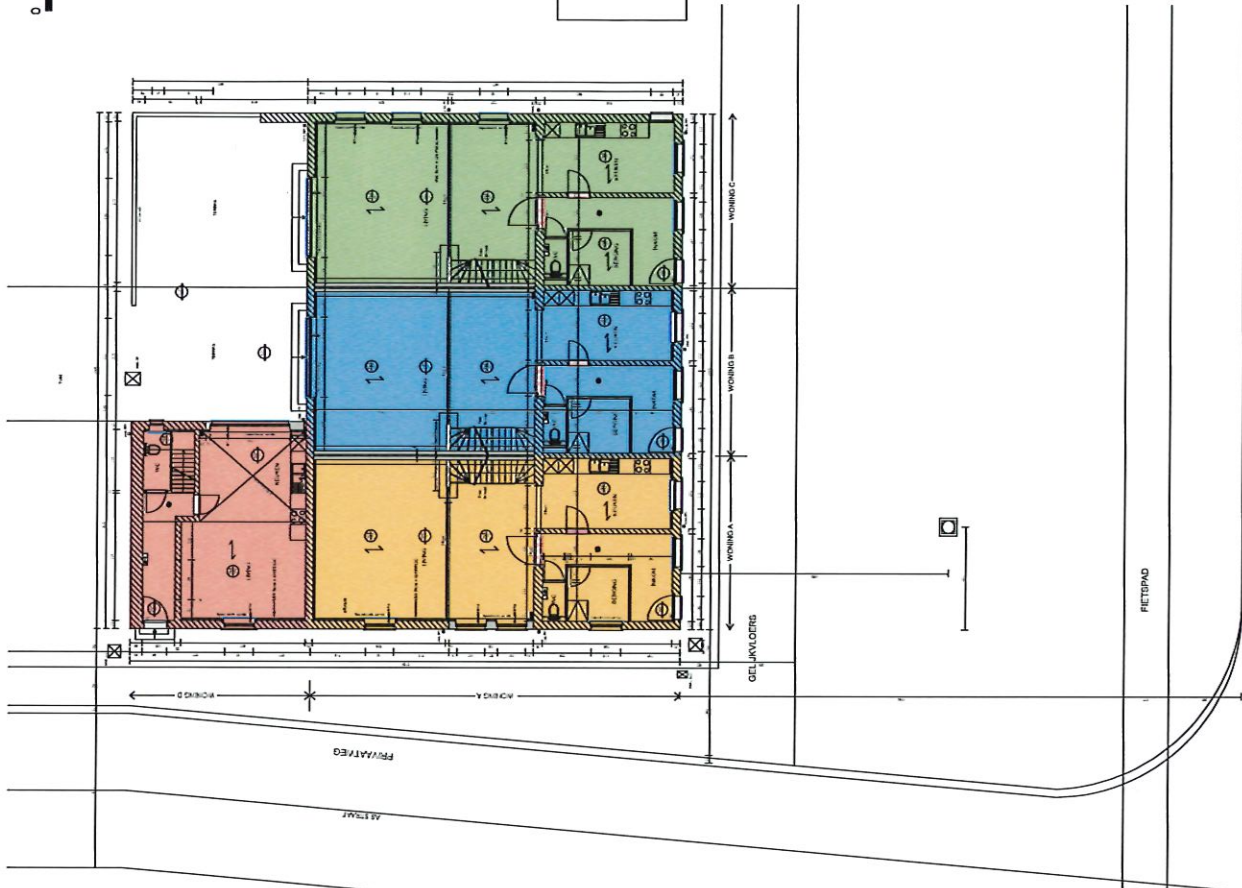
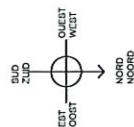
OCEXIM SRL
Diensten VAN ONROEREND GOEDEREN
Oceania Vlaanderen - OCEXIM 1238
Avenue du Pireu 4, 1000 Bruxelles
Tél : 02344 40 15
GSM : 04547 76038
Fax : 02344 40 16
Site web : www.ocexim.be

