



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00536046

24062A1103/00B000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	24062A1103/00B000
Adres:	De Drie Kreeften 7, 3000 Leuven (bus 0004) De Drie Kreeften 9, 3000 Leuven
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00536046
Uw referentie:	0863767479 - De Drie Kreeften 7/0004-1
Aangevraagd op:	17/06/2025 15:00
Afgeleverd door gemeente op:	18/06/2025 14:41

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Leuven Stad Leuven Info	info@leuven.be +32 16 27 27 27
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00007
Beschrijving:	Algemeen
Bestemmingen:	gebied voor stedelijke ontwikkeling
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/06/1998
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00007.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=325 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00007

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00192_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied Leuven
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	28/06/2019

- Externe documentatie:
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00192_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=5
 - https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00192_00001
 - <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f349cbda-0e02-4817-b6c0-dbd649ce2778>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

- Referentie: RUP_24062_214_00001_00005
- Beschrijving: GGR-L5 Vaartkom Oost
- Bestemmingen:
- Zone voor fietsers en voetgangers 4
 - Doorsteek voor zacht verkeer
 - Zone voor park 2
 - Zone voor water 2
 - Overbouwing
 - Torenvolume
 - Zone voor wonen 8

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/11/2009

- Externe documentatie:
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=69
 - https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=85
 - https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=79
 - https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1

#page=97

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1

#page=30

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1

#page=32

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24062_214_00001_00005.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1

#page=54

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_24062_214_00001_00005

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cdc0d26f-4dd9-46ab-a049-2aa7b0f4d622>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO_20001_233_00002_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale verordening hemelwater

Referentie: SVO_20001_233_22001_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 26/09/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Herziening van de stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van autoparkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg

Referentie: SVO_24062_233_00001_00002

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 27/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5db4cd14-3fa0-43db-852f-b179fd8bbe8a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Herziening parkeerverordening

Referentie: SVO_24062_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 27/06/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2766b4ba-f573-42f6-9901-f6acd3ec13e5>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Vergunningsplichtige functiewijzigingen

Referentie: SVO_24062_233_00008_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 18/08/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d4515a97-7845-4168-b1c0-3f1e703eface>

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige Verordening Erfgoed
Referentie:	SVO_24062_233_00012_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	22/10/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2e635f39-b4ed-4e17-9c1b-906c8d3d84e4

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening Stad Leuven - Gedeeltelijke herziening 2024
Referentie:	SVO_24062_233_00010_00002
Planfase:	
Status:	Advisering
Datum:	21/06/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b2d33f8f-9cec-41eb-ae54-67e03152d0f3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening Stad Leuven
Referentie:	SVO_24062_233_00010_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	27/06/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cc88fe31-42fe-4598-b9fd-0f27f1730fd5

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Bouwverordening op de stoepaanleg
---------------	-----------------------------------

Referentie: BVO_24062_231_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/10/1995

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2d7a911d-88f5-4c1a-b057-d9692c590da3>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Niet gekend

Straatnaam: De Drie Kreeften

Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Oratorianenpad
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Speelhofpad
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Schipvaartstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	aanleg van een riolering met aansluiting op een collector ter hoogte van de vaartkom en de Joanna Maria Artoisplein te Leuven
Referentie:	24062_2010_3560263
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/27253/B/RO2010/827
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/10/2010
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanvraag tot slopen van industriële gebouwen.

Referentie: 24062_2003_1711894

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2003/461

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/08/2003

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: maken van doorgang

Referentie: 24062_2002_620562

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 127/491

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/11/1978

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden van penthouse

Referentie: 24062_2002_517179

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 128/182

Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/01/1979
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit
Referentie: 24062_2015_4421377
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2015/1222
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 30/10/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van oevermuur achter het mouterij complex
Referentie: 24062_2002_621368
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 117/174
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/03/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	brouwerijzalen + gist + bewaarkelders + thermische centrale
Referentie:	24062_2002_517174
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/32096/B/LEU 121/243
Aard aanvraag:	Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/01/1964
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	aanleggen van de omgeving fase 1, 2 en 3 van de zone Twee Waters
Referentie:	24062_2012_3796609
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/32096/B/RO2012/967
Aard aanvraag:	• Nieuw infrastructuur • Nieuw kantoren • Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	19/10/2012
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bewaar- en gistkelders
Referentie:	24062_2002_701470
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/32096/B/LEU 119/811
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/03/1966

