

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 108/2024/60063/01:1

DATE DU CONTRÔLE
ADRESSE DU CONTRÔLE

26/03/2024

Rue de la Néthen 7 - 1320
Beauvechain

AGENT VISITEUR Arnaud Buekenhoudt
TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



> DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation	Rue de la Néthen 7 - 1320 Beauvechain
Type de locaux	Unité d'habitation (maison)
Objet du contrôle	Pour une mise en location
Propriétaire	
Responsable des travaux	
#TVA	BE0750.370.026
Dérogations applicables/appliquées	Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)

> DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD)	ORES ASSETS
Code EAN	541449020702317872
Numéro du compteur	4055400
Index jour/nuit	142233,5/
Type de coupure générale	Teco
Câble compteur - tableau	VFB 4 x 10 mm ²
Tension nominale de service	3x230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement	25A

> CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position	OK	Nombre de tableaux 1	Nombre de circuits 11
Description tableau(x) voir plan(s) dans annexe(s)			
Les fondations datent	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test OK
Type d'électrode de terre	Piquets	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	26,1	Fixation/Etat/Détérioration matériel	OK
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	OK	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	OK
Test de continuité	Concluant	Protection contre les contacts directs	OK
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Résistance générale d'isolation (MΩ)	199,3
Protection contre les contacts indirects	OK	Adéquation DPCDR – prise de terre	OK
		Adéquation protections surintensités – sections	OK

CONCLUSION : CONFORME

A la date du 26/03/2024 , l'installation électrique de Rue de la Néthen 7 - 1320 Beauvechain est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le 26/03/2049.

Le contrôle réalisé par Certinergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.

Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation sont (ou) ont été datés et signés.

Signature de l'agent

Nomenclature TD

- A Lave-vaisselles
- B Prise et éclairage salon côté hall + 1 prise extérieur + prises et éclairage chambre 1
- C Eclairage local technique et extérieur arrière + prises et éclairage cuisine
Prise et éclairage salon
- D Prises et éclairage salle de bains + prise et éclairage chambre 2 et 3
- E Eclairage hall, WC et extérieur avant + prise et éclairage chambre 4 et 5
- F Lessiveuse
- G Sonnette
- H Arrivée pour prise table de travail cuisine
- I Taque
- J Four
- K Chaudière

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 108/2024/60063/01:1

Rappel sur les prescriptions réglementaires :

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observées ;
- c) de conserver les documents, en ce compris le ou les rapports de contrôle, de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
- h) si des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

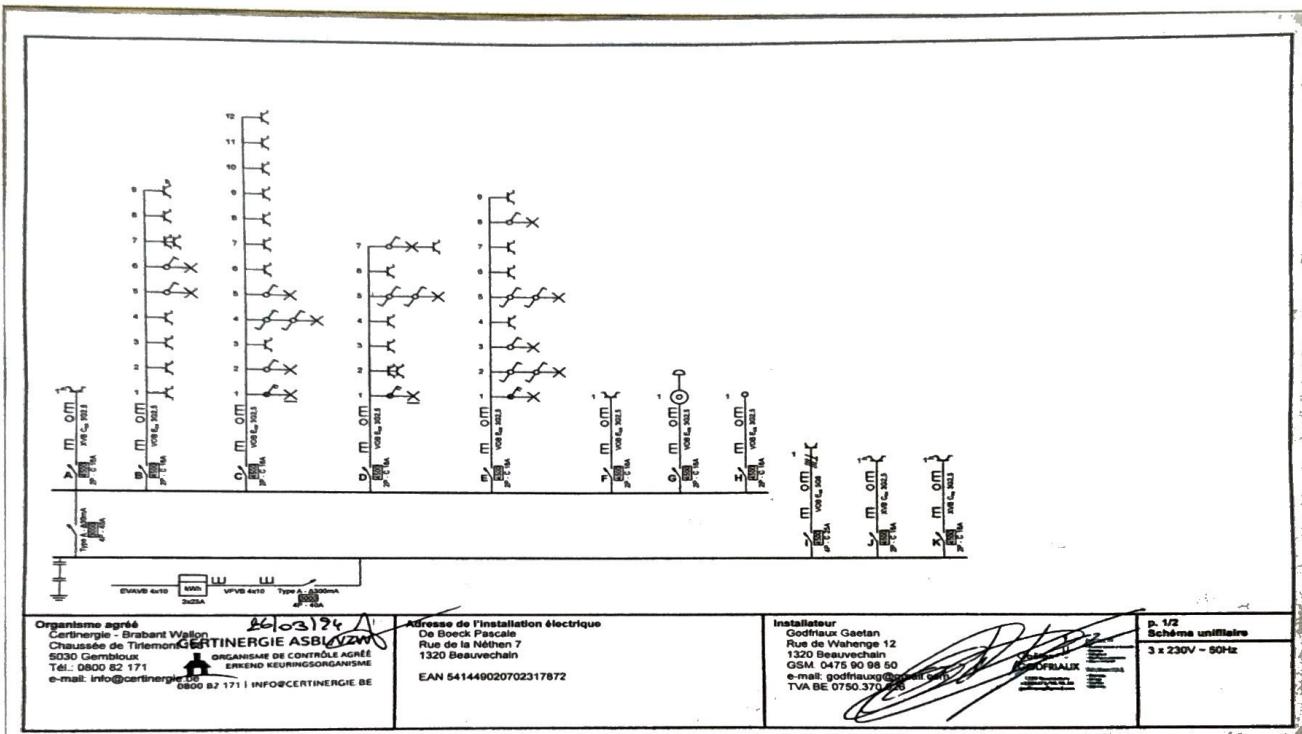
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

