

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	12.01.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VIP-00711909	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260018395
Mechelen	12.01.2026	aanvraagnummer	20260017811
dossiernummer	236		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 23046 BEERSEL 5 AFD/LOT/
sectie : A
nummer : 0003/00S006

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 30.01.2023 werd bij de OVAM ingediend op 16.02.2023. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 08.09.2003. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 31.10.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapport - Oriënterend Bodemonderzoek - Emiel Debusscherstraat 5 te Lot - Project Nr. 2001-350

AUTEUR: Archimedes NV

DATUM: 23.04.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek - Huysmanslaan 1 - te 1651 Beersel-Lot - Proj.Nr. 20/B424

AUTEUR: Archimedes NV

DATUM: 30.06.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Jozef Huysmanslaan 1 en Meanderveld + Bijkomende Verduidelijking
D.D. 20.11.2003

AUTEUR: Archimedes NV

DATUM: 08.09.2003

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Zennemeander, Huysmanslaan 1 - Beersel (Lot) - 2002/466

AUTEUR: Archimedes NV

DATUM: 28.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Proj.Nr. 2004-147 - Emiel Debusscherstraat 5 , 1651 Beersel Lot

AUTEUR: Archimedes NV

DATUM: 09.06.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapport M267112, Oriënterend Bodemonderzoek, Residentie Artic, Kapellenrond 14-30/
Meanderveld 5-9, 1651 Beersel-Lot

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 28.05.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek (Mangaan) Beersel-Lot

AUTEUR: RSK Benelux BV

DATUM: 30.01.2023

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek bodemsaneringswerken, Haviland, Meanderveld z.n., 1651 Beersel (Lot)

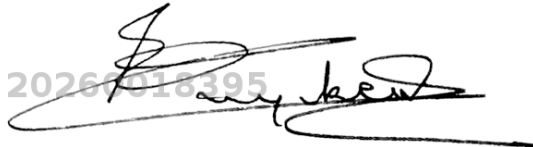
AUTEUR: Deweer Studie- en Ingenieursbureau BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 12.01.2026

20260018395


Ann Cuyckens
afdelingshoofd