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van een industrieel gebouw

Referentie: 24062_2003_1430555

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2002/20

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/02/2002

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van de toegang tot een meergezinswoning

Referentie: 24062_2017_4814150

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/9445/B/RO2017/1497

Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund

Datum beslissing: 26/04/2018

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: riolering en pompstation

Referentie: 24062_2002_517184

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 127/845

Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/03/1979
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van industriële gebouwen en conciërgewoning
Referentie: 24062_2014_4209851
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32366/B/RO2014/438
Aard aanvraag: Slopen industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/07/2014
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van een installatie voor wort - stripping
Referentie: 24062_2001_78239
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO91/784
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 05/03/1992
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van silo's
Referentie: 24062_2002_630235
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 123/184
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/03/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van industriële gebouwen
Referentie: 24062_2003_1452056
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2002/694
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/09/2002
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een technisch centrum
Referentie: 24062_2004_2172860
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2004/1116
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 14/12/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiding mouterij + resten.

Referentie: 24062_2002_621363

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 123/301

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 08/03/1973

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van gevels en interne wijzigingen

Referentie: 24062_2018_4822021

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/9445/B/RO2017/1613

Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund

Datum beslissing: 23/03/2018

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: STOPGEZET DOSSIER bouwen van een afscherming voor een fueltank

Referentie: 24062_2004_2190723

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2004/1463

Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van industriële gebouwen
Referentie: 24062_2004_1752124
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2004/571
Aard aanvraag: Slopen industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/07/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiding bewaakkelder
Referentie: 24062_2002_517194
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 124/715
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/08/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van administratieve hoofdzetel
Referentie: 24062_2003_1452416
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2002/703

Aard aanvraag: Nieuw kantoren
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/09/2002
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van vrijstaande vlaggen met publiciteit
Referentie: 24062_2017_4723273
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2017/1235
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 12/01/2018
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 2 residentiële gebouwen, een ondergrondse parking en
aanleg van openbare wegenis en park
Referentie: 24062_2017_4603703
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2016/1503
Aard aanvraag:

- Niet gekend
- Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/06/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleggen van een tijdelijke parking en wegeniswerken rond het hoofdkantoor van Interbrew

Referentie: 24062_2004_1770112

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/33337/B/RO2004/989

Aard aanvraag: Grond parkeren

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 07/09/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit

Referentie: 24062_2004_1558985

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/RO2004/206

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/05/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aardgas en ontspanningsstation

Referentie: 24062_2002_701465

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/B/LEU 121/574

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/09/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: LEU 072 : herverdeling van percelen, zonder wijziging van voorschriften, reeds bepaald door het RUP
Referentie: 24062_2015_4248778
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/V/2015/4248778
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 03/04/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: STOPGEZET DOSSIER LEU 071 : herverdeling van percelen, zonder wijziging van voorschriften, reeds bepaald door het RUP
Referentie: 24062_2014_4248489
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/32096/V/2014/4248489
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Geen (tijdige) beslissing
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Intrekking:

Partij: Aanvrager
Datum: 30/01/2015
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1439 : constructie houtbewerking/kistenfabriek
stoommachine Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_845926

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1895

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1895

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 29.5.2.2°b)

Omschrijving:

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 139.876 : brouwerij
Dossiernummer: 24062/5394/1/A/1
Referentienummer: 24062_2008_292037
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 06/05/1993
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 06/05/1993
Einddatum: 06/05/2013
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2005.096 : bierbrouwerij.
Dossiernummer: 24062/4099/2/E/1
Referentienummer: 24062_2005_185728
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 15/12/2005
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Startdatum: 15/12/2005
Einddatum: 06/05/2013
Vergunning procedure: VLAREM
Activiteiten:

Rubriek: 43.4
Omschrijving: Verbrandingsinstallaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 160 MW.
Type: VLAREM

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1432 : constructie houtbewerking/kistenfabriek exploitatie Zagerij Fabriek van azijnzuur
Dossiernummer:	24062/7401/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_845923
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	01/01/1874
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	29.5.2.2°b)
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1435 : constructie houtbewerking/kistenfabriek exploitatie Zagerij Fabriek van azijnzuur
Dossiernummer:	24062/7401/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_845924
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 01/01/1874
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 29.5.2.2°b)
Omschrijving:
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2014.135 : tijdelijke breekwerf met mobiele breekinstallatie.
Dossiernummer: 24062/6139/1/E/1
Referentienummer: 24062_2014_547239
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 12/12/2014
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM
Activiteiten:

