

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

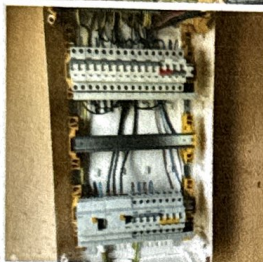
RÉF. 108/2024/60063/01:1

DATE DU CONTRÔLE 26/03/2024

AGENT VISITEUR Arnaud Buekenhoudt

ADRESSE DU CONTRÔLE Rue de la Néthen 7 - 1320 Beauvechain

TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



› DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation Rue de la Néthen 7 - 1320 Beauvechain
Type de locaux Unité d'habitation (maison)
Objet du contrôle Pour une mise en location
Propriétaire
Responsable des travaux
#TVA BE0750.370.026
Dérogations applicables/appliquées Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)

› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) ORES ASSETS
Code EAN 541449020702317872
Numéro du compteur 4055400
Index jour/nuit 142233,5/
Type de coupure générale Teco
Câble compteur - tableau VFVB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service 3x230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement 25A

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position	OK	Nombre de tableaux	1	Nombre de circuits	11
Description tableau(x) voir plan(s) dans annexe(s)					
Les fondations datent	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test OK		
Type d'électrode de terre	Piquets	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 30mA - type A - test OK		
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	26,1	Fixation/Etat/Détérioration matériel	OK		
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	OK	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	OK		
Test de continuité	Concluant	Protection contre les contacts directs	OK		
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Résistance générale d'isolement (MΩ)	199,3		
Protection contre les contacts indirects	OK	Adéquation DPCDR - prise de terre	OK		
		Adéquation protections surintensités - sections	OK		

CONCLUSION : CONFORME

A la date du 26/03/2024, l'installation électrique de Rue de la Néthen 7 - 1320 Beauvechain est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le 26/03/2049.

Le contrôle réalisé par Certinergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.
Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.
Les schémas unilaires et les plans de position de l'installation sont (ou) ont été datés et signés.

Signature de l'agent

Nomenclature TD

- A Lave-vaisselles
- B Prise et éclairage salon côté hall + 1 prise extérieur + prises et éclairage chambre 1
- C Eclairage local technique et extérieur arrière + prises et éclairage cuisine
Prise et éclairage salon
- D Prises et éclairage salle de bains + prise et éclairage chambre 2 et 3
- E Eclairage hall, WC et extérieur avant + prise et éclairage chambre 4 et 5
- F Lessiveuse
- G Sonnette
- H Arrivée pour prise table de travail cuisine
- I Taque
- J Four
- K Chaudière

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 108/2024/60063/01:1

Rappel sur les prescriptions réglementaires :

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ;
- c) de conserver les documents, en ce compris le ou les rapports de contrôle, de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
- h) si des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

