



## LISTE DE PRIX

| N° appart. | Étage | Superficie brute (m²) | Chambres | Terrasse (m²) | Terrain (hors DE) | Construction (hors TVA) | Total hors frais | Disponibilité | Loyer   |
|------------|-------|-----------------------|----------|---------------|-------------------|-------------------------|------------------|---------------|---------|
| App. 1.03  | R+1   | 109,9                 | 3        | 17,5          | 60.445,00 €       | 247.785,00 €            | 308.230,00 €     | Disponible    | 1.300 € |
| App. 2.01  | R+2   | 88,7                  | 2        | 25,2          | 48.785,00 €       | 242.205,00 €            | 290.990,00 €     | Disponible    | 1.050 € |
| App. 2.02  | R+2   | 112,5                 | 3        | 26,7          | 61.875,00 €       | 253.375,00 €            | 315.250,00 €     | Disponible    | 1.300 € |

- Régime TVA 6 % applicable sous conditions sur la construction
- Droits d'enregistrement 12,5 % applicables sur la quote-part terrain
- Montants totaux affichés hors frais de raccordements

\* Augmentation des loyers d'ici la livraison