

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 16/01/2026

Inspecteur: Dirk Swalens

Mentor:

Installateur: -

ID-label: -

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
Eurotest ET61557

Serienummer: 19481222

Datum verslag: 16/01/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Emiel Debusscherstraat
Huisnummer 18
Busnummer
Postcode 1651
Gemeente Lot
Land België

Eigenaar

Naam lov immo
Straatnaam Emiel Debusscherstraat
Huisnummer 18
Busnummer
Postcode 1651
Gemeente Lot
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 54

Teller Nr. : 9187868



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 1~230V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 63 A
Aantal borden: 2 Aantal kringen: 13
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders
Ri algemeen: - MΩ RE: - Ω

DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	63	-	-	A	-	-	-
30	63	-	-	A	-	-	-

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	-	40		2	10
1	-	4		2	2,5
10	C	20		2	2,5
1	C	32		2	6

Visueel nazicht (algemeen)

NOK

Directe aanraking NOK

Indirecte aanraking NOK

Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.05 Adresgegevens of gegevens installateur ontbreken of zijn onvolledig op het ééndraadsschema en/of situatieplan van de huishoudelijke elektrische installatie. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- I3.09 De aansluiting van de aardingsonderbreker is te herzien. Deze dient aan de ene zijde verbonden te zijn met de aardgeleider en aan de andere zijde met de hoofdaardingsklem, equipotentiale verbindingen, beschermingsgeleiders, enz...(Boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1 en 2.5)
- I5.02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)
- I5.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.11 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- N17 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- N18 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.

De keuring betreft enkel de zichtbare en bereikbare plaatsen

De Differentieels werden niet getest wegens risico beschadiging oudere modellen

BESLUIT

- ☒
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 16/1/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

- Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:
- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
 - de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 15

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 12:10 tot 13:19

De inspecteur Dirk Swalens

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrecht reeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

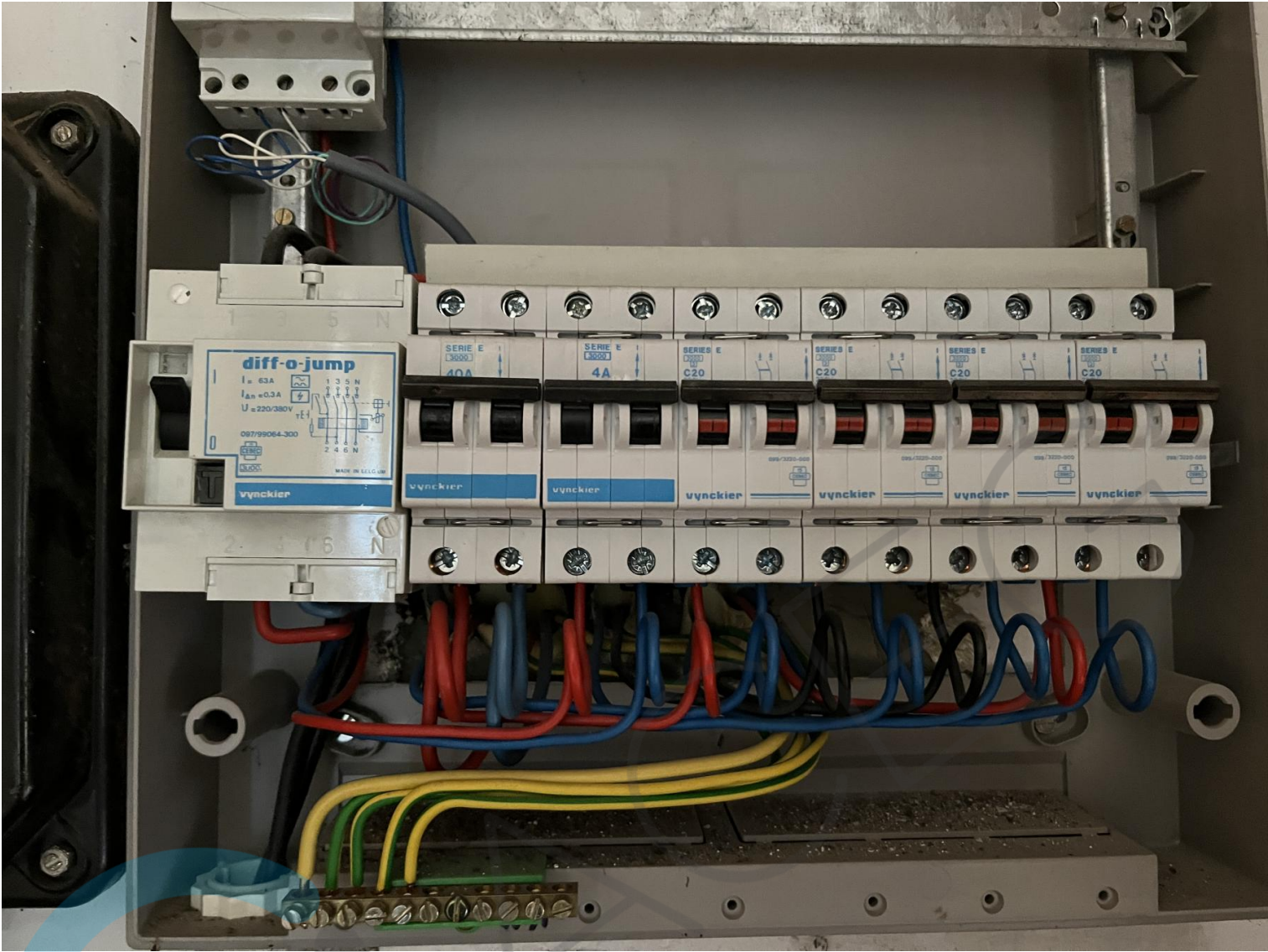
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.