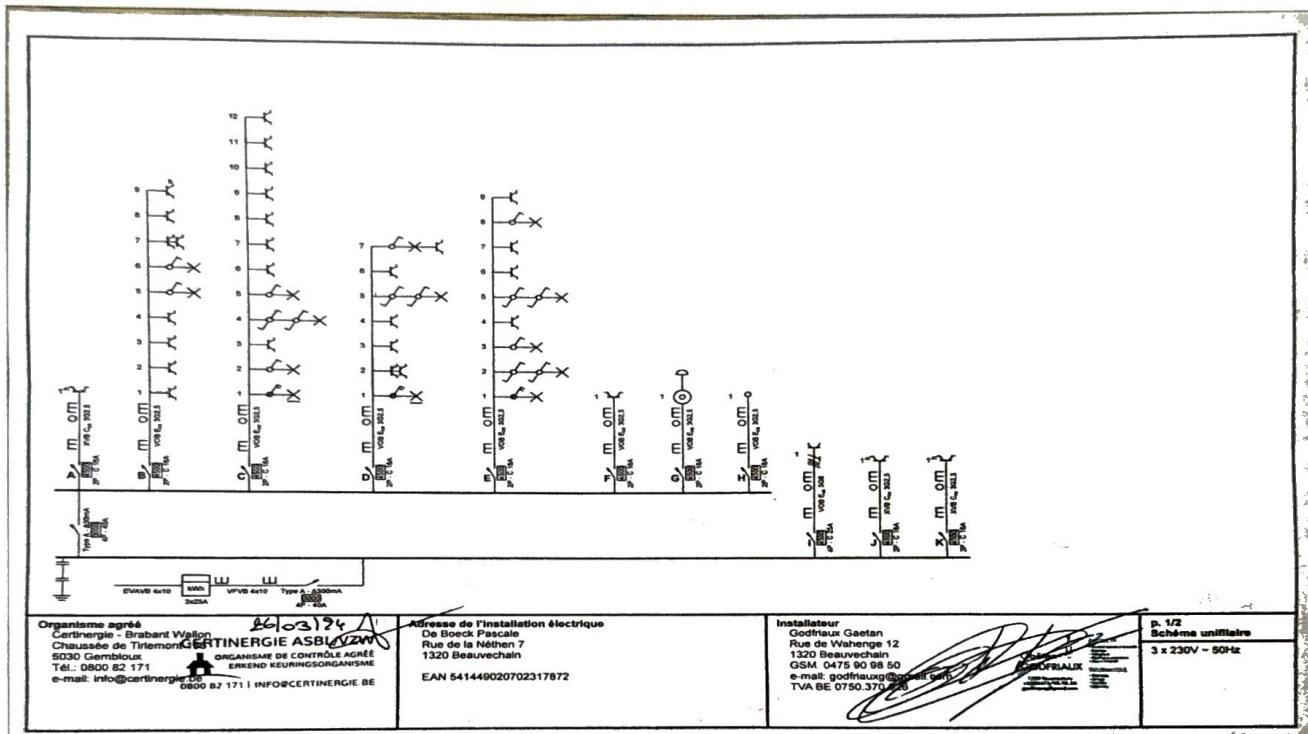
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