OCEXIM
BUREAU DES TECHNIQUES ET DES TRAVAUX



Tuin aangrenzend huis C
met exclusief gebruik
van deel "WONING C"

+0



-1

DELEN :

DEEL "WONING A"

DEEL "WONING B"

DEEL "WONING C"

DEEL "WONING D"

Nr. Deel	Ruimtes / Beschrijving / Toewijzing	OPPERVLAKTEN		Omzetting in duizenden
		O.E.M. (bruto)	N.V.O (netto)	
		TOTAAL m ²	TOTAAL m ²	
	Kelders	39,22 m ²	30,60 m ²	
	Geïsoleerde : Woning A	98,23 m ²	83,77 m ²	
	Eerste verdieping : Woning A	98,23 m ²	83,09 m ²	
	TOTAAL DEEL A :	235,68 m²	197,46 m²	265
	Kelders	38,03 m ²	30,68 m ²	
	Geïsoleerde : Woning B	95,87 m ²	83,94 m ²	
	Eerste verdieping : Woning B	95,87 m ²	83,74 m ²	
	TOTAAL DEEL B :	229,77 m²	198,36 m²	265
	Kelders	39,42 m ²	30,68 m ²	
	Geïsoleerde : Woning C	99,65 m ²	84,15 m ²	
	Eerste verdieping : Woning C	99,65 m ²	83,23 m ²	
	TOTAAL DEEL C :	238,72 m²	198,06 m²	294
	Geïsoleerde : Woning D	56,17 m ²	44,12 m ²	
	Eerste verdieping : Woning D	56,17 m ²	44,02 m ²	
	Tweede verdieping : Woning D	56,17 m ²	44,70 m ²	
	TOTAAL DEEL D :	168,51 m²	132,84 m²	176
	TOTAAL :	872,68 m²	726,72 m²	1.000

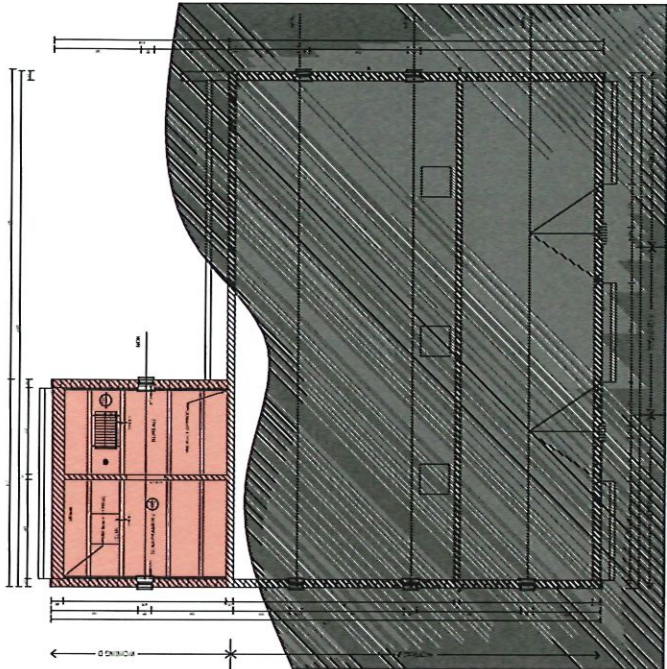
OGEIM
OFFICE DES TECHNIQUES & EXPERTS IMMOBILIERS

OGEIM SRL
Michael VAN-HERREWEGHEN
Gecomité-Expert - GEO121220
Avenue du Pérou 4, 1000 Bruxelles
GSM : 0487/77.00.98
Email : info@ogeim.be
Site web : www.ogeim.be

Tramlaan 492/498, Sterrebeek (Zaventem)
Zaventem, 4de afdeling Sterrebeek, Sectie A, nr.50V.