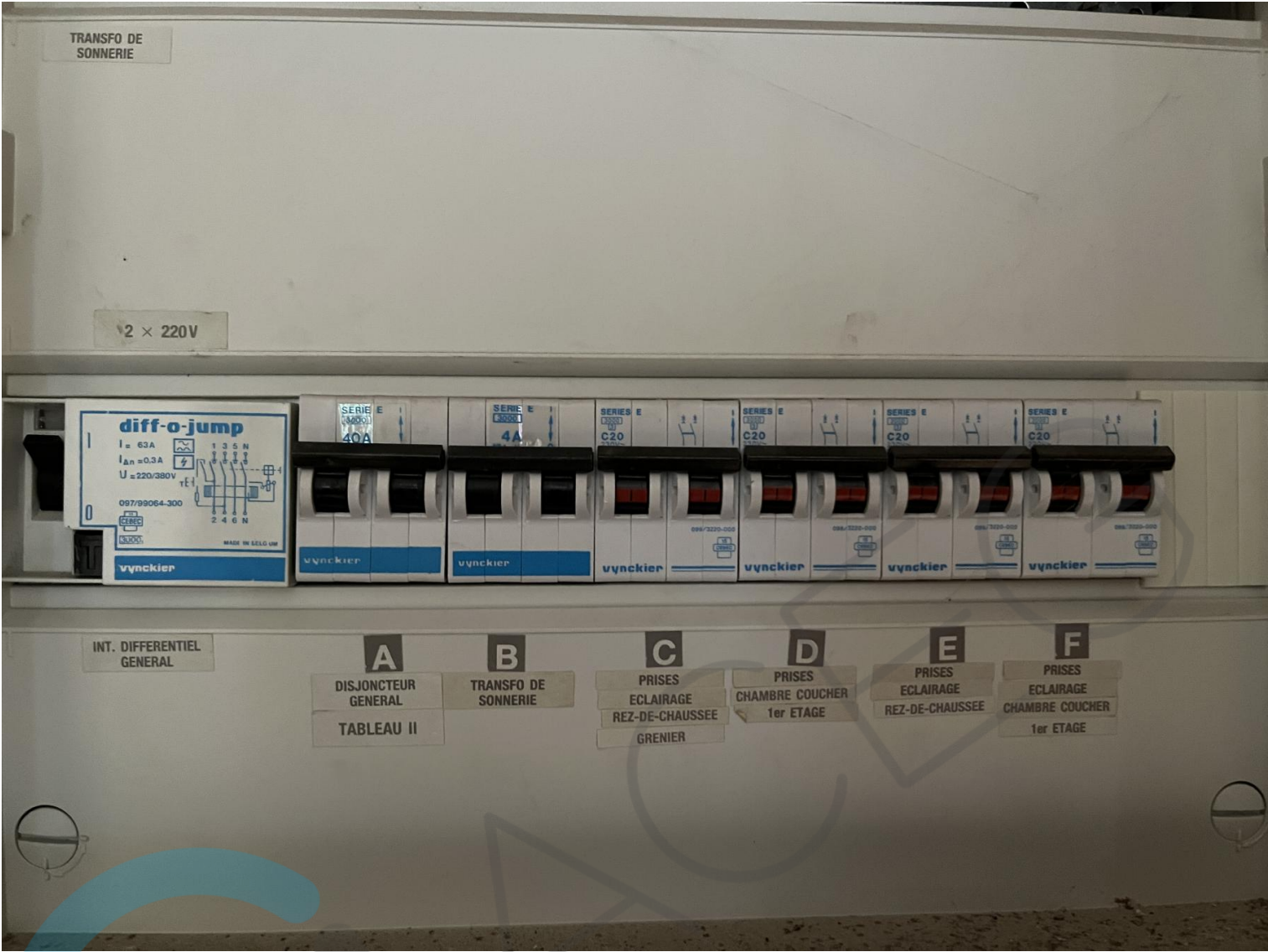




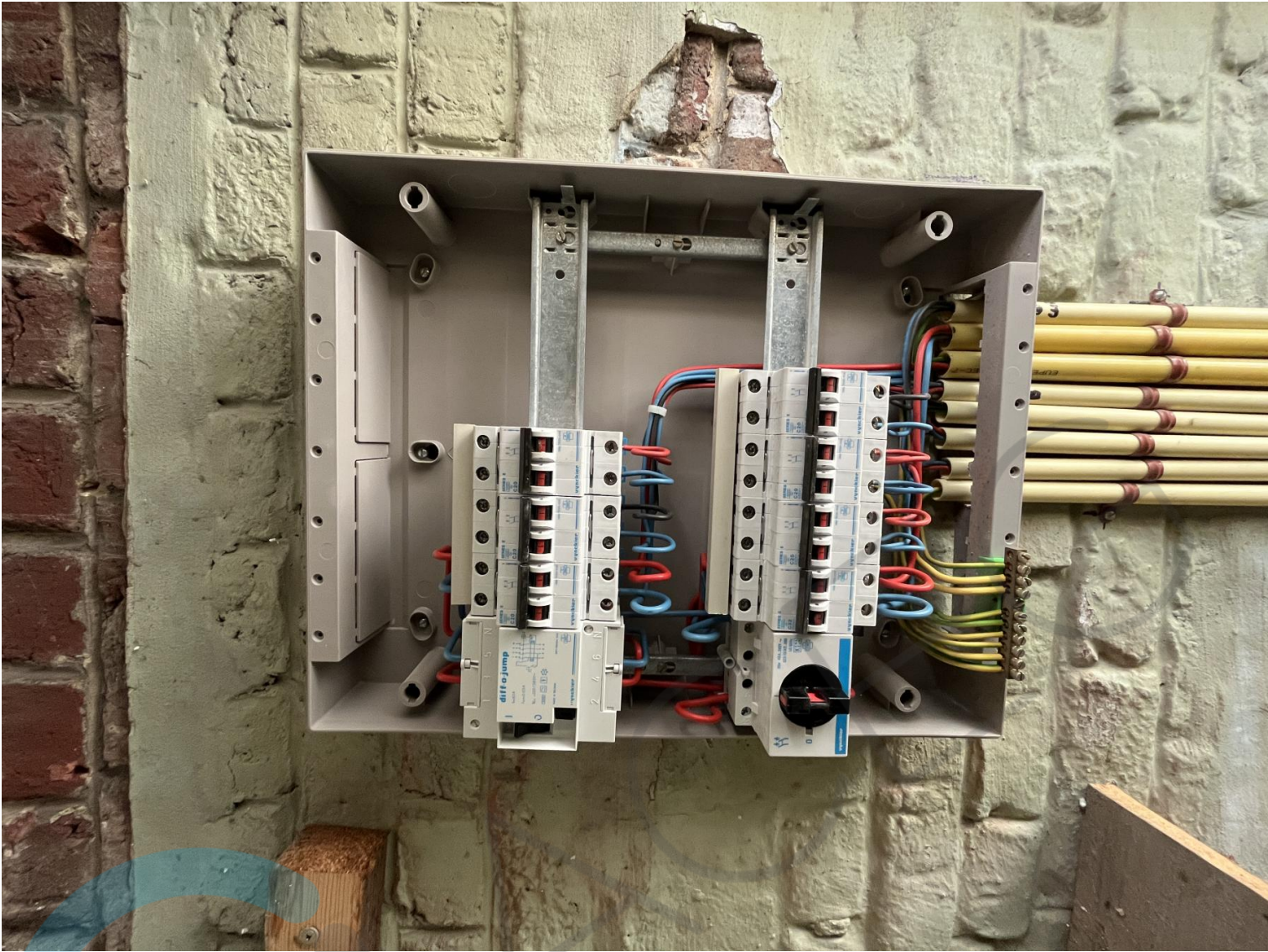


