



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00731247

24423H0194/00Z000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	24423H0194/00Z000
Adres:	Persilstraat 51, 3020 Herent Persilstraat 51A, 3020 Herent Persilstraat 51B, 3020 Herent Persilstraat 51C, 3020 Herent Persilstraat 51D, 3020 Herent Persilstraat 51E, 3020 Herent Persilstraat 51F, 3020 Herent Persilstraat 51G, 3020 Herent
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00731247
Uw referentie:	0863767479 - Persilstraat 51-3B
Aangevraagd op:	22/01/2026 11:01
Afgeleverd door gemeente op:	26/01/2026 11:11

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Herent Omgeving	vastgoedinformatie@herent.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00002
Beschrijving:	H.S.T.
Bestemmingen:	• reservatie-gebieden • industriegebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/07/1991
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=40 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=27 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00002

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Leuven
Bestemmingen:	industriegebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=27 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00001

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 22/01/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 22/01/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 22/01/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00192_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied Leuven
Planfase:	
Status:	Natraject
Datum:	28/06/2019
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00192_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=5 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00192_00001

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 22/01/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00145_00001
Beschrijving:	Henkelsite - Herent
Bestemmingen:	• ARTIKEL 2. GEBIED VOOR GEMENGDE STEDELIJKE ACTIVITEITEN • ARTIKEL 1. GEBIED VOOR STEDELIJK WONEN • ARTIKEL 4. GEBIED VOOR GROENE BUFFER (in overdruk) • ARTIKEL 3. GEBIED VOOR LOKALE BEDRIJFSACTIVITEITEN
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	21/01/2005
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00145_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1

[#page=4](#)

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00145_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1

[#page=6](#)

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00145_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1

[#page=5](#)

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00145_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/01/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor
---------------	--

	dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)	

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale verordening hemelwater
Referentie:	SVO_20001_233_22001_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/09/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)	

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen
Referentie:	SVO_20001_233_00002_00000
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 19/12/2012
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Afvalwater
Referentie: SVO_24038_233_00006_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/06/2010
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ed86c50-5558-4c78-a3a8-145a106ed38f>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening
Referentie: SVO_24038_233_00010_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 08/02/2022
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1959091d-7985-414a-9e16-a2ac678246c8>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Grens rijweg privé
Referentie: SVO_24038_233_00007_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/10/1995
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6d7b0a6f-afd7-4>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke bouwverordening en subsidiebesluit voor hemelwatergebruik en infiltratievoorziening
Referentie:	SVO_24038_233_00008_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	01/01/1900
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/21e97f9f-335b-4961-ba9f-e88cfb82a7eb

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving:	Persilstraat
Referentie:	ROO_24038_243_00038_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/01/1937

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 22/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 22/01/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het slopen van vier gebouwen op de voormalige 'Henkelsite'
Referentie:	24038_2007_0200035
Gemeentelijk dossiernummer:	2007/0035
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	02/04/2007
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	verbouwing van een industriegebouw tot een kantoorruimte en
---------------	---

sportcentrum op het gelijkvloers, 91 loften, ondergrondse parkeerplaatsen (129) en omgevingswerken

Referentie: 24038_2007_0200105

Gemeentelijk dossiernummer: 2007/0105

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 05/11/2007

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het plaatsen van 2 verlichte huisnummers tegen de gevel van het gebouw Park 51 - blok A

Referentie: 24038_2016_0190

Gemeentelijk dossiernummer: SV2016/0190/01

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 19/12/2016

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het herbestemmen van een bestaande kantoorruimte tot sportcentrum (regularisatie)

Referentie: 24038_2016_0213

Gemeentelijk dossiernummer: SV2016/0213/01

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/03/2017

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van serviceflats (120) met bijhorende diensten en ondergrondse parkeerplaatsen (132)
Referentie:	24038_2009_0200149
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/0149
Beslissing eerste aanleg:	Geen tijdige beslissing
Datum beslissing:	01/01/0001
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	
Beroepsinstantie:	Vlaamse Overheid
Beslissing:	Vergund
Datum:	30/07/2010
Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Lopende
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Externe documentatie:	
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het aanleggen van de omgeving, pleinen, toegangswegen en groenzones in de Henkelsite rond blokken B en C en de parkzone in fase 6
Referentie:	24038_2014_0200046
Gemeentelijk dossiernummer:	2014/0046
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	16/06/2014
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Externe documentatie:	
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het herbestemmen van een bestaande kantoorruimte tot een sportcentrum (regularisatie)
Referentie:	24038_2016_0200101

Gemeentelijk dossiernummer: 2016/0101
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/09/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie
Beslissing: Onontvankelijk
Datum: 26/01/2017

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het uitbreiden van een industrieel gebouw
Referentie: 24038_1967_0200057
Gemeentelijk dossiernummer: 57/1967
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/10/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Oprichten van een opslagtank met inkuiping voor "demiwater" 2 x 8 0m³
Referentie: 24038_1989_0200028
Gemeentelijk dossiernummer: 28/1989/5001
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/04/1989
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Verhogen van het dak van een produktiegebouw
Referentie: 24038_1990_0200218
Gemeentelijk dossiernummer: 218/1990/5411
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/04/1991
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Reorganisatie van parking Oost en beplanting
Referentie: 24038_1991_0200070
Gemeentelijk dossiernummer: 70/1991/5494
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/08/1991
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het slopen van drie gebouwen op de voormalige Henkelsite
Referentie: 24038_2006_0200207
Gemeentelijk dossiernummer: 2006/0207
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/02/2007
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Functiewijziging Persilstraat 51 G 7 Herent naar kantoorfunctie
OMV-nummer:	OMV_2020001412
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Eerste aanleg CBS (college van burgemeester en schepenen)
Beslissingen:	
Datum beslissing:	06/04/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Functiewijziging zonder verbouwingswerken
Omschrijving:	Aanvraag omgevingsproject