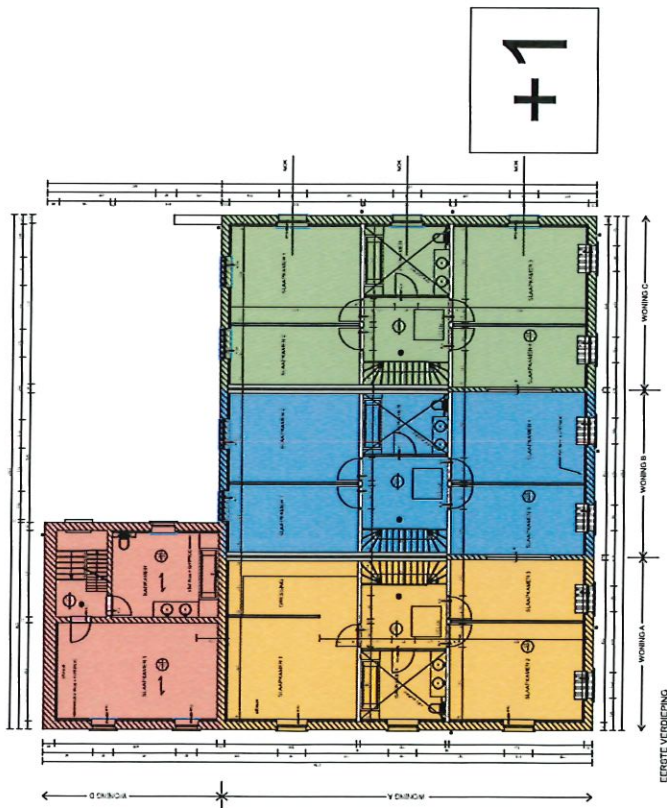
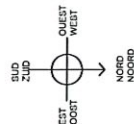
Datum : 05/12/2024
Versie : v.1

Schaal : 1/200 (A3)
Des. : M.V.



+2

ZOLDER



+1

EERSTE VERDIEPING

DELEN :

DEEL "WONING A"

DEEL "WONING B"

DEEL "WONING C"

DEEL "WONING D"

Nr. Deel	Ruimtes / Beschrijving / Toewijzing	OPPERVLAKTEN		Omzetting in duizendsten
		TOTAAL m ²	O.E.M. (bruto) N.V.O (netto) TOTAAL m ²	
Deel A	Kelders	39,22 m ²	30,60 m ²	
	Geleijkvloers : Woning A	98,23 m ²	83,77 m ²	
	Eerste verdieping : Woning A	98,23 m ²	83,09 m ²	
	TOTAAL DEEL A :	235,68 m²	197,46 m²	265
Deel B	Kelders	38,03 m ²	30,68 m ²	
	Geleijkvloers : Woning B	95,87 m ²	83,94 m ²	
	Eerste verdieping : Woning B	95,87 m ²	83,74 m ²	
	TOTAAL DEEL B :	229,77 m²	198,36 m²	265
Deel C	Kelders	39,42 m ²	30,68 m ²	
	Geleijkvloers : Woning C	99,65 m ²	84,15 m ²	
	Eerste verdieping : Woning C	99,65 m ²	83,23 m ²	
	TOTAAL DEEL C :	238,72 m²	198,06 m²	294
Deel D	Geleijkvloers : Woning D	56,17 m ²	44,12 m ²	
	Eerste verdieping : Woning D	56,17 m ²	44,02 m ²	
	Tweede verdieping : Woning D	56,17 m ²	44,70 m ²	
	TOTAAL DEEL D :	168,51 m²	132,84 m²	176
TOTAAL:		872,68 m²	726,72 m²	1.000

Datum : 05/12/2024

Versie : v.1

Tramlaan 492/498, Sterrebeek (Zaventem)

Zaventem, 4de afdeling Sterrebeek, Sectie A, nr.50V.

Schaal : 1/200 (A3)

Des. : M.V.

OCEXIM SRL

Michaël VANHERREWEGHEN

Gedirecteerd - CEO/12/20

Avenue du Peau 4, 1000 Bruxelles

Tel : 02344.49.35

CSN : 046477.00.08

Email : info@ogexam.be

Site web : www.ogexam.be

OCEXIM

OFFICE DES SECTEURS & EXPERTS IMMOBILIERS