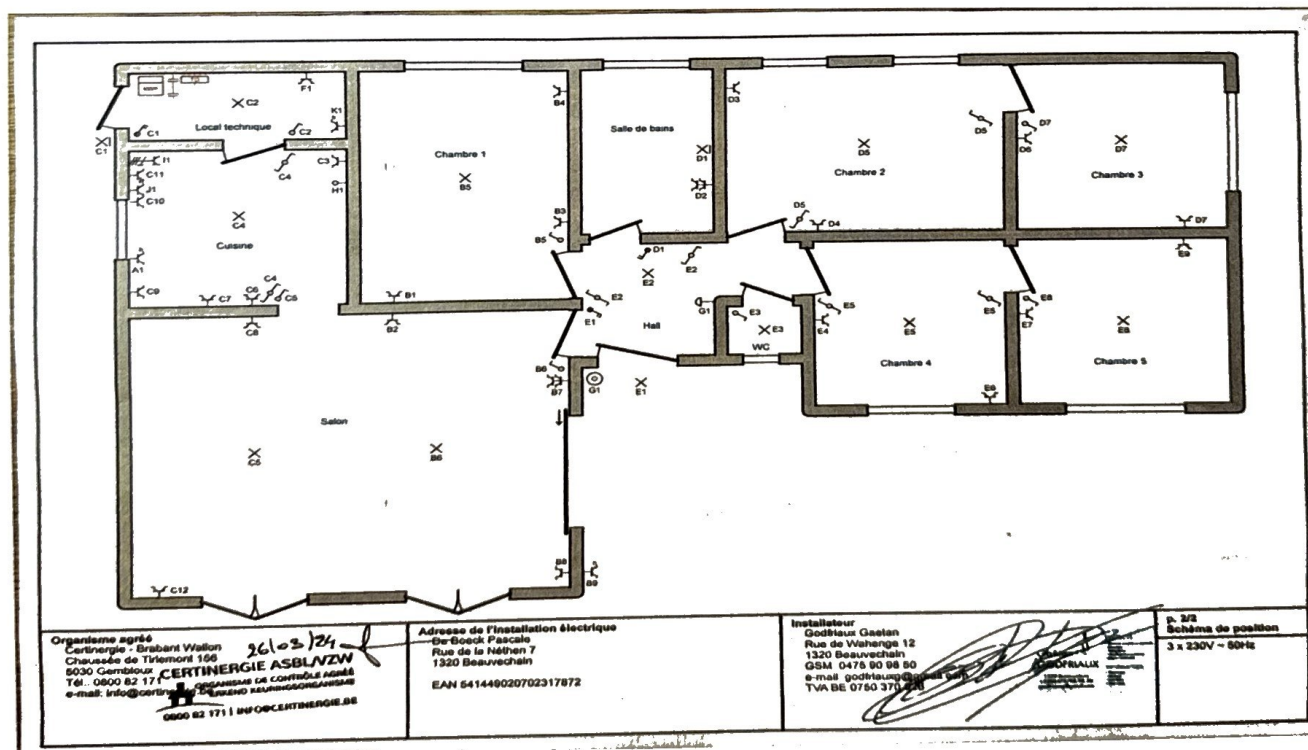
RÉF. 108/2024/60063/01:1