Rubriek: 2.2.2.h
Omschrijving: Opslag en mechanische behandeling van afvalstoffen afkomstig van een sloopwerf, waarbij gebruik zal gemaakt worden van een mobiele breekinstallatie Keestrack Destroyer 1112 van 450 pk, een zeefmachine, een graafmachine en een wiellader. Tijdelijke breekwerf van eind oktober tot 7 november.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1274 : houtbewerking ? benzine - depot 3,500 liter / ondergronds depot ondergronds depot Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_841469

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1938

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1938

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)

Omschrijving:

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2010.144 : bronbemaling gedurende 12 maanden voor nieuwbouwproject 'Balk van Beel - Vaartkom', start vermoedelijk vanaf februari 2011

Dossiernummer: 24062/5704/1/E/1

Referentienummer: 24062_2010_442447

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 11/02/2011

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 53.2.2

Omschrijving: Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwenzelijking van bouwkundige werken: grondwaterverlaging van ca. 4 m (grondwatertafel van 3,5 m-mv naar 7,5 m-mv) met lozing van bemalingswater in de Dijle.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2012.013 : bronbemaling gedurende 12 maanden voor de ondergrondse parking van het nieuwbouwproject 'Balk van Beel - Vaartkom', vermoedelijk tot eind oktober 2012.

Dossiernummer: 24062/5769/1/E/1

Referentienummer: 24062_2012_464102

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 10/02/2012

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 53.2.2

Omschrijving:	Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwenzelijking van bouwkundige werken: grondwaterverlaging van ca. 4 m (grondwatertafel van 3,5 m-mv naar 7,5 m-mv) met een debiet van ca.124 m3/u en lozing van bemalingswater in de Dijle.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1255 : houtbewerking ?houtbewerking/kistenfabriek transformator Zagerij Fabriek van azijnzuur
Dossiernummer:	24062/7401/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_839181
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	01/01/1943
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	01/01/1943
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	20.3.1.1°b)2)
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1368 : constructie ?houtbewerking/kistenfabriek
stoommachine Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_841748

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 02/01/1900

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 02/01/1900

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 6.2.1°b)

Omschrijving:

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1437 : constructie houtbewerking/kistenfabriek exploitatie
Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_845925

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1874

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	29.5.2.2°b)
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1204 : houtbewerking ?houtbewerking/kistenfabriek exploitatie - vernieuwing Opslag benzine 5.000 l OG Houtzagerij met 34 electromotoren van 1 tot 50 pk Zagerij Fabriek van azijnzuur
Dossiernummer:	24062/7401/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_839281
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	12/11/1946
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	12/11/1946
Einddatum:	12/11/1976
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	

Rubriek:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Rubriek:	17.3.2.2°
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1429 : constructie houtbewerking/kistenfabriek
stoommachine Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_845921

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1888

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 29.5.2.2°b)

Omschrijving:

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie van een nieuwe inrichting

Dossiernummer: 24062/4099/1/A/1

Referentienummer: 24062_2003_71649

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/12/1998

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Einddatum: 23/06/1999

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2002.047 : bierbrouwerij

Dossiernummer: 24062/4099/3/E/1

Referentienummer: 24062_2006_219993

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 05/09/2002

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 05/09/2002

Einddatum: 05/09/2022

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 12.1.1

Omschrijving: Een noodstroomaggregaat met een vermogen van 250 kW.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 12.2.2

Omschrijving: Een HS-cabine met 2 droge transformatoren van elk 800 kVA.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 15.4.1

