



Charges 1er trim 23

MELEZES 69 SRL
 avenue Brugmann 118
 1190 Bruxelles

ACP The Crayer
 Rue de Crayer 10
 1000 Bruxelles
 - N° BCE : 0825.098.826
 Le 16/05/2023

Compte : 0023/400MELEZES
 MELEZES 69 SRL
 Page - 1 -
 ITEM SOLUTION

Charges 1er trim 23		Période du 01/01/2023 au 31/03/2023				
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
2814 Appartement						
ASCENSEUR	13 150,00 / 995 370,00	5 551,39	90 / 90	73,34	5,24	61,02
ASSURANCE	13 150,00 / 995 370,00	15 932,59	90 / 90	210,49	1,18	1,50
CHARGES FINANCIERES	13 150,00 / 995 370,00	352,40	90 / 90	4,66		0,29
CHAUFFAGE	13 150,00 / 963 850,00	22 166,45	90 / 90	302,43	4,99	290,72
CONCIERGE	13 150,00 / 995 370,00	9 008,43	90 / 90	119,02	0,96	119,02
ELECTRICITE	13 150,00 / 995 370,00	-208,54	90 / 90	-2,76	-0,48	-2,76
FRAIS DE GESTION	13 150,00 / 995 370,00	53,33	90 / 90	0,70		
GARAGE	13 150,00 / 995 370,00	150,35	90 / 90	1,99	0,27	1,99
HONORAIRE	13 150,00 / 995 370,00	7 160,22	90 / 90	94,59	5,20	60,01
NETTOYAGE	13 150,00 / 995 370,00	182,92	90 / 90	2,42	0,33	2,42
PISCINE	39 450,00 / 2 986 110,00	824,02	90 / 90	10,88	1,51	7,65
TRAVAUX OCCUPANTS	13 150,00 / 995 370,00	561,80	90 / 90	7,42	0,42	7,42
Total du lot 2814		61 735,36		825,18	19,62	549,28
	Total copropriété	61 735,36		825,18	19,62	549,28
	Total individuel					