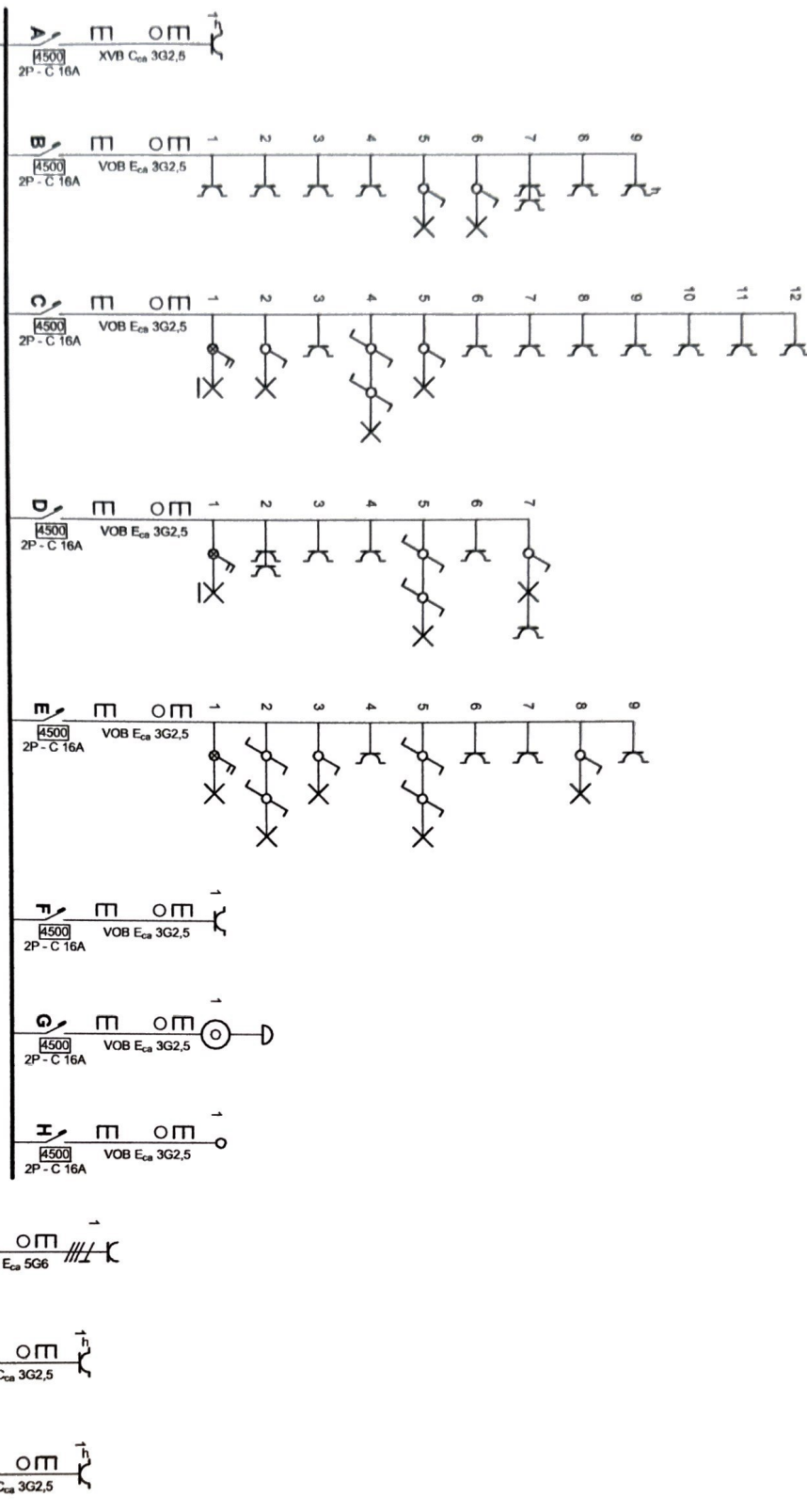
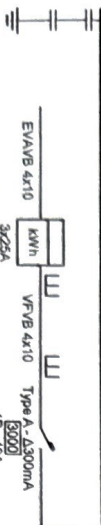
ANNEXES