Omschrijving: Een autowasplaats (-1) waar auto's handmatig kunnen gewassen worden. De waterafvoer hiervan, is aangesloten op een zeep- en olieafscheider.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek:	16.3.1.2
Omschrijving:	Koelinstallaties, verbonden aan de labo's, met een geïnstalleerd vermogen van +/- 10kW. Koelinstallaties, verbonden aan het personeelsrestaurant, met een geïnstalleerd vermogen van +/- 8kW. Koelmachines van de airco, met een geïnstalleerd vermogen van +/- 640 kW.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	16.7.1
Omschrijving:	Opslag van 850 l gassen in verplaatsbare recipiënten.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	3.1.1
Omschrijving:	Het lozen van bedrijfsafvalwater, afkomstig van de laboratoria , afgevoerd via een volledig gescheiden net, tot in de openbare riolering, met een debiet, tot en met 2 m ³ /u.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	43.1.2
Omschrijving:	HR-ketels met een totaal warmtevermogen van 1.300 kW.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.1.b
Omschrijving:	Opslag van 1.500 l diesel.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4
Omschrijving:	Opslag van gevaarlijke stoffen, in verpakkingen kleiner dan 25 liter of 25 kilogram, waarvan de totale hoeveelheid opgeslagen stoffen nooit meer bedraagt dan 5.000 kg of 5.000 l.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	24.1.1
Omschrijving:	Laboratoria met lozing van een hoeveelheid gevaarlijke stoffen, minder dan 1 kg per maand en per stof, opgenomen in lijst I van bijlage 2C.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1407 : constructie houtbewerking/kistenfabriek stoommachine Zagerij Fabriek van azijnzuur
Dossiernummer:	24062/7401/1/A/1
Referentienummer:	24062_2018_845918
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	01/01/1897
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	01/01/1897
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	

Rubriek:	7.1.1°
Omschrijving:	inrichtingen of activiteiten die niet elders ingedeeld zijn voor de productie of behandeling van organische of anorganische chemicaliën met een jaarcapaciteit: - tot en met 1000 ton - klasse 3 - vlarebo B
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/2383 : verkleinen van Kratten
Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1
Referentienummer: 24062_2018_892603
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 20/07/1989
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Startdatum: 20/07/1989
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 2.2.2.b)2°
Omschrijving:
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1490 : lederbewerking leerlooierij exploitatie
Dossiernummer: 24062/7767/1/A/1
Referentienummer: 24062_2018_852905
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 01/01/1851
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek:	25.1.2.
Omschrijving:	
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	M2003.007 : bierbrouwerij
Dossiernummer:	24062/4510/1/E/1
Referentienummer:	24062_2006_220015
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	10/04/2003
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	exploitatie van een nieuwe inrichting
Dossiernummer:	24062/4099/1/E/1
Referentienummer:	24062_2003_71647
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	18/03/1999
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Startdatum: 18/03/1999

Einddatum:	06/05/2013
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	16.3.1.2
Omschrijving:	Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en air-conditioning-installaties.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	10.1.3
Omschrijving:	Mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het bereiden van frisdranken, alcoholische dranken of likeuren, cider, enz. alsmede drankconditioneringsbedrijven en bottelarijen
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	12.1.2
Omschrijving:	Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	12.2.2
Omschrijving:	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	12.3.1
Omschrijving:	Vast opgestelde batterijen waarvan het product van het vermogen, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000.
Type:	VLAREM

Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	12.3.2
Omschrijving:	Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	15.1.2
Omschrijving:	Al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden : meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.2
Omschrijving:	Andere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	16.5
Omschrijving:	Ontspanningsstations voor gassen, met een maximum debiet van meer dan 20.000 m ³ /u.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	16.7.2
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in verplaatsbare recipiënten met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	16.8.3
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgezonderd deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	17.3.3.3
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	17.3.6.3
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 500.000 l.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	29.5.2.2
Omschrijving:	Smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	39.1.3
Omschrijving:	Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren
Type:	VLAREM

Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	39.2.2
Omschrijving:	Stoomvaten, met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	39.5.1
Omschrijving:	Overige stoomtoestellen - stoommachines (zuigermachines, turbines) (het vermogen van de brander valt onder rubriek 43)
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	43.2
Omschrijving:	Verbrandingsinrichtingen met elektriciteitsproductie (thermische centrales), met inbegrip van het ombouwen ervan op een andere brandstof
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Einddatum:	06/05/2013
Rubriek:	45.13.d.2
Omschrijving:	Inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 10kW tot en met 200 kW.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1362 : constructie houtbewerking/kistenfabriek
stoommachine 2 Zagerij Fabriek van azijnzuur

Dossiernummer: 24062/7401/1/A/1

Referentienummer: 24062_2018_842731

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1895

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1895

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 6.2.1°b)

Omschrijving:

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit

OMV-nummer: OMV_2019049387

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 05/07/2019

Type: Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

Omschrijving:

Brouwerijplein 1, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van een nieuwe transformator in een distributiecabine
Brouwerijplein - Toren

