

## OFFRE DE PRIX

Le(s) soussigné(s) :

Mr. \_\_\_\_\_ Tél : \_\_\_\_\_

Mad. \_\_\_\_\_

Domicilié(s) à \_\_\_\_\_

Dénoté(s) l'offrant déclare(nt) faire offre, ferme, définitive et irrévocable d'un montant de \_\_\_\_\_

pour l'immeuble sis à \_\_\_\_\_

La présente offre est irrévocable jusqu'au \_\_\_\_\_ inclus.

Si l'offre de prix est acceptée par les vendeurs avant l'expiration du délai, l'agence Idées Immo le fera savoir à l'offrant et la vente sera automatiquement réalisée entre les parties.

Dans ce cas, l'offrant se présentera au plus tard, cinq jours après l'expiration du délai, au siège de la srl Idées Immo pour y signer un compromis de vente et y déposer des arrhes d'un montant de \_\_\_\_\_ Euro.

En cas de non respect par le(s) soussigné(s) des conditions prévues au présent document une indemnité fixée à 15 % du montant de l'offre sera due par le(s) soussigné(s) à titre de dommages à la srl Idées Immo.

L'offrant choisit le Notaire \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

L'offrant déclare par la présente faire sa meilleure offre et est conscient que l'Agence, sans consultation préalable, est libre de vendre le bien désigné ci-dessus à un amateur faisant une offre supérieure.

- La présente offre est faite sous réserve d'acceptation du crédit hypothécaire à obtenir dans un délai de 4 semaines à dater la signature du compromis de vente.

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

**Signature de l'offrant précédée de la mention  
« Lu et approuvé »**

[www.ideesimmo.be](http://www.ideesimmo.be)