

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

ZOTTEGEM - 6^{de} Afdeling - ERWETEGEM

PROCES VERBAAL VAN OPMETING.

De ondergetekende RENAEER Stefan, i.o.v. Stefan Renaeer Landmeter-expert bv,
beëdigd door de Rechtbank van eerste aanleg te Oudenaarde
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten (LAN 04/0636)

verklaart op datum van 23 januari 2024 te zijn overgegaan in opdracht van
dhr en mevr Van der Haeghehn - Bogaert, Faliestraat 154 te 9620 Zottegem
tot het opmeten van het onroerend goed
gekend of gekend geweest ten kadaster:

ZOTTEGEM[®] - 6 Afdeling - ERWETEGEM
Sectie D - nummer(s) 242 g en 242 h

naar aanleiding van de goedgekeurde verkavelingsvergunning
dd 15/06/1974 (41.064.595 V MP/MW)

- Lot 3 : deel perceel nummer 242 g
Oppervlakte: 10 are 14 ca 75 dma
- Lot 4 : deel perceel nummer 242 g
Oppervlakte: 9 are 96 ca 34 dma
- Lot 5 : deel perceel nummer 242 h
Oppervlakte: 9 are 77 ca 94 dma
- Lot 6 : deel perceel nummer 242 h
Oppervlakte: 9 are 85 ca 95 dma

Plan opgemaakt te Lierde, 24 januari 2024, door:

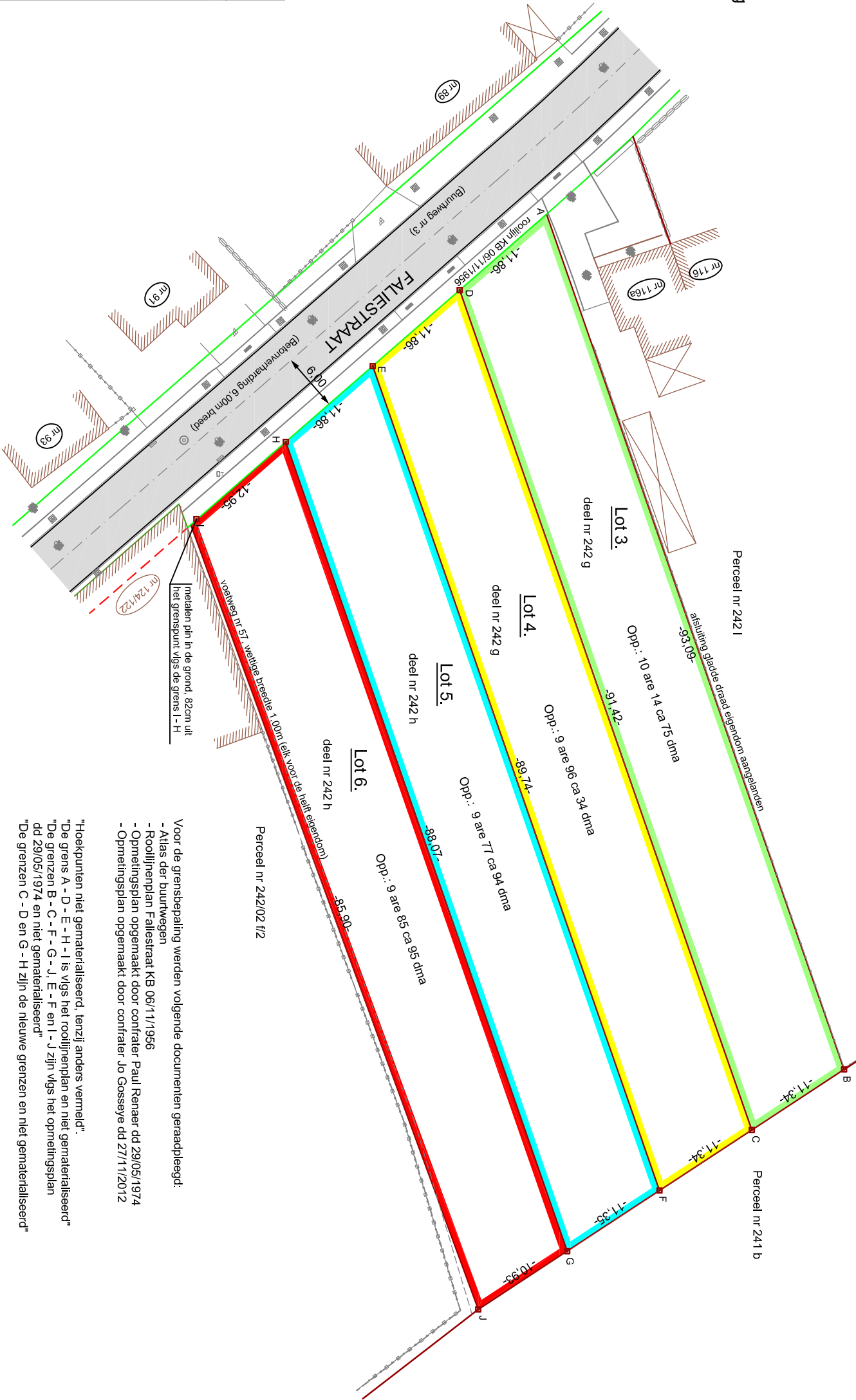
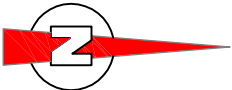
Stefan
RENAER
Landmeter - expert bv

Industrieel Ingenieur bouwkunde
optie landmeten
energiedeskundige type A - EPC
schattingen
beëdigd door de Rechtbank van
eerste aanleg te Oudenaarde
055/42.87.19 - 0494/41.34.26
stefan@landmeter-renaer.be
www.landmeter-renaer.be

Lijst der coördinaten opgemeten in Lambert 72

Nummer	X-coörd.	Y-coörd.	Omschrijving
A	110138,468	169061,516	niet gematerialiseerd
B	110226,397	169092,070	bestaande fenopaal
C	110232,622	169082,589	nieuwe fenopaal
D	110146,267	169052,577	nieuwe fenopaal
E	110154,076	169043,645	nieuwe fenopaal
F	110238,843	169073,105	nieuwe fenopaal
G	110245,078	169063,621	nieuwe fenopaal
H	110161,884	169034,713	nieuwe fenopaal
I	110170,411	169024,963	niet gematerialiseerd
J	110251,072	169054,488	nieuwe fenopaal

Opmetingsplan
(Schaal: 1/500)



Voor de grensbepaling werden volgende documenten geraadpleegd:

- Atlas der buurtwegen
- Rooilijnplan Faliestraat KB 06/11/1956
- Opmetingsplan opgemaakt door contrater Paul Renaeer dd 29/05/1974
- Opmetingsplan opgemaakt door contrater Jo Gosseye dd 27/11/2012

"Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld".
"De grenzen A - D - E - H - I is vlgz het rooilijnplan en niet gematerialiseerd"
"De grenzen B - C - F - G - J, E - F en I - J zijn vlgz het opmetingsplan
dd 29/05/1974 en niet gematerialiseerd"
"De grenzen C - D en G - H zijn de nieuwe grenzen en niet gematerialiseerd"