

Atlas Controle  
Chaussée De La Hulpe 181 bte 1  
1170 Bruxelles  
Belgique

# RAPPORT DE VISITE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE

Numéro de rapport:  
3.013

Date du contrôle:  
25/07/2021

Lieu du contrôle:  
Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070

Agent-visiteur:  
Patrick Palm  
Type de contrôle:  
Visite périodique (Livre 1 6.5)

## Données générales

Adresse de l'installation  
Désignation de l'appartement  
Type de locaux  
Propriétaire, gestionnaire ou responsable  
Adresse du propriétaire  
Installateur  
Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070  
1er étage  
Appartement  
Chaussée de Mons 291, 1070 Anderlecht  
Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070  
Roberto Francesco Trovato

## Données du raccordement

GRD  
Numéro de compteur  
Code EAN  
Liaison compteur-tableau  
Tension de service  
Protection générale  
Sibelga  
70363588  
VFVB 4X10  
2 x 230 V  
25 A

## Contrôles

Schémas  
OK  
Description de l'installation  
Nombre de tableaux  
Différentiel de tête  
Test  $\Delta I_n$   
Prise de terre  
Résistance de terre ( $\Omega$ )  
Isolement ( $M\Omega$ )  
Liaisons équipotentielles  
OK  
Fondations  
après 81  
Installation électrique  
après 81  
Voir schéma/Zie schema  
2  
300mA - 40A - type A  
OK  
Piquet  
9  
> 5 MOhms

## Remarques

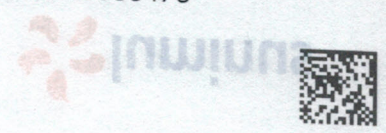
- Pas d'infractions.
- Les schémas de l'installation électrique sont présents au moment du contrôle et ont été vérifiés sur place. Ceux-ci doivent être présentés de nouveau lors de la prochaine (ré)inspection.
- L'unité est meublée au moment du contrôle.
- Ce contrôle ne comprend que les parties visibles de l'installation.
- Ce contrôle ne comprend que la partie habitable du bâtiment.

## Conclusions

**CONCLUSION : CONFORME**

Le contrôle réalisé par Atlas Contrôle a porté sur les parties visibles de l'installation normalement accessibles.  
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse et à très basse tension.

+32 2 726 64 04 info@atlascontrole.be http://www.atlascontrole.be TVA: BE0732536476





Sil - Go Rest. SPRL  
Rue Des Deux Eglises 98  
1210 Saint-Josse-ten-Node



Retrouvez toutes vos factures dans votre zone client personnelle My Luminus sur [www.luminus.be/connexion](http://www.luminus.be/connexion)

Votre acompte mensuel		Numéro de facture 4405766235	
Date de facture 03.08.2019	Description	Montant	Periode
108,61 €	Electricité (EAN 541448920700050485)	108,61 €	août 2019
22,39 €	Total (HTVA)	22,39 €	
131,00 €	Montant total facture (TVA)	131,00 €	
		dont 106,61 € à 21% = 22,39 €	
		dont 2,00 € à 0% = 0,00 €	

**Le 18.08.2019, votre banque versera le montant de € 131,00 de votre compte sur le numéro de compte de Luminus SA.**

EAN 541448920700050485 - Rue Des Deux Eglises 98/1 - 1210 Saint-Josse-ten-Node - Ecofix Pro Electricité  
 Contrat "énergie verte" de 2 ans avec date de début initiale le 30.06.2017 et prochaine date de fin le 29.06.2021, automatiquement prolongé pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 50.000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.  
 Les experts de notre Business Solution Center répondent volontiers à toutes vos questions.  
 Origine de l'énergie pour le produit que vous utilisez : 100,00% sources d'énergie renouvelables, 0,00% cogénération, 0,00% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 0,00% nucléaire, 0,00% divers. Origine de l'énergie pour le total d'énergie fournie par Luminus : 60,30% sources d'énergie renouvelables, 0,00% cogénération, 14,20% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 25,50% nucléaire, 0,00% divers.

**DONNEES DE VOTRE ENTREPRISE**

Numero de client: 63-89938-63  
 Numero de TVA: BE0430169264  
 Numero d'entreprise: 430169264

www.luminus.be  
 www.luminus.be/contacteznous  
 Sa: 9h-13h  
 Lu-Ve: 8h-20h  
 078/15 51 01  
 078/15 51 08

Adresse: Luminus BP 48000 1000 Bruxelles 1  
 Service démenagement: 078/18 01 83

Electricité (Sibega): 02/274 40 66  
 Odeur de gaz (Sibega): 0800/19 4 00

EN CAS DE PANNE

Sil - Go Rest. SPRL  
Rue Des Deux Eglises 98  
1210 Saint-Josse-ten-Noode



Retrouvez toutes vos factures dans votre zone client personnelle My Luminus sur [www.luminus.be/connexion](http://www.luminus.be/connexion)

Votre acompte		
Numéro de facture 4405766236		Date de facture 03.08.2019
Description	Période	Montant
Gaz (EAN 541448920700674179)	août 2019	54,72 €
Gaz (EAN 541448920701044810)	août 2019	115,88 €
Gaz (EAN 541448920701623503)	août 2019	71,25 €
Total (HTVA)		241,85 €
TVA		50,15 €
dont 238,85 € à 21% = 50,15 €		
dont 3,00 € à 0% = 0,00 €		
<b>Montant total facture (TVAC)</b>		<b>292,00 €</b>

**Le 18.08.2019, votre banque versera le montant de € 292,00 de votre compte sur le numéro de compte de Luminus SA.**

EAN 541448920700674179 - Rue Antoine Dansaert 163/5 - 1000 Brussel - Ecofix Pro Gaz  
 Contrat "énergie verte" de 2 ans avec date de début initiale le 30.06.2017 et prochaine date de fin le 29.06.2021, automatiquement prolongé pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 100.000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.

EAN 541448920701044810 - Rue Marie-Therese 102 - 1210 Saint-Josse-ten-Noode - Ecofix Pro Gaz  
 Contrat "énergie verte" de 2 ans avec date de début initiale le 30.06.2017 et prochaine date de fin le 29.06.2021, automatiquement prolongé pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 100.000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.

EAN 541448920701623503 - Rue Marie-Therese 102/7 - 1210 Saint-Josse-ten-Noode - Ecofix Pro Gaz  
 Contrat "énergie verte" de 2 ans avec date de début initiale le 30.06.2017 et prochaine date de fin le 29.06.2021, automatiquement prolongé pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 100.000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.

Les experts de notre Business Solution Center répondent volontiers à toutes vos questions.

DONNÉES DE VOTRE ENTREPRISE	BUSINESS SOLUTION CENTER	EN CAS DE PANNE
Numéro de client 63-89938-63 Numéro de TVA BE0430169264 Numéro d'entreprise 430169264	www.luminus.be www.luminus.be/contacteznous 078/15 51 01 Lu-Ve : 8h-20h Sa : 9h-13h 078/15 51 08	Adresse Luminus BP 48000 1000 Bruxelles 1 Service déménagement 078/18 01 83 Gaz (Sibelga) 02/274 40 66 Odeur de gaz (Sibelga) 0800/19 4 00

Une revisite de contrôle est à effectuer par le même organisme dans les 25 années à partir de la date du présent rapport.  
Si d'application, des mesures adéquates ont été prises par l'organisme agréé pour que les bornes d'entrées du dispositif de protection à courant différentiel résiduel placé à l'origine de l'installation électrique soient rendues inaccessibles par scellage. Le ou les schémas unifilaires et le ou les plans de position ont été à nouveau visés par l'organisme agréé.

Signature de l'agent-visiteur

### Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou locataire de l'installation

- A) L'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique.
- B) L'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique.
- C) L'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'énergie dans ses attributions, de toute accident survenu aux personnes et du directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
- D) L'obligation lorsque des infraction on été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Le 18.08.2019, votre bordure visera le montant de € 395,00 de votre compte sur le numéro de compte de Luminus SA.

Description	Période	Montant
Montant total facture (TVA)		395,00 €
TVA		20,15 €
Total (HTVA)		374,85 €
Gas (EAN 541448920701823203)	août 2018	21,52 €
Gas (EAN 5414489207044810)	août 2018	112,88 €
Gas (EAN 54144892070874179)	août 2018	24,73 €

Retrouver toutes vos factures dans votre zone client personnelle My Luminus sur [www.luminus.be/connection](http://www.luminus.be/connection)

1170 Saint-Josse-ten-Noode  
Rue Des Deux Eglises 88  
Sli - Co Rest SPRL

Atlas Controle  
Chaussée De La Hulpe 181 bte 1  
1170 Bruxelles  
Belgique

# RAPPORT DE VISITE D'INSTALLATION GAZ

Numéro de rapport:

1.001

Date du contrôle

21/07/2021

Lieu du contrôle

Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070

Agent-visiteur

Patrick Palm

Nature du contrôle de  
l'installation:

Contrôle périodique

Conclusion:

L'installation est conforme

## Données générales

Adresse de l'installation

Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070

Désignation de l'appartement

Etage ENTRE SOL + RDC

Propriétaire

Chaussée de Mons 291, 1070 Anderlecht

Adresse du propriétaire

Chaussée de Mons 291 Anderlecht 1070

Installateur

Concerne

## Compteur

Etat du compteur

Ouvert

Numéro de compteur

97954360

## Description générale et caractéristiques

Type de gaz

Gaz naturel

Pression de service

25 mbar

Plans de l'installation

Longueur des canalisations (m)

0

Canalisation

Acier (Filetage)

## Appareils

Marque

Modèle

Pn (kW)

Catégorie gaz

Non Communiqué

Cuisinière 8 kW

8

I12E+3+

Bulex

Thema Condens 25/30

25

I2E(S)B

Conversion au gaz riche

Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+, I2N,...)

## Examen

Contrôle visuel des parties visibles

OK

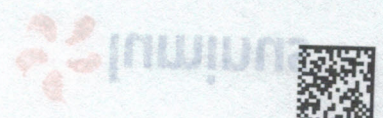
Essai d'étanchéité

OK

Test met:

Compteur

+32 2 726 64 04 info@atlascontrole.be http://www.atlascontrole.be TVA: BE0732536476





SII - Go Rest, SPRL  
Rue Des Deux Eglises 98  
1210 Saint-Josse-ten-Noode



Retrouvez toutes vos factures dans votre zone client personnelle My Luminus sur [www.luminus.be/conexion](http://www.luminus.be/conexion)

Votre acompte mensuel	
Description	Montant
Numéro de facture 4405766233	Date de facture 03.08.2019
Electricité (EAN 541448920701044803)	août 2019
Total (HTVA)	39,02 €
TVA	7,98 €
Montant total facture (TVAC)	47,00 €
dont 38,02 € à 21% = 7,98 €	
dont 1,00 € à 0% = 0,00 €	

**Le 18.08.2019, votre banque versera le montant de €47,00 de votre compte sur le numéro de compte de Luminus SA.**

FAN 541448920701044803 - Rue Marie-Therese 102 - 1210 Saint-Josse-ten-Noode - Ecofix Pro Electricité pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 50 000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.

Les experts de notre Business Solution Center répondent volontiers à toutes vos questions.

Origine de l'énergie pour le produit que vous utilisez : 100,00% sources d'énergie renouvelables, 0,00% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 0,00% nucléaire, 0,00% divers. Origine de l'énergie pour le total d'énergie fournie par Luminus : 60,30% sources d'énergie renouvelables, 0,00% cogénération, 14,20% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 25,50% nucléaire, 0,00% divers.

**DONNEES DE VOTRE ENTREPRISE**

Numéro de client: 63-89938-63  
 Numéro de TVA: BE0430169264  
 Numéro d'entreprise: 430169264

www.luminus.be  
 www.luminus.be/contacteznous  
 Lu-Ve : 8h-20h  
 Sa : 9h-13h  
 078/15 51 01  
 078/15 51 08

Adresse: Luminus BP 48000 1000 Bruxelles 1  
 Service déménagement: 078/18 01 83

Electricité (Sibega): 02/274 40 66  
 Odeur de gaz (Sibega): 0800/19 4 00

EN CAS DE PANNE

**RAPPORT DE VISITE D'INSTALLATION GAS**

Atlas Controle  
Chaussée De La Hulpe 181 bte 1  
1170 Bruxelles  
Belgique

Gaz à essai  
Pression d'essai

Gaz COMBUSTIBLE  
Pression de service

Infractions

Remarques

Ce contrôle ne comprend que les parties visibles de l'installation.

Conclusion

**Conclusion : conforme**

Suite à l'examen, l'installation est déclarée **conforme** aux normes NBN B61-001, NBN B61-002 et NBN D51-003

Le prochain contrôle périodique est à exécuter avant:

Signature de l'agent-visiteur:



*(Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from the other side of the document)*

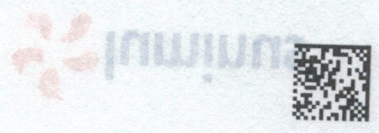
La somme de votre compte est de 30,00 €

Montant total (TVA)	30,00 €
TVA	2,51 €
Total (HT)	27,49 €
Échec (N/A)	0 €
<b>Montant</b>	<b>30,00 €</b>
<b>Période</b>	<b>12 mois</b>

1510 route de la Hulpe  
1170 Bruxelles  
Belgique



www.atlascontrole.be  
Atlas Contrôle





SII - Go Rest SPRL  
Rue Des Deux Eglises 98  
1210 Saint-Josse-ten-Noode



Retrouvez toutes vos factures dans votre zone client personnelle My Luminus sur [www.luminus.be/connexion](http://www.luminus.be/connexion)

**Votre acompte mensuel**

Numero de facture 4405766234

Date de facture 03.08.2019

**Description**

Electricité (EAN 541448920700674162) août 2019

Total (HTVA) 24,79 €

TVA dont 24,79 € à 21% = 5,21 €

Montant total facture (TVAC) 30,00 €

**Le 18.08.2019, votre banque versera le montant de €30,00 de votre compte sur le numéro de compte de Luminus SA.**

EAN 541448920700674162 - Rue Antoine Dansaert 163/5 - 1000 Brussel - Ecofix Pro Electricité  
 Contrat "énergie verte" de 2 ans avec date de début initiale le 30.06.2017 et prochaine date de fin le 29.06.2021, automatiquement prolongé pour des périodes successives de 2 ans, avec un délai de préavis de 1 mois sans indemnité de rupture pour les clients dont la consommation annuelle est inférieure à 50.000 kWh. Si la consommation est supérieure, une indemnité de rupture sera facturée.  
 Les experts de notre Business Solution Center répondent volontiers à toutes vos questions.  
 Origine de l'énergie pour le produit que vous utilisez : 100,00% sources d'énergie renouvelables, 0,00% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 0,00% autres combustibles fossiles, 0,00% nucléaire, 0,00% divers. Origine de l'énergie pour le total d'énergie fournie par Luminus : 60,30% sources d'énergie renouvelables, 0,00% cogénération, 14,20% gaz naturel, 0,00% autres combustibles fossiles, 25,50% nucléaire, 0,00% divers.

**DONNEES DE VOTRE ENTREPRISE**

Numéro de client  
63-89938-63  
Numéro de TVA  
BE0430169264  
Numéro d'entreprise  
430169264

www.luminus.be  
www.luminus.be/contacteznous  
078/15 51 01  
LU-VE : 8h-20h  
Sa : 9h-13h  
078/15 51 08

Adresse  
Luminus  
BP 48000  
1000 Bruxelles 1  
Service déménagement  
078/18 01 83

Electricité (Sibelga)  
02/274 40 66  
Odeur de gaz (Sibelga)  
0800/19 4 00

EN CAS DE PANNE

BUSINESS SOLUTION CENTER