Schéma(s) unifilaire(s) de l'installation



Plan(s) de position de l'installation





Organisme agréé

Certnergie - Brabant Wallon
Chaussée de Tirlemont 156
5030 Gembloux
Tél.: 0800 82 171
e-mail: info@certnergie.be

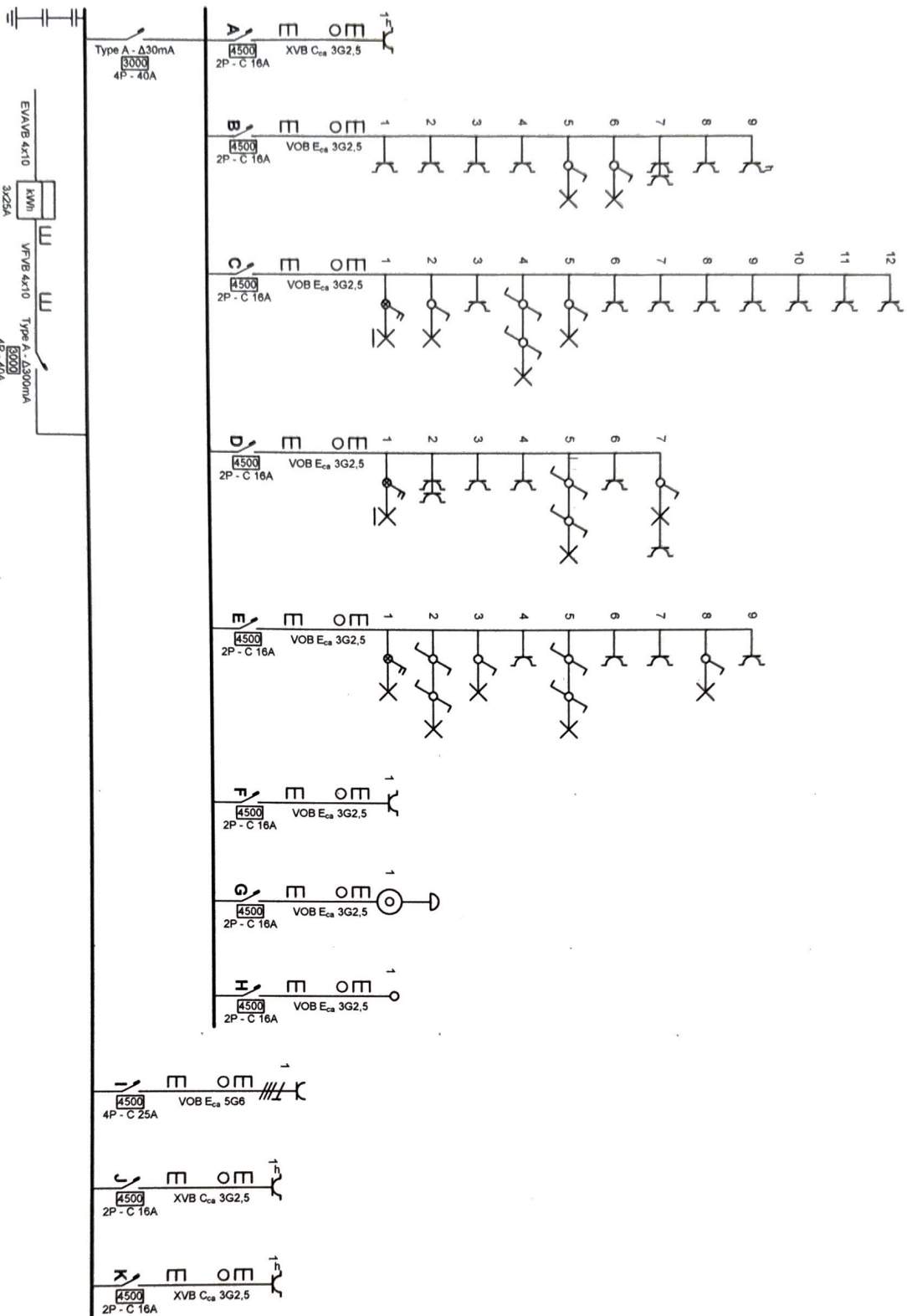
Adresse de l'installation électrique

De Boeck Pascale
Rue de la Néhen 7
1320 Beauvechain
EAN 541449020702317872

Installateur

Godfraux Gaetan
Rue de Wahenge 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfrauxg@protonmail.com
TVA BE 0750.370.828