OMV-nummer: OMV_2022106382

Project type: OMV2017_MELDING

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 26/08/2022

Type: Aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: De Drie Kreeften 7, Leuven

Inrichtingsnummer: 20220805-0058

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°

Omschrijving: Transformator voor een distributiecabine

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: exploiteren van tijdelijke bronbemaling Brouwerijplein

OMV-nummer: OMV_2019009623

Project type: OMV2017_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 10/05/2019

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2

Onderwerp: De Drie Kreeften 7, Leuven

Inrichtingsnummer:	20181009-0060
Activiteiten:	
Rubriek:	53.2.2°b)2°
Omschrijving:	Exploitatie van een bronbemaling voor een tijdelijke bouwwerf
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	aanpassen van de vergunning voor de grondwaterwinningen van Inbev door gebruik bemalingswater
OMV-nummer:	OMV_2020174272
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	18/03/2021
Type:	Vergund
Instantie:	Deputatie

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 1
Onderwerp:	Aarschotsesteenweg 20, Leuven
Inrichtingsnummer:	20190109-0074

Activiteiten:

Rubriek:	6.4.1°
Omschrijving:	Opslag van afgedraaide olie
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	10.1.3°a)
Omschrijving:	Een brouwerij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund

Rubriek:	10.3.1°
Omschrijving:	Een brouwerij met een productiecapaciteit van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund

Rubriek:	12.1.2.1°a)
----------	-------------

Omschrijving:	Twee noodstroomgroepen met een totaal elektrisch vermogen van
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	12.2.2°
Omschrijving:	10 transformatoren van elk
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	12.3.1°
Omschrijving:	Vast opgestelde batterijen voor een totaal van
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.2°b)
Omschrijving:	Luchtcompressoren en koelinstallaties voor een totale geïnstalleerde drijfkracht van
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.1.2.1.2°
Omschrijving:	Een opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten (waterstof, acetyleen, propaan, helium, stikstof, argon en zuurstof) voor een totale inhoud van
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.1.2.2.3°
Omschrijving:	Een opslag van vloeibaar gemaakt CO ₂ in 4 vaste houders (3 x 66.000 l en 60.000 l) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	De opslag van gasolie, in totaal
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.1.2.2°
Omschrijving:	De opslag van additieven en smaakstoffen, voor een totaal volume van
Risicoklasse:	Klasse 2

Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.2.3°b)
Omschrijving:	Een opslag van alchohol, ethanol, additieven en smaakstoffen in onder- en bovengrondse houders met een totaal inhoudsvermogen van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.3°
Omschrijving:	Een opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) voor een totaal volume van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.3°
Omschrijving:	Een opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) voor een totaal volume van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.7.2°a)
Omschrijving:	Een opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn risico voor de gezondheid inhouden (GHS08), voor een totaal volume van
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.8.2°
Omschrijving:	Een opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, voor een totaal volume van
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	24.3.
Omschrijving:	Laboratoria voor kwaliteitscontrole
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	39.2.1°
Omschrijving:	2 autoclaven met een waterinhoud van elk 900 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.13.d)2°a)

Omschrijving:	Transport, opslag, reinigen en malen van granen (mout, gerst en maïs) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	45.14.1°b)
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor losse granen: 23 moutsilo's van elk 150 m ³ (11 0 ton) en 7 maïssilo's van elk 150 m ³ (135 ton), in totaal
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	45.16.2°a)
Omschrijving:	Een bierbrouwerij met een productiecapaciteit van 800 miljoen liter per jaar wat overeenkomt met
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	53.8.3°
Omschrijving:	Het winnen van grondwater uit 8 putten in het Landeniaan met een maximum debiet van 200 m ³ /dag en 500.000 m ³ /jaar en 76 + 15 putten uit het Brusseliaan met een maximum debiet van 1 3.000 m ³ /dag en 3.000.000 m ³ /jaar. Totaal maximum debiet
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	53.11.1°
Omschrijving:	Het winnen van grondwater uit 8 putten uit het Landeniaan met een maximum debiet van 200 m ³ /dag en 500.000 m ³ /jaar en 76 + 15 putten uit het Brusseliaan met een maximum debiet van 13.000 m ³ /dag en 3.000.000 m ³ /jaar. Totaal maximum debiet van
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	plaatsen van een nieuwe transformator in een distributiecabine Brouwerijplein - Twee Waters
OMV-nummer:	OMV_2022106394
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	

Datum beslissing:	26/08/2022
Type:	Aktenaam
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	De Drie Kreeften 7, Leuven
Inrichtingsnummer:	20220805-0060
Activiteiten:	
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	Transformator voor een distributiecabine
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	overdracht van de vergunning voor de tijdelijke bemaling MBG aan Inbev in kader van gebruik bemalingswater door Inbev Belgium
OMV-nummer:	OMV_2021027309
Project type:	OMV2017_OVERDRACHT_VOLL
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 2
Onderwerp:	De Drie Kreeften 7, Leuven
Inrichtingsnummer:	20181009-0060
Activiteiten:	
Rubriek:	53.2.2°b)2°
Omschrijving:	Exploitatie van een bronbemaling voor een tijdelijke bouwwerf met een maximaal debiet van 90 m ³ /uur en maximaal 2160 m ³ /dag.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	STOPGEZET DOSSIER uitbaten van een tijdelijke bronbemaling te Brouwerijplein
---------------	--

OMV-nummer: OMV_2018122269
Project type: OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: De Drie Kreeften 7, Leuven
Inrichtingsnummer: 20181009-0060

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: uitbaten van een tijdelijke bouwwerf Brouwerijplein Leuven
OMV-nummer: OMV_2018120151
Project type: OMV2017_MELDING
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 30/11/2018
Type: Aktename
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: De Drie Kreeften 27, Leuven
Inrichtingsnummer: 20181004-0026

Activiteiten:

Rubriek: 2.2.2.h)
Omschrijving: Opslag en mechanische behandeling van 5.000 ton puin afkomstig van de afbraak van bestaande constructies met het oog op hergebruik ter plaatse.

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 6.5.1°
Omschrijving: Brandstofverdeelinstallatie voor werfvoertuigen.

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 15.1.1°
Omschrijving: De aanwezigheid van 10 werfvoertuigen allerlei nodig voor de werfuitvoering met stalling verspreid over de ganse werf.

Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	De opslag van gasolie in een bovengrondse opslaghouder (2.000 l).
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag van diverse gevaarlijke producten in kleine commerciële verpakkingen met een inhoudsvermogen van 1.000 liter.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	61.2.1°
Omschrijving:	Opslag van 5.250 m ³ teelaarde en aanvulzand.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	uitvoeren van tijdelijke droogzuiging kelder
OMV-nummer:	OMV_2019035409
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	19/04/2019
Type:	Aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	De Drie Kreeften 7, Leuven
Inrichtingsnummer:	20190315-0084
Activiteiten:	
Rubriek:	53.2.2°a)
Omschrijving:	Tijdelijke droogzuiging van ongeveer 200 m ³ gedurende ca. 2 weken met lozing in Dijle i.f.v. dempen van naastgelegen afgebroken kelder.

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: veranderen van de tijdelijke vergunning voor bronbemaling MBG Brouwerijplein
OMV-nummer: OMV_2019137565
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:
Datum beslissing: 13/03/2020
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: De Drie Kreeften 11, Leuven
Inrichtingsnummer: 20181009-0060
Activiteiten:
Rubriek: 53.2.2°b)2°
Omschrijving: Exploitatie van een bronbemaling voor een tijdelijke bouwwerf met een nieuw bemalingsconcept
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

As-buittattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Vergunningstoestand

Beschrijving: aanvraag via <https://leuven.be/vergund-geachte-toestand-aanvragen>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	43.4
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	15/12/2005
Einddatum:	06/05/2013
Omschrijving:	verbrandingsinrichtingen
Rubrieknummer:	17.3.2.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	12/11/1946
Omschrijving:	Inrichtingen voor de opslag van stoffen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3291
Rubrieknummer:	2.2.2.b)2°
VLAREBO-code:	Categorie B

Startdatum:	20/07/1989
Omschrijving:	meer dan 100 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2612
Rubrieknummer:	17.3.2.2.3°b)
VLAREBO-code:	Categorie B*
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5617
Rubrieknummer:	17.3.4.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 100 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3308
Rubrieknummer:	17.3.7.2°a)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4814
Rubrieknummer:	17.3.8.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 2 ton tot en met 200 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3325
Rubrieknummer:	24.3.
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	laboratoria die biologische, scheikundige, of organische bedrijvigheid uitoefenen met het oog op opzoekingen, proeven, analyses, toepassing of ontwikkeling van producten, kwaliteitscontrole op producten, waar afvalwater, eigen aan de laboratoriumtechnieken, gegenereerd wordt
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3544
Rubrieknummer:	29.5.2.2°b)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1874