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Gemeentelijk dossiernummer:	3/2007
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beschrijving:	het slopen, bouwen, herbouwen en verbouwen (masterplan Henkel)

Instantie beslissing: Gemeente
Aard beslissing: Positief
Datum beslissing: 09/07/2007
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 089-254
Bestemming: Collectief geoptimaliseerd buitengebied
Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied
Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer: 15.1.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 15.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.1.1

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.3.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.5.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.5.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.3

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.7.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 19.2.3

Omschrijving: Hout

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 19.4

Omschrijving: Hout

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 23.2.3

Omschrijving: Kunststoffen (macromoleculaire synthetische stoffen)

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 26.1.2

Omschrijving: Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 01/01/1962

Einddatum: 01/01/1995

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 26.2

Omschrijving: Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1962

Einddatum: 01/01/1995

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 29.5.2.2

Omschrijving: Metalen

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 29.5.2.3
Omschrijving: Metalen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Einddatum: 31/12/2003
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 3.6.3.1
Omschrijving: Afvalwater en koelwater
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 3.6.4
Omschrijving: Afvalwater en koelwater
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 33.2.d.3
Omschrijving: Papier (papierdeeg, papier, karton en soortgelijke materialen)
Categorieën: Categorie O
Startdatum: 01/01/1936
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 34.2.3
Omschrijving: Reinigingsmiddelen (zepen, detergents of soortgelijke producten)
en poetsmiddelen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 34.3

Omschrijving: Reinigingsmiddelen (zepen, detergenten of soortgelijke producten)
en poetsmiddelen

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 38.1

Omschrijving: Springstoffen

Categorieën:

- Categorie I
- Categorie B

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 43.2.2

Omschrijving: Verbrandingsinrichtingen

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 46.3

Omschrijving: Wasserijen

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 01/01/1936

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 7.1.3
Omschrijving: Chemicalien
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936
Einddatum: 05/07/2002
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.2.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1936
Einddatum: 31/12/2003
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 3.6.3.1
Omschrijving: Afvalwater en koelwater
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1992
Einddatum: 01/01/1994
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 34.2.2
Omschrijving: Reinigingsmiddelen (zepen, detergenten of soortgelijke producten)
en poetsmiddelen
Categorieën: Categorie O
Startdatum: 01/01/1936
Einddatum: 01/01/1992
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 34.2.3

Omschrijving:	Reinigingsmiddelen (zepen, detergenten of soortgelijke producten) en poetsmiddelen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1992
Einddatum:	05/07/2002
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.4.a.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1936
Einddatum:	01/01/1988
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.5.b.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie O
Startdatum:	01/01/1936
Einddatum:	31/12/2003
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.6.a.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1936
Einddatum:	31/12/2003
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.7.b.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen

Categorieën:	Categorie O
Startdatum:	01/01/1936
Einddatum:	01/01/1990
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.8.3
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1936
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	43.1.3
Omschrijving:	Verbrandingsinrichtingen
Categorieën:	Categorie O
Startdatum:	01/01/1936
Einddatum:	31/12/2003
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.6.2°b)
Omschrijving:	Schadelijke stoffen: van 2 ton tot 100 ton, (gedeeltelijk) in ander gebied dan industriegebied
Categorieën:	Categorie O
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4811
Startdatum:	05/02/1952
Commentaar Activiteit:	17.3.3.1°a) 17.3.6.2°b) 26.2. 17.3.4.2°a)3)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	26.2.
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, van meer dan 10 ton

Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3568
Startdatum:	05/02/1952
Commentaar Activiteit:	17.3.3.1°a) 17.3.6.2°b) 26.2. 17.3.4.2°a)3)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)3)
Omschrijving:	Meer dan 30 000 l
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4802
Startdatum:	05/02/1952
Commentaar Activiteit:	17.3.3.1°a) 17.3.6.2°b) 26.2. 17.3.4.2°a)3)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	2.2.2.a)1°
Omschrijving:	Inerte afvalstoffen (mechanische behandeling): max. 1000 m ³
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2608
Startdatum:	19/05/2008
Einddatum:	19/07/2008
Commentaar Activiteit:	2.2.2.a)1° 2.2.1.c)2°
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	2.2.1.c)2°
Omschrijving:	Niet-gevaarlijke afvalstoffen (sortering): meer dan 100 ton
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2598
Startdatum:	19/05/2008
Einddatum:	19/07/2008
Commentaar Activiteit:	2.2.2.a)1° 2.2.1.c)2°
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Bijtende stoffen (17.3.4.2°)

Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3305
Startdatum:	15/01/2007
Einddatum:	15/01/2011
Commentaar Activiteit:	17.3.4.2°
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	34.2.3°a)
Omschrijving:	Meer dan 1000 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4561
Startdatum:	01/01/1986
Einddatum:	01/01/2100
Commentaar Activiteit:	34.2.3°a)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	2.3.2.e)
Omschrijving:	Andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met opslagcapaciteit:
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2711
Startdatum:	29/09/2003
Einddatum:	29/12/2003
Commentaar Activiteit:	2.3.2.e)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevroegd 22/01/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/01/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/01/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/01/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 22/01/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Vlaams-Brabant

Perceel-score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	20851217
Score:	

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 13224746

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24423H0194/00Z000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/01/2026)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 22/01/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 22/01/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/01/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/01/2026)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 103 op eerste verdieping eerste deur links

Adres: Persilstraat 51E 103, 3020 Herent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/01/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/01/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Referentie: 1089

Beschrijving: Henkel-site

Externe documentatie:

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/01/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/01/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 22/01/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu