



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00612944

13454R0591/00S000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	13454R0591/00S000
Adres:	Klinkstraat 30, 2300 Turnhout Klinkstraat 32, 2300 Turnhout (bus 7)
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00612944
Uw referentie:	0631782279 - Turnhout-Klinkstraat 32-7-1
Aangevraagd op:	23/09/2025 17:30
Afgeleverd door gemeente op:	21/10/2025 07:47

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Turnhout Ruimtelijke Ordening	vastgoedinfo@turnhout.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00016_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Turnhout
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/09/1977
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00016_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00016_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00010_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout
Bestemmingen:	Artikel 0.1 Grenslijn regionaalstedelijk gebied Turnhout
Planfase:	
Status:	Natraject
Datum:	04/06/2004

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e180610f-1b3b-4aec-8148-66d76a6540b9>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie: SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie: SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie: SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-43>

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 23/09/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening financiële last bij omgevingsvergunningen waarbij toepassing wordt gemaakt van afwijkingsregels
Referentie:	SVO_13040_233_00003_00003
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	24/02/2025
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c6098c54-a5a0-41dc-8d34-e5f609223b7b

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 23/09/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening inzake de aansluiting van riolering en inbuizing van baangrachten
Referentie:	SVO_13040_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/11/2021

Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a8d9ef78-83f0-4e1f-abd0-bb27e493261c

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijk reglement op het vellen van bomen
Referentie:	BVO_13040_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 26/10/1979

Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d339d1d1-ea6d-4ebb-a10d-3a09433345ee

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Klinkstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)	

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouw van 14 bijkomende garages
Referentie:	13040_2001_3768
Gemeentelijk dossiernummer:	463/92
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	04/01/1993
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Slopen van gebouwen en bouw van 19 appartementen + garages
Referentie:	13040_2001_3446
Gemeentelijk dossiernummer:	114/92
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	01/06/1992
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)	

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vernisfabriek

Dossiernummer: 19421013

Referentienummer: 1942/1155

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 17/11/1942

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2°

Omschrijving: meer dan 10 kW tot en met 200 kW

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 4.3.a)1°ii)

Omschrijving: 5 kW tot en met 25 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het sub i) vermelde industriegebied

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.5.1°

Omschrijving: 100 l tot en met 5 000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vernisfabriek (uitbreiding)
Dossiernummer: 19331007
Referentienummer: 1933/0333
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 28/06/1933
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 4.3.a)1°ii)
Omschrijving: 5 kW tot en met 25 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het sub i) vermelde industriegebied

VLAREBO-code: Categorie A
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vernisfabriek (aanvulling voorwaarden)
Dossiernummer: 19121001
Referentienummer: 1912/1001
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 27/12/1912
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2°
Omschrijving: meer dan 10 kW tot en met 200 kW
VLAREBO-code: Categorie B
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vernisfabriek (uitbreiding)

Dossiernummer: 19041001

Referentienummer: 1904/1001

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 25/03/1904

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2°

Omschrijving: meer dan 10 kW tot en met 200 kW

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: vernisfabriek

Dossiernummer: 18991001

Referentienummer: 1899/1001

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 22/12/1899

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2°

Omschrijving:	meer dan 10 kW tot en met 200 kW
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	opslag producten van vernisfabriek
Dossiernummer:	19721006
Referentienummer:	1972/1006 (???)
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	05/06/1972
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.5.1°
Omschrijving:	100 l tot en met 5 000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	mazoutopslag
Dossiernummer:	19511015

Referentienummer: 1951/1507

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 23/04/1951

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1°b)

Omschrijving: 100 l tot en met 20 000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Risicoground

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogronde.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	20/02/1925
Einddatum:	20/02/1958
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	15.5.
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	06/02/1928
Einddatum:	02/07/1958
Omschrijving:	Standaardgarages en -carrosseriebedrijven
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3217
Rubrieknummer:	15.2.
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	20/02/1925
Einddatum:	20/02/1958
Omschrijving:	Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3208
Rubrieknummer:	2.1.1.
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	26/09/1924
Einddatum:	26/09/1956
Omschrijving:	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden Uitzondering De hiernavolgende opslag is geen inrichting voor het verwerken van afvalstoffen: a) de opslag van inerte bouw en sloopafval op de bedrijfsterreinen van aannemers van bouw en wegeniswerken voor zover deze opgeslagen afvalstoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als grondstoffen zoals gedefinieerd in het besluit van de

Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen bij de uitoefening van de normale bedrijfsactiviteit; b) de opslag van inerte bouw- en sloopafval op terreinen of bij installaties waarvoor een geldige milieu- of bouwvergunning werd afgeleverd en voor zover deze opslag bijdraagt tot het realiseren van het voorwerp van de vergunning; Deze opslag kan wel ingedeeld zijn volgens een andere rubriek (zie o.a. rubriek 30)

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2576>

Rubrieknummer: 17.3.3.2°b)

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 17/11/1942

Einddatum: 11/05/1973

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 50 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3299>

Bron: Lokaal bestuur (OVAM) (bevraagd 23/09/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/09/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Kleine Nete

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 11093584

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 11094234

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 11297769

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 11277953

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=13454R0591/00S000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/09/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 23/09/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 7 op eerste verdieping Rechts

Adres: Klinkstraat 30 7, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 8 op gelijkvloers Rechts

Adres: Klinkstraat 32 8, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 1 op gelijkvloers Links

Adres: Klinkstraat 30 1, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 23/09/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/09/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/09/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/09/2025)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing verwaarlozing

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing verkrotting
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing ongeschikt
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand woning
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand bedrijf
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast vakantiehuis
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast terras
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast nachtwinkels
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast inname openbaar domein
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast tweede verblijf

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Bedrijfsbelasting

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Activeringsheffing decreet grondbeleid

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu