

SRL IMHOTEP CONSULT  
AVENUE ALPHONSE VALKENERS , 5 BTE 1  
1160 BRUXELLES  
TÉL. 02/414 15 65  
info@imhotep-consult.be  
Num. IPI : 506.870  
Référence document : 2025-B000007

DÉCOMPTÉ TRIMESTRIEL T1

FAIT LE : 30/09/2025  
IMMEUBLE : 0017 - GRAND AIR 29 (0850 956 551)  
AVENUE JULES DUJARDIN, 29  
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE  
PÉRIODE : du 01/07/2025 au 30/06/2026

LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
MD3	APPARTEMENT	2 134,00

Avenue Jules Dujardin, 29 bte 9  
1150 BRUXELLES

N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
	DÉCOMPTÉ 3T25 (T1 2025)			
MD3	0001 - ACTE DE BASE	24 294,62	2 134,00 / 53 690,00	965,63
	0003 - ASCENSEUR	1 700,31	400,00 / 10 000,00	68,02
	Total de l'appel			1 033,65

Fonds de roul.	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
						1 033,65

C0146 -  
RÉF. : 0017 - GRAND AIR 29  
BBRUBEBB  
BE65 3630 4504 2796  
Payable avant le 27/11/2025  
VCS. : +++000/0002/19561+++  
TOTAL : 1 693,02 €

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTÉ CI-DESSUS	-1 033,65
01/07/2025	RÉOUVERTURE	-2 628,44
28/08/2025	000/0002/19561 . SOLDE 1ER TRIMESTRE 2025 ET ACOMPTE	2 000,00
30/09/2025	FRAIS DE RAPPEL	-9,68
30/09/2025	INTÉRÊTS DE RETARD	-21,25
-	SOLDE À PAYER	1 693,02

Nous vous prions de trouver sur ce document, le détail des appels de fonds et la dernière situation de votre compte.  
Veuillez agréer l'expression de nos sentiments distingués et dévoués. LE SYNDIC