

Facture n°	10691	Lot	A 3C 0000230109	MORTIER Ophélie
------------	-------	-----	-----------------	-----------------

RELEVÉ DES CHARGES DU 01/07/2024 AU 30/06/2025

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Tantièmes	Prorata	Htva	Tva	Tvac
1-000 FRAIS CONCIERGERIE	45 733,50	205 / 140642		59,29	7,36	66,65
1-100 DEPENSES COURANTES GENERALES	62 481,22	205 / 140642		78,80	12,27	91,07
1-110 DEPENSES COURANTES APPARTEMENTS	34 624,40	205 / 71942		83,89	14,77	98,66
1-210 FRAIS ASCENSEUR APPARTEMENTS	11 838,32	205 / 71942		31,11	2,63	33,74
1-310 FRAIS DE GESTION DU COMPLEXE	79 381,02	205 / 140642		115,71	0,00	115,71
1-600 CHAUFFAGE & EAU SVT CALORIBEL	217 771,48	829,29 / 217771		777,46	51,83	829,29
2-000 FRAIS DE CONSERVATION GENERAUX	141 908,10	205 / 140642		200,90	5,95	206,85
2-010 FRAIS CONSERVATION APPARTEMENTS	12 216,75	205 / 71942		33,10	1,71	34,81
2-210 TRAVAUX ASCENSEURS APPARTEMENTS	-39,58	205 / 71942		-0,08	-0,03	-0,11
2-610 TRAVAUX CHAUFFAGE APPARTEMENTS	71,55	205 / 71942		0,17	0,04	0,21
3-010 EXECUTION DECISION AG APPTS	78 083,59	205 / 71942		214,05	8,45	222,50
3-100 TRAV.CANALISATIONS PREL.S/EMPR.	113 497,38	205 / 140642		156,07	9,36	165,43
3-210 TRAVAUX ASCENSEURS APPTS. SVT A.G	21 854,30	205 / 71942		58,98	3,29	62,27
3-310 CAPITAL & INTERETS EMPRUNTS APPTS	53 157,65	205 / 71942		151,47	0,00	151,47
5-977 PRELEVEMENT S/FONDS RESERVE APPTS	-153 095,54	205 / 71942		-436,25	0,00	-436,25
5-977 PRELEV.EMPRUNT TRAV.CANALISATIONS	-113 497,00	205 / 140642		-165,43	0,00	-165,43
				1 359,24	117,63	1 476,87
6-310 APPORT FONDS RESERVE APPTS	79 529,00	205 / 71942		226,62	0,00	226,62
7-970 PROVISIONS MENSUELLES APPELEES	-886 456,68	1591,8 / 886457		-1 591,80	0,00	-1 591,80
				-1 365,18	0,00	-1 365,18

Légende	Htva	Tva	Tvac	Total lot
1. Frais "locataires"	N/S	-1365,18	0,00	-1365,18
2. Frais "propriétaires"	0 %	-91,21	0,00	-91,21
3. Exécution décision(s) AG	6 %	1246,35	74,77	1321,12
4. Frais privatifs "locataires"	21 %	204,10	42,86	246,96
5. Frais privatifs "propriétaires"		1359,24	117,63	1476,87
6. Appel de provisions ou de fonds		-5,94	117,63	111,69
7. Remboursement de provisions ou de fonds				