



Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200525005787  
Établi le : 25/05/2020  
Validité maximale : 25/05/2030



**Logement certifié**

Rue : Rue Lucie Dejardin n° : 34  
CP : 6031 Localité : Monceau-sur-Sambre  
Certifié comme : **Maison unifamiliale**  
Date de construction : Inconnue

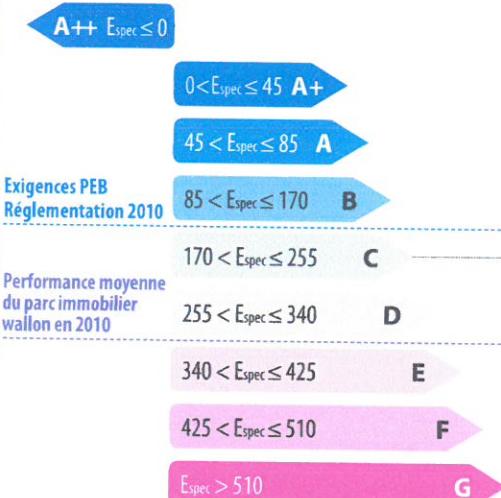


**Performance énergétique**

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de ..... **59 625 kWh/an**

Surface de plancher chauffé : ..... **252 m<sup>2</sup>**

Consommation spécifique d'énergie primaire : ..... **236 kWh/m<sup>2</sup>.an**



**Indicateurs spécifiques**

**Besoins en chaleur du logement**



excessifs      élevés      moyens      faibles      minimes

**Performance des installations de chauffage**



médiocre      insuffisante      satisfaisante      bonne      excellente

**Performance des installations d'eau chaude sanitaire**



médiocre      insuffisante      satisfaisante      bonne      excellente

**Système de ventilation**



absent      très partiel      partiel      incomplet      complet

**Utilisation d'énergies renouvelables**

sol. therm.      sol. photovolt.      biomasse      pompe à chaleur      cogénération

**Certificateur agréé n° CERTIF-P2-01905**

Nom / Prénom : CASALE Nicolas  
Adresse : Rue de Gouy  
n° : 30  
CP : 7160 Localité : Chapelle-lez-Herlaimont  
Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 16-sept.-2019. Version du logiciel de calcul 3.1.2.

Date : 25/05/2020

Signature :

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de la visite du bâtiment.

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be