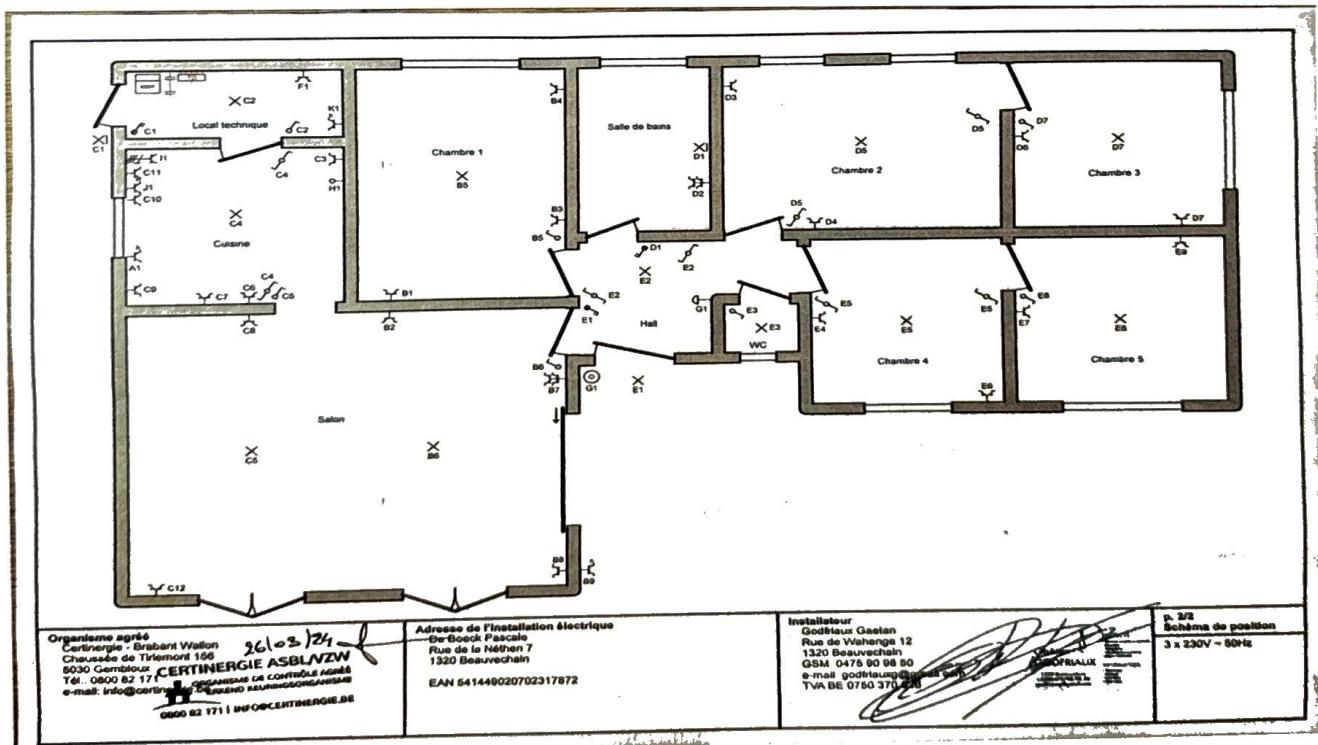
RÉF. 108/2024/60063/01:1

ANNEXES

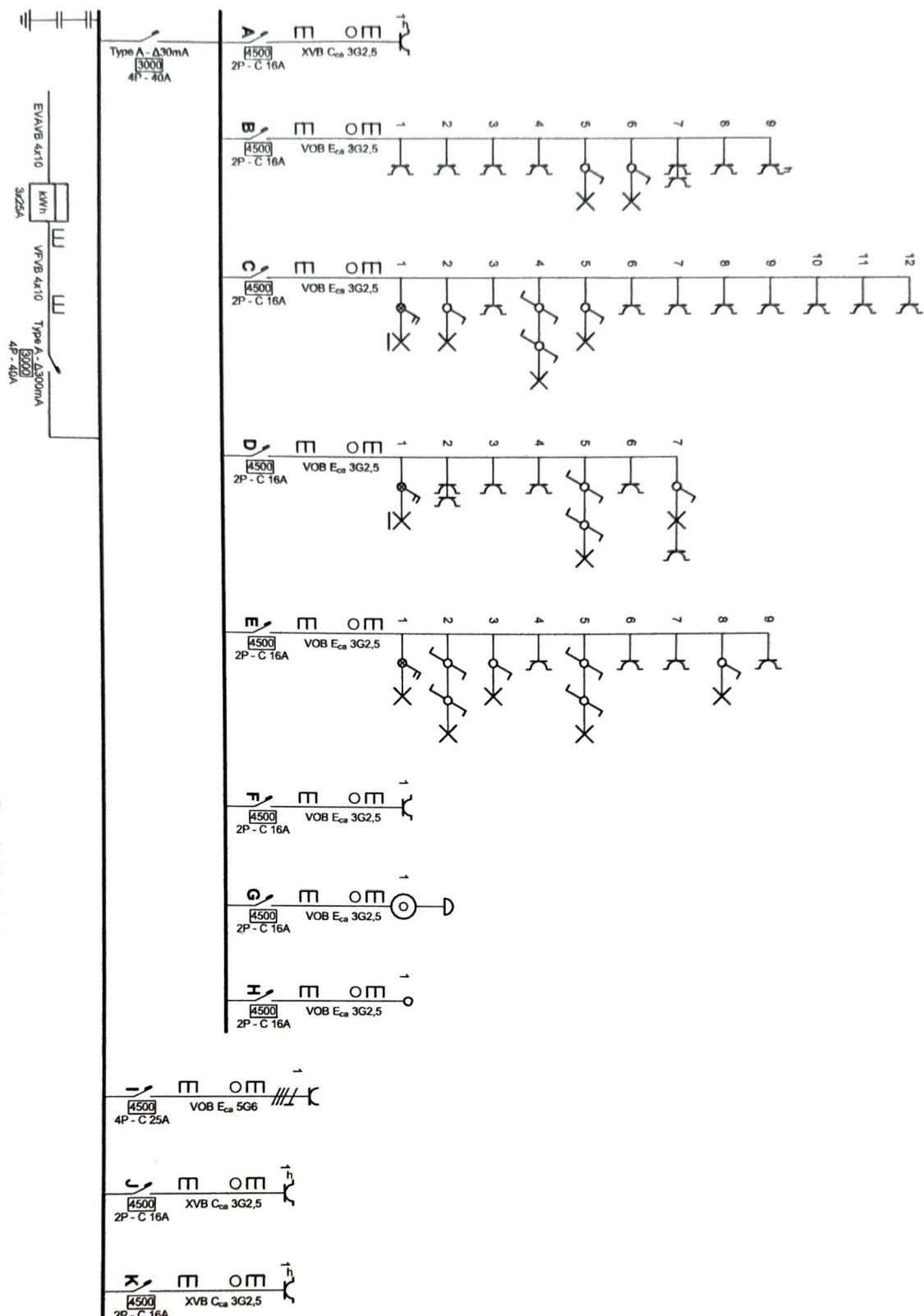
Schéma(s) unifilaire(s) de l'installation



Plan(s) de position de l'installation



Organisme agréé
Certinergie - Brabant Wallon
Chaussée de Tillemont 156
5030 Gembloux
Tél.: 0800 82 171
e-mail: info@certinergie.be



Adresse de l'installation électrique

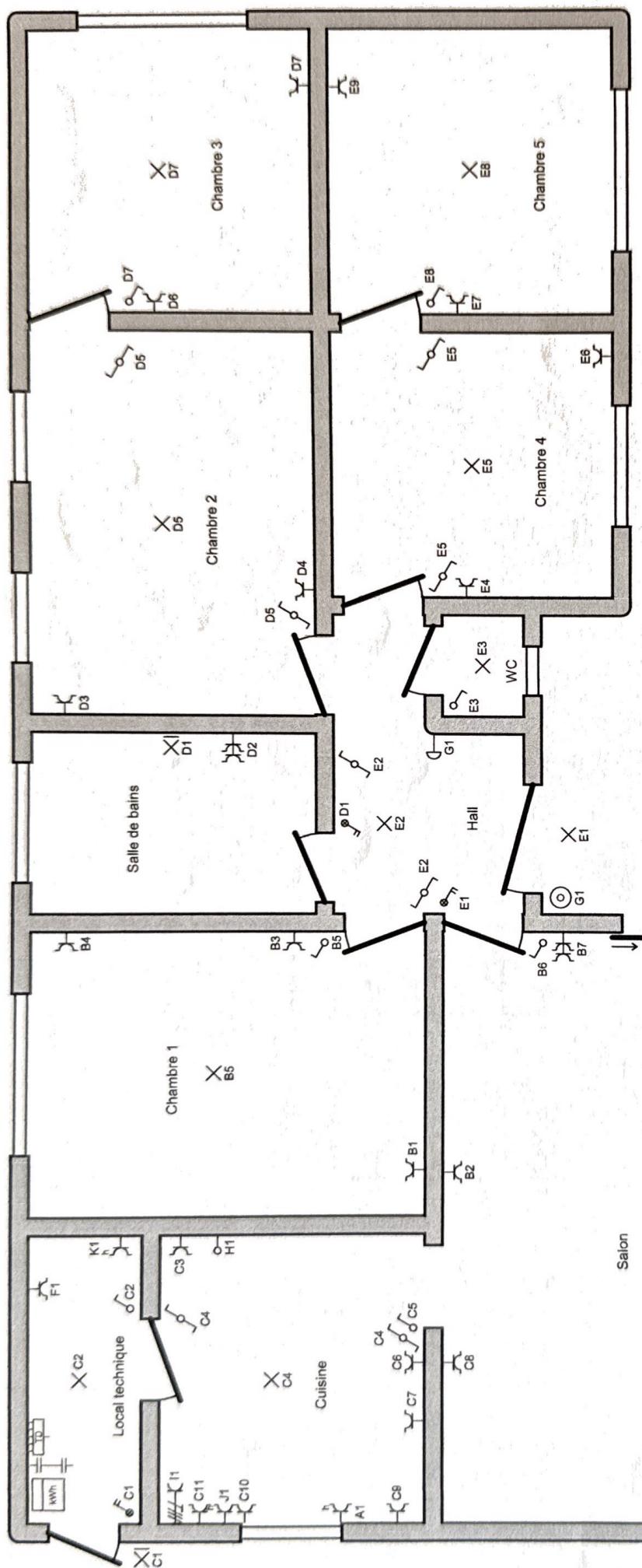
De Boeck Pascale
Rue de la Néthen 7
1320 Beauvechain
EAN 541449020702317872

Installateur

Godfriaux Gaëtan
Rue de Wahenge 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfriauxg@gmail.com
TVA BE 0750.370.626

P. 1/2
Schéma unifilaire
3 x 230V ~ 50Hz

1320 Beauvechain
Belgique
Date : 2024-04-04
Signature : G. Godfriaux



Organisme agréé
Certinergie - Brabant Wallon
Chaussée de Tillemont 156
5030 Gembloux
Tél.: 0800 82 171
e-mail: info@certinergie.be

Adresse de l'installation électrique
De Boeck Pascal
Rue de la Néthen 7
1320 Beauvechain

EAN 541449020702317872

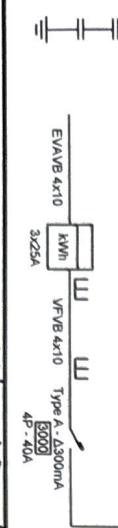
Installateur
Godfriaux Gaetan
Rue de Wahenge 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfriaux@gmail.com
TVA BE 0750.370.876

P. 2/2
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz

INFORMATIONS
www.certinergie.be
1320.Gembloux
0800.82.171
info@certinergie.be

Organisme agréé
Certinergie - Brabant Wallon
Chaussée de Tintemont 5030 Gembloux
Tél.: 0800 82 171
e-mail: info@certinergie.be
0800 82 171 | INFO@CERTINERGIE.BE

Organisme agréé
26/03/24
CERTINERGIE ASBL
ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
ERKENND KEURINGSORGANISME



Adresse de l'installation électrique
De Boeck Pascale
Rue de la Néthen 7
1320 Beauvechain

EAN 541449020702317872

Installateur
Godfriaux Gaetan
Rue de Wahnen 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfriauxg@outlook.com
TVA BE 0750.370.626

Godfriaux
Gaetan
Rue de Wahnen 12
1320 Beauvechain
GSM: 0475 90 98 50
e-mail: godfriauxg@outlook.com
TVA BE 0750.370.626

p. 1/2
Schéma unifilaire
3 x 230V ~ 50Hz