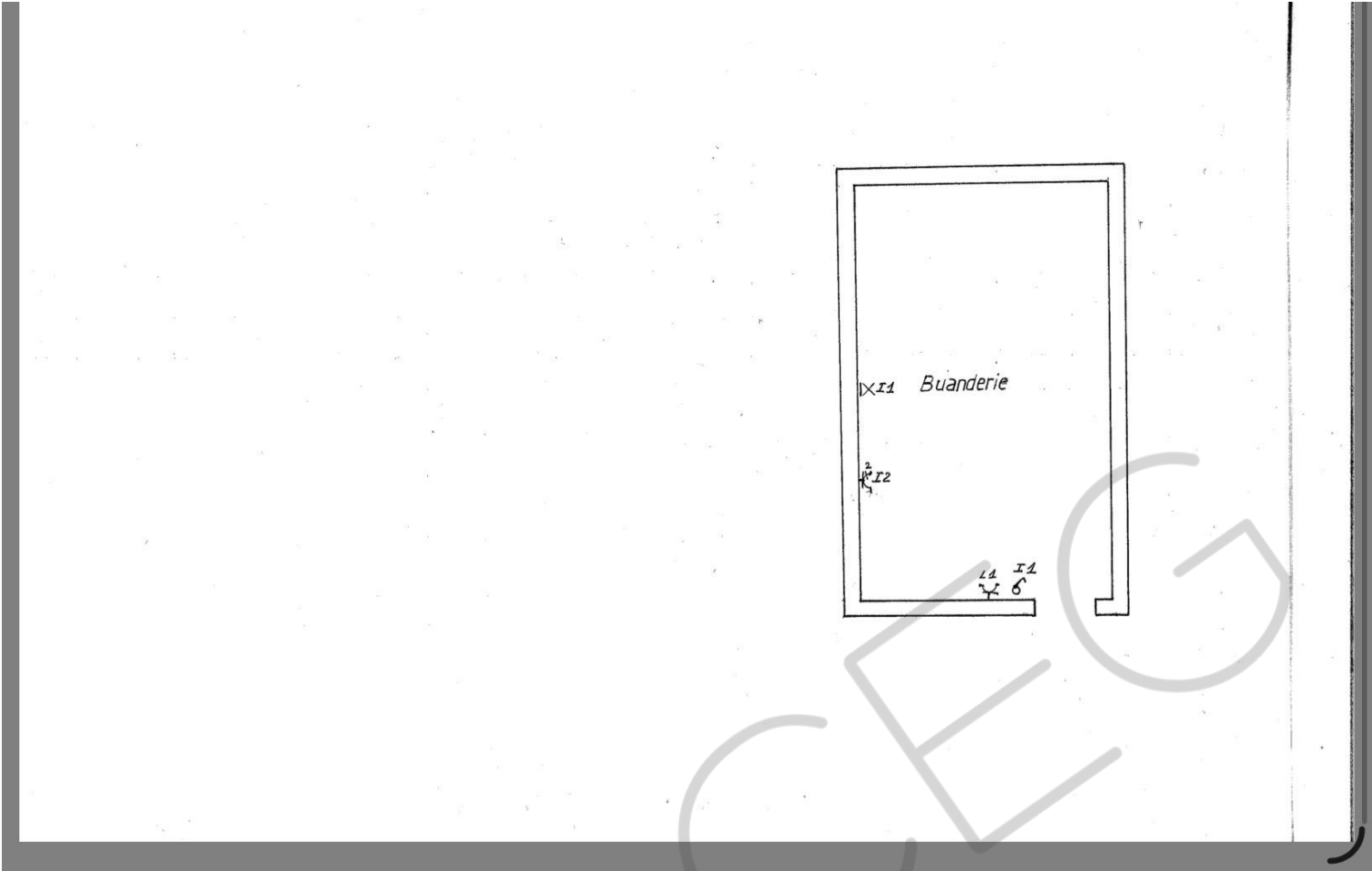


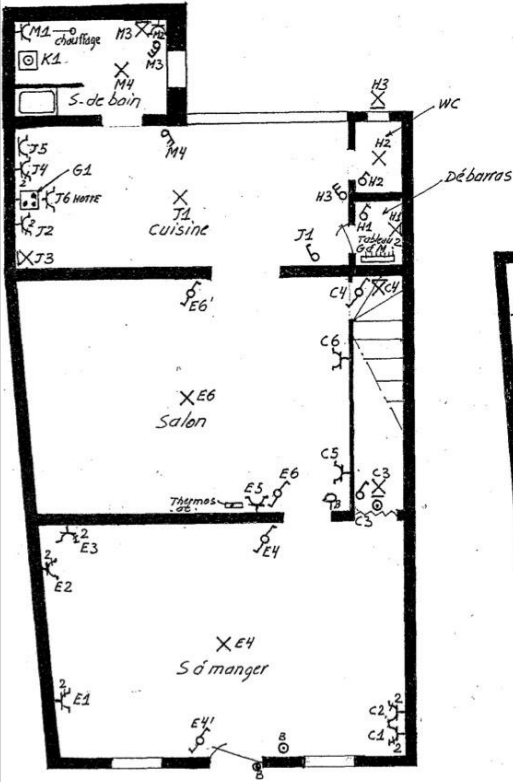




