

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

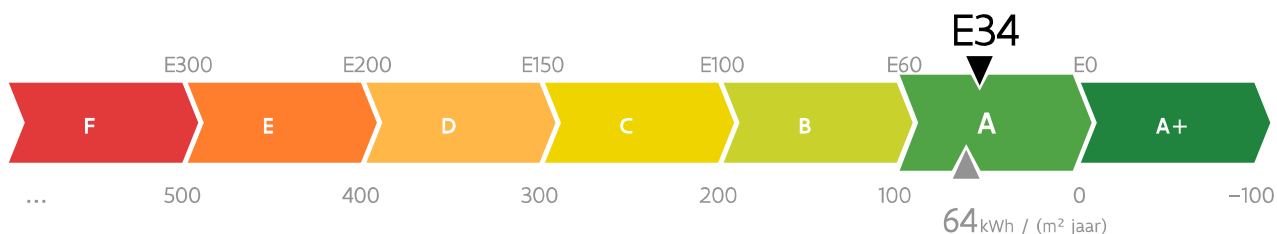


Ettelgemsestraat 83 bus 11, 8460 Oudenburg

appartement

identificatiecode: 35014-G-OMV_2020148861/EP09368/A001/D01/SD013

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **04-06-2024**

Handtekening:


EBICO
Uw energie, ons advies
Pittemsestraat 22 - 8850 ARDOOIE
0488/27.69.80
www.ebico.be

BERTOLD VANDENBROUCKE

Dit certificaat is geldig tot en met **3 mei 2034**.

EBICO
EP09368

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E34

Eis
E35BEN
E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S31) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/11/2020
Datum einde van de werken	03/05/2024
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.270
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	67
Beschermd volume (m ³)	427
Verliesoppervlakte (m ²)	278
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	130
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,79
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,40
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.598
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31647902 / 31647928

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

De aangifteplichtige verklaart hierbij de epb-aangifte ontvangen te hebben en op de hoogte te zijn dat volgens artikel 11.1.12 van het Energiedecreet de aangifteplichtige of zijn rechtsopvolgers enkel wijzigingen of vervangingen in de EPB-aangifte vermelde installaties of constructies mogen aanbrengen voor zover die wijzigingen of vervangingen elk op zich minstens de prestaties leveren die in de EPB-aangifte vermeld werden. Met andere woorden, er mogen geen wijzigingen aangebracht worden die de energieprestaties volgens de epb-regelgeving zouden verslechteren.

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BERTOLD VANDENBROUCKE
EBICO
8850 Ardoorie
EP09368 | 0811549213

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.