Omschrijving:	meer dan 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4590
Rubrieknummer:	7.1.1
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1897
Omschrijving:	chemicalien
Rubrieknummer:	17.3.6.3
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	18/03/1999
Einddatum:	06/05/2013
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	43.4
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	15/12/2005
Einddatum:	06/05/2013
Omschrijving:	verbrandingsinrichtingen
Rubrieknummer:	29.5.2.3°b)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1946
Einddatum:	31/12/1947
Omschrijving:	meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4592
Rubrieknummer:	20.3.1.1°b)2)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	01/01/1943
Omschrijving:	meer dan 100 kW tot en met 500 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4585
Rubrieknummer:	17.3.6.3
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	18/03/1999
Einddatum:	06/05/2013
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	29.5.2.3°b)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1946

Einddatum:	31/12/1947
Omschrijving:	meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4592
Rubrieknummer:	25.1.2.
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1851
Omschrijving:	overige leer- en witlooierijen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3551
Rubrieknummer:	6.2.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie C
Startdatum:	01/01/1895
Omschrijving:	Vaste brandstoffen opslag (behalve r 48)
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2933
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	30/12/1937
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	17.3.2.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	12/11/1946
Omschrijving:	Inrichtingen voor de opslag van stoffen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3291
Rubrieknummer:	7.1.1
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1897
Omschrijving:	chemicalien
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	30/12/1937
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	7.1.1°
VLAREBO-code:	Categorie B

Startdatum:	01/01/1897
Omschrijving:	tot en met 1000 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2940
Rubrieknummer:	17.3.2.1.2.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 10 ton tot en met 200 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5392
Rubrieknummer:	20.3.1.1°b)2)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	01/01/1943
Omschrijving:	meer dan 100 kW tot en met 500 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4585
Rubrieknummer:	12.1.2.1°a)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	150 kW tot en met 800 kW als de inrichting volledig gelegen is in een industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5824
Rubrieknummer:	17.3.6.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	18/03/2021
Omschrijving:	meer dan 100 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3318
Rubrieknummer:	29.5.2.2°b)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1874
Omschrijving:	meer dan 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4590
Rubrieknummer:	2.2.2.b)2°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	20/07/1989
Omschrijving:	meer dan 100 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2612
Rubrieknummer:	7.1.1°

VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1897
Omschrijving:	tot en met 1000 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2940
Rubrieknummer:	6.2.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie C
Startdatum:	01/01/1895
Omschrijving:	Vaste brandstoffen opslag (behalve r 48)
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2933

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/06/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/06/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/06/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/06/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Leuven

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 19785342

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id: 31566169

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id: 20895880

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Id: 31847016

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 19784577

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24062A1103/00B000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Reden: Nieuwe risicozone

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/06/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 17/06/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 17/06/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0202 op tweede verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 23 0202, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0402 op vierde verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 23 0402, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0304 op derde verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 17 0304, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0001 op gelijkvloers .

Adres: De Drie Kreeften 27 0001, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0002 op gelijkvloers .

Adres: De Drie Kreeften 17 0002, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0104 op eerste verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 17 0104, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0102 op eerste verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 23 0102, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0102 op eerste verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 27 0102, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0001 op gelijkvloers .

Adres: De Drie Kreeften 17 0001, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0404 op vierde verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 27 0404, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0404 op vierde verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 17 0404, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0204 op tweede verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 23 0204, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0002 op gelijkvloers .
Adres: De Drie Kreeften 27 0002, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0101 op eerste verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 27 0101, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0302 op derde verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 23 0302, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0404 op derde verdieping .
Adres: De Drie Kreeften 23 0404, 3000 Leuven
[Bekijk op kaart](#)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0304 op derde verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 23 0304, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0204 op tweede verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 17 0204, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0104 op eerste verdieping .

Adres: De Drie Kreeften 23 0104, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/06/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/06/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/06/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Leuven
Referentie:	11901
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11901
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 17/06/2025)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 4728
Referentie:	125506
Geldigheid startdatum:	25/11/2019
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/125506
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 17/06/2025)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/06/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu