

N°POST N°ARTIKEL		AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
11	11,000	ELEKTRISCHE INSTALLATIE	
11	11,001	ALGEMENE OPMERKING: - ZIE GELDENDE NORMEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE STUDIES SPECIALE TECHNIEKEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE FABRIKANT EN DE ELEKTRICITEITSPANNEN - DE AANNEMER STAAT DE BOUWHEER BIJ MET HET ONDERNEMEN VAN DE NODIGE STAPPEN BIJ DE VERDEELMAATSCHAPPIJEN VOOR DE INSTALLATIE VAN DE TELLERS - DE ONDERSTAANDE POSTEN OMVATTEN, ONDER ANDERE: DE DOORBREKINGEN EN BOORKERNEN, DE ISOLATIE- EN RF-AANWERKINGEN EVENALS ALLE TOEBEHOREN EN BEVESTIGINGEN	kabels en toestellen zijn steeds ingebouwd (behalve kelders en garage, zonder tegenstrijdige aanduiding hieronder)
11	11,100	ALGEMENE INSTALLATIE	
11	11,101	GELIJKVORMIGHEIDSCONTROLE VAN DE INSTALLATIE DOOR EEN ERKEND ORGANISME inclusief verslagen en schema's (ééndraadschema's en inplanting) voor PID	
11	11,102	ELEKTRICITEITSBORD (INSTALLATIE TELERUPTOREN) inclusief schakelaars, differentieelschakelaars, equipotentiaalverbindingen en alle toebehoren	
11	11,103	VARIANT: BASIS DOMOTICA INSTALLATIE inclusief : - vast ingebouwd controlescherm et applications de contrôle et de visualisation compatibles (Mac / Windows / IOS / Android) - alle toebehoren (computerkast, rek, schakelaars,...) - programmering en inbedrijfstelling	Niko Home Control
11	11,104	BEKABELING VFVB	
11	11,105	BEKABELING TELEFOON	
11	11,106	BEKABELING TELEDISTRIBUTIE	
11	11,107	BEKABELING RJ45	
11	11,108	BUIZEN IN THERMOPLASTISCHE KUNSTSTOF	
11	11,109	KOKERS EN BEKABELING VOOR TUINVERLICHTING inclusief sleuf en grondaanvullingen	
11			
11	11,200	DIVERSE VOEDINGEN VOOR TECHNIEKEN	
11	11,201	VOEDING THERMOSTAAT	
11			
11	11,202	VOEDING RADIATOR MET HANDDOEKDROGER	
11			
11	11,300	CONTACTDOZEN inclusief dozen en afdekplaten	
11	11,301	CONTACTDOOS ENKEL 220V	Niko Intense White
11			
11	11,302	CONTACTDOOS DUBBEL 220V	Niko Intense White
11			
11	11,303	CONTACTDOOS TELEFOON	Niko Intense White
11			
11	11,304	CONTACTDOOS TELEVISIE	Niko Intense White
11			
11	11,305	CONTACTDOOS RJ45 DUBBEL	Niko Intense White
11			
11	11,306	HERMETISCHE VLOERCONTACTDOOS ENKEL 220V	Arpi by Lithoss afwerking Stainless Steel Brushed
11			
11	11,307	WATERDICHT DUBBELE CONTACTDOOS BUITEN IP55 220V	Niko spuitwaterdichte tuinpaal met tweevoudig stopcontact, penaaarde en grondplaat, zwart
11			
11	11,308	CONTACTDOOS ENKEL 220V, NIET ZICHTBAAR, VOOR INBOUW ELEKTRISCHE HUISHOUDAPPARATEN OF TECHNISCHE APPARATEN	Niko Original White

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
11			koelkast
11			diepvries
11			vaatwas
11			dampkap
11			oven
11	11,309	DRIEFASIGE CONTACTDOOS, NIET ZICHTBAAR, VOOR KOOKPLAAT	Niko Original White
11			
11	11,400	SCHAKELAARS, AFSTANDSCHAKELAARS EN DETECTOREN inclusief dozen en afdekplaten	
11	11,401	DRUKKNOP VERLICHTING ENKEL	Niko Intense White
11			
11	11,402	DRUKKNOP VERLICHTING DUBBEL	Niko Intense White
11			
11	11,403	DRUKKNOP ALGEMENE VERLICHTING	Niko Intense White
11			
11	11,404	BEWEGINGSENSOR INFRAROODOCEL MET TIJDSKLOK	Niko aanwezigheidsmelder, 230 V, 9,5 m, IP65, mini, voor inbouw, wit
11			
11	11,500	VERLICHTINGSTOESTELLEN inclusief kernboringen (in structuurelementen en verlaagde plafonds), evenals transformatoren en aangepaste lampen	
11	11,501	WACHTVOEDING LICHTPUNT (PLAFOND / MUUR / VLOER / MEUBILAIR / BUITEN / ...)	betreft voeding voor plafond-/vloerspot en buitenverlichting, voeding voor inbouwled cf post hieronder
11			
11	11,502	INBOUWLED IN HORIZONTALE SLEUVEN PLAFONDS OF VERTICALE SLEUVEN IN MUREN inclusief voeding	- in alu profiel met diffuser - OSRAM 15W/M
11			hor badkamer lavabo
11			hor badkamer douche
11			vert wc
11	11,503	INBOUWLED IN / OP / ONDER MEUBILAIR inclusief voeding	- in alu profiel met diffuser - OSRAM 15W/M
11			hor keuken nis
11	11,504	WATERDICHT VLOERINBOUWSPOT BINNEN	Deltalight LOGIC 60 R 93020
11			
11	11,505	WATERDICHT VLOERINBOUWSPOT BUITEN	Deltalight LOGIC 60 R 93020
11			
11	11,506	OPBOUW PLAFONDARMATUUR BUITEN	tuinberging
11			
11	11,600	INBRAAK- EN BRANDDETECTIE	
11	11,601	AUTONOME ROOKDETECTOR	volgens geldende normen en verslag DBDMH
11			
11	11,602	:	
11	TOT	ELEKTRISCHE INSTALLATIE	
12	12,000	LOODGIETERIJ - SANITAIR	
12	12,001	ALGEMENE OPMERKING: - ZIE GELDENDE NORMEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE STUDIES SPECIALE TECHNIEKEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE FABRIKANTEN - DE AANNEMER STAAT DE BOUWHEER BIJ MET HET ONDERNEMEN VAN DE NODIGE STAPPEN BIJ DE VERDEELMAATSCHAPPIJEN VOOR DE INSTALLATIE VAN DE TELLERS - DE ONDERSTAANDE POSTEN OMVATTEN, ONDER ANDERE: DE DOORBREKINGEN EN BOORKERNEN, DE ISOLATIE- EN RF-AANWERKINGEN EVENALS ALLE TOEBEHOREN EN BEVESTIGINGEN	de leidingen worden altijd ingebouwd (behalve in kelders en garage, zonder tegenstrijdige aanwijzing hieronder)

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN	
		cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
12	12,100 WATERTOEVER EN -AFVOER	inclusief : - meerlagige voedingen in meerlagige PEX-AL-PEX-leidingen - afvoeren in leidingen Geberit Silent PP - warmte-isolatie en gelijkvormigheidscontrole	
12	12,101	TOEVOER KW enkel, VOOR BUITENKRAAN	
12	12,102	TOEVOER KW EN AFVOER, VOOR WC	
12	12,103	TOEVOER KW EN AFVOER, VOOR HANDWASBAK	
12	12,104	TOEVOER KW EN AFVOER, VOOR KETEL OF WARMTEPOMP, VENTILATIESYSTEEM, WASMACHINE	
12	12,105	TOEVOER KW/WW EN AFVOER, VOOR WASTAFEL, BAD OF DOUCHE	
12	12,106	TOEVOER KW/WW EN AFVOER, VOOR SPOELBAK + VAATWASSER	
12	12,107	OPTIE : WATERONTHARDER <i>inclusief filter, bypass, en toebehoren</i>	alle toestellen behalve keukenkraan
12	12,108	OPTIE : VOEDING OP RECUPERATIE REGENWATER	wc, buitenkraan
12	12,200 SANITAIRE TOESTELLEN	inclusief bevestiging, aansluiting en alle toebehoren	
12	12,201	WC MET WANDBEVESTIGING inclusief zitting en alle toebehoren	Duravit D-Neo Wand wc Rimless
12	12,202	INBOUWRESERVOIR inclusief set akoestische afwerking	Duravit DuraSystem WC-element optioneel met geurafluiting en hygiënespoeling
12	12,203	BEDIENINGSPLAAT VOOR INBOUWRESERVOIR	Duravit DuraSystem Bedieningsplaat A1, voor WC, Kunststof wit
12	12,204	HANDWASBAK	Duravit meubel L-Cube LC6272 inclusief wastafel ME by Starck # 072343 wandbevestiging
12	12,205	WASTAFEL	Duravit meubel L-Cube LC6256 inclusief wastafel ME by Starck # 234263 wandbevestiging
12	12,206	OPTIE: UITGIETBAK	<i>Alape - uitgietsbak - 50,5x33x36,2 cm - geëmailleerd staalplaat wit - fixatieset inbegrepen - voor wandbevestiging</i>
12	12,207	OPTIE: ZICHTBARE HEVEL VOOR WASTAFEL, HANDWASBAK OF UITGIETBAK <i>inclusief stop en/of rooster</i>	model voorstel aannemer inox/chromé afwerking uitgietsbak
12	12,208	VERBORGEN HEVEL VOOR WASTAFEL, HANDWASBAK OF UITGIETBAK inclusief stop en/of rooster	model voorstel aannemer wc badkamer keuken
12	12,209	DOUCHEBAK inclusief hevel en rooster	Duravit Sustano Douchetub rechthoek, DuraSolid Nature, 30 mm, kleur wit, op maat verzaagbaar 120x100 cm, exact op maat te verzagen (108x86 cm)

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN	OPMERKINGEN
		cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	
12	12,300	KRAANWERK inclusief : - inbouwlichaam - bevestiging, aansluiting en alle hulpstukken	
12	12,301	OPTIE: STOPKRAAN OPBOUW ZICHTBAAR	Schell Wing
12			uitgietbak
12	12,302	STOPKRAAN INBOUW ONZICHTBAAR	Schell Standard
12			wc
12			badkamer
12			keuken
12			vaatwas
12			wasmachine
12	12,303	MENGKRAAN HANDWASBAK WC	Zucchetti Pan ZP6242 afwerking brushed nickel
12	12,304	MENGKRAAN WASTAFEL BADKAMER	Zucchetti Pan ZP6211 afwerking brushed nickel
12	12,305	OPTIE: MENGKRAAN UITGIETBAK <i>inclusief beweegbare hals en uittrekbare handdouche</i>	Grohe Costa L chromé wandbevestiging
12	12,306	MENGKRAAN SPOELBAK KEUKEN inclusief beweegbare hals en uittrekbare handdouche inclusief doorstroomboiler	Zucchetti Pan ZP6285 afwerking brushed nickel
12	12,307	OPBOUW DOUCHEKOLOM inclusief mengkraan, vaste douchekop en handdouche met steun, soepele buis en omkeerder	Zucchetti Pan ZP6054 - R99686 afwerking brushed nickel
12	12,308	BUITENKRAAN MET SPUIER - VORST	model voorstel aannemer
12	12,400	TOEBEHOREN inclusief bevestiging en afwerking	
12	12,401	OPTIE: SPIEGEL OP MAAT <i>inclusief draagstructuur</i>	muuropbouw wc 43x190 cm badkamer 63x190cm
12	12,402	OPTIE: HANDDOEKHOUDER	nader te bepalen merk, model, afwerking en afm.
12			
12			
12			
12			
12	12,403	OPTIE: HAAK VOOR HANDDOEK	nader te bepalen merk, model, afwerking en afm.
12			
12			
12			
12			
12	12,404	OPTIE: HOUDER VOOR WC-PAPIER	nader te bepalen merk, model en afwerking
12			
12			
12			
12			
12	12,405 :		
12	TOT	LOODGIETERIJ - SANITAIR	
13	13,000	VERWARMINGSINSTALLATIE	

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
13	13,001	ALGEMENE OPMERKING: - ZIE GELDENDE NORMEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE STUDIES SPECIALE TECHNIEKEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE FABRIKANT - DE AANNEMER HEEFT EEN CERGA-ATTEST VOOR DE AARDGASINSTALLATIES, EN EEN RESCert-ATTEST VOOR DE WARMTEPOMPINSTALLATIES - DE ONDERSTAANDE POSTEN OMVATTEN, ONDER ANDERE : DE DOORBREKINGEN EN BOORKERNEN, DE ISOLATIE- EN RF-AANWERKINGEN EVENALS ALLE TOEBEHOREN EN BEVESTIGINGEN	de leidingen worden altijd ingebouwd (behalve kelders en garage, behoudens andere aanwijzingen hieronder)
13	13,100	VERWARMINGSINSTALLATIE zie meetstaat gemeenschappelijke voorziening	
13	13,200	VLOERVERWARMING inclusief ondergrond, randisolatie voor bescherming en isolatie, onder druk zetten van het geheel, voor de uitvoering van de omhullende dekvloer	
13	13,201	LEIDINGEN VLOERVERWARMING	totale oppervlakte tussen muren, aftrek van ingebouwde wandkasten, ...
13			
13	13,202	ELEKTRISCHE KRANEN	volgens studie verwarmingsinstallatie
13	13,300	RADIATOREN	
13	13,301	OPTIE: ELEKTRISCHE RADIATOREN ALS HANDDOEKDROGERS VOOR BAD EN DOUCHE	Vasco ASTER HF-S, kleur RAL 9003 Signal White
13			
13	13,302	:	
13	TOT	VERWARMINGSINSTALLATIE	
14	14,000	VENTILATIE INSTALLATIE	
14	14,001	ALGEMENE OPMERKING: - ZIE DE SPECIFIEKE EPB_STUDIE EN DE AKOESTISCHE PRESTATIES VAN CCH - II 1A (TECHNISCHE BEPALINGEN) - ZIE EVENEENS DE GELDENDE NORMEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE STUDIES SPECIALE TECHNIEKEN, DE VOORSCHRIFTEN VAN DE FABRIKANT - DE ONDERSTAANDE POSTEN OMVATTEN, ONDER ANDERE: DE DOORBREKINGEN EN BOORKERNEN, DE ISOLATIE- EN RF-AANWERKINGEN EVENALS ALLE TOEBEHOREN EