



À VENDRE

Terrain À Bâtir

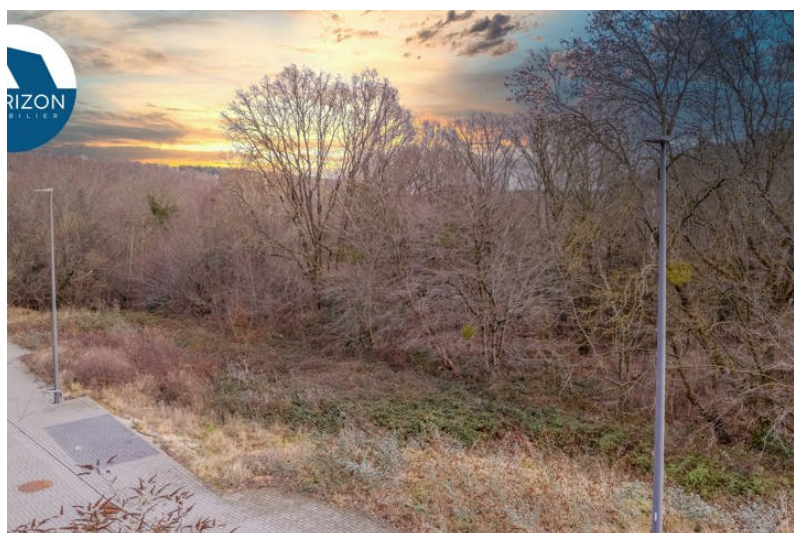
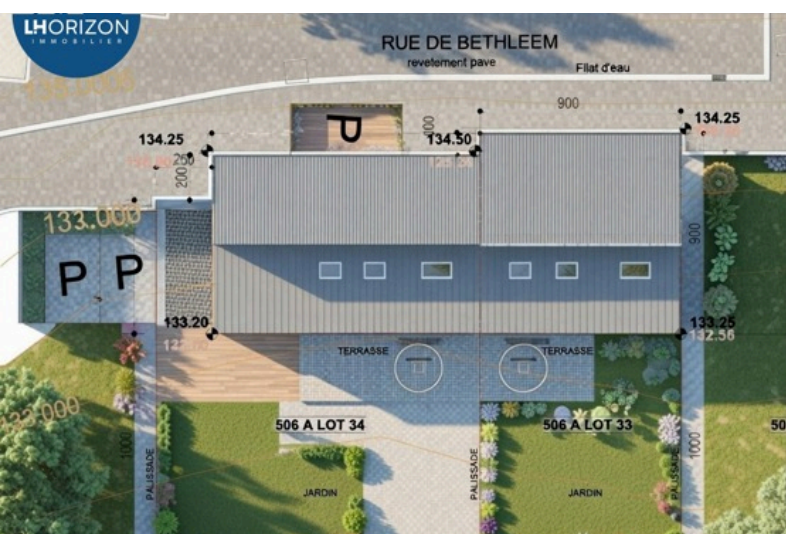
100.000 €

Thuin

QUARTIER RESIDENTIEL

 427m²

 Rue Bethléem - 6530 Thuin



Helguers laurie

0479/86.79.75 | info@lhorizonimmobilier.be

Laurie Helguers IPI:513.560

Réf. 7535672

www.lhorizonimmobilier.be



Caractéristiques Principales

Surface Au Sol 427 m²

Financier

Surface (Ha/A/Ca) 427 Revenu Cadastral (€) 3 €

Terrain & Communication

Type D'environnement calme



+32479867975

Avenue Stassart 23 boîte RC1, 6211 Les Bons Villers | info@lhorizonimmobilier.be
Laurie Helguers IPI:513.560

ENSEMBLE DE 2 TERRAINS A BATIR

Nous sommes situés dans la superbe ville de THUIN dans un quartier résidentiel, au calme, dans une rue dite en cul-de-sac. Nous sommes exposé SUD-EST.

Mon premier terrain a une superficie de 1ares 71 (lot 33) et le deuxième a une superficie de 2 ares 56 (lot 34).

Un permis pour la construction de 2 habitations a été délivré le 4 octobre 2019, il est à ce jour périmé car il n'a pas été prorogé. Néanmoins, l'ensemble du dossier est disponible auprès d'un architecte de renom de la région. Libre de constructeur. Zone habitat au plan de secteur. L'acquéreur fera son affaire personnelle de son projet de construction et des autorisations requises au sein de la commune.

Vous trouverez l'ensemble des documents nous concernant sur le site www.lhorizonimmobilier.be.

L'agent immobilier n'est pas responsable de l'acceptation de l'offre ou non par le propriétaire vendeur. Vous souhaitez plus d'informations ? Merci de contacter L.HORIZON IMMOBILIER AU 0479/86.79.75.



+32479867975

www.lhorizonimmobilier.be

TVA: BE0770536524 | RC professionnelle: 730.390.160 | Licence n°: 513.560 |
Compte tiers: BE71068941874269