P. 1/2
Schéma unifilaire
3 x 230V ~ 50Hz



Organisme agréé

Certinergie - Brabant Wallon

Caussée de Tirmont

5030 Gembloux

Tel.: 0800 82 171

e-mail: info@certinergie.be

26/03/24

CERTINERGIE ASBL

ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ

ERKENDE KEURINGSORGANISME

0800 82 171 | INFO@CERTINERGIE.BE

Adresse de l'installation électrique

De Boeck Pascale

Rue de la Netthen 7

1320 Beauvechain

1320 Beauvechain

Installateur

Godfriaux Gaelan

Rue de Wahenge 12

1320 Beauvechain

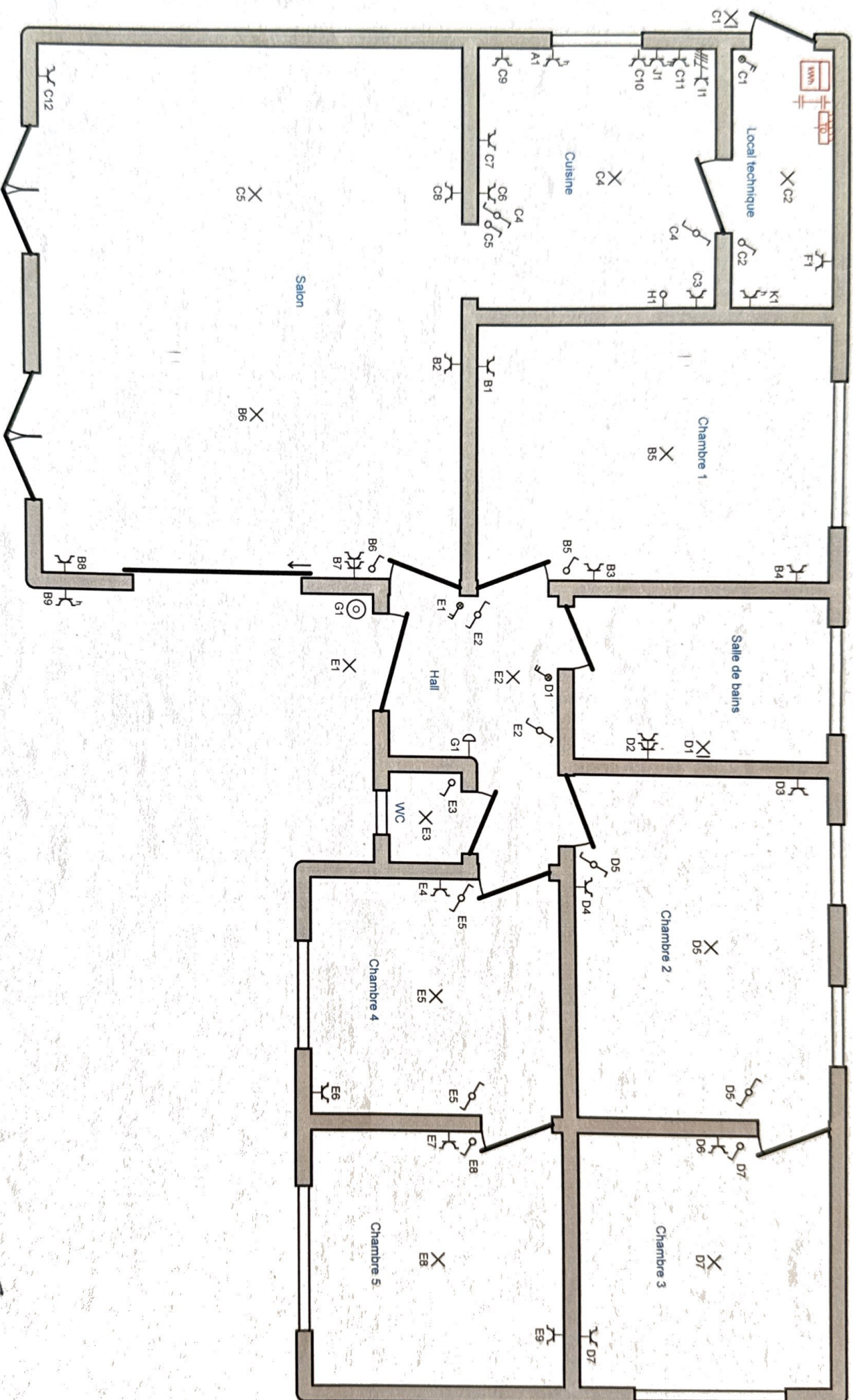
GSM: 0475 90 98 50

e-mail: godfriauxg@proton.me

P. 1/2

Schéma unifilaire

3 x 230V ~ 50Hz



Organisme agréé

Certinergie - Brabant Wallon
Chaussée de Tildemont 156
5030 Gembloux
Tél.: 0800 82 171
e-mail: info@certinergie.be

26/03/24
CERTINERGIE ASBLVZW
ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
DE L'ÉNERGIE

0800 82 171 | INFO@CERTINERGIE.BE

Adresse de l'installation électrique

De Boeck Pascale
Rue de la Nèthen 7
1320 Beauvechain

EAN 541449020702317872

Installateur

Godfriaux Gaetan
Rue de Wahenge 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfriauxg@proton.com
TVA BE 0750.370.826

1320 Beauvechain
GODFRIAUX
INFORMATION

P. 2/2
Schéma de position

3 x 230V ~ 50Hz