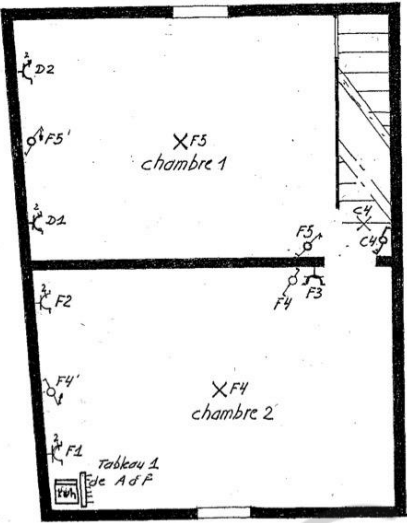




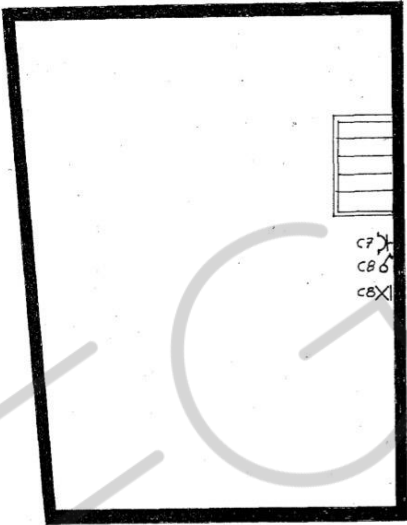




Rez de chaussée



1^{er} étage



Grenier

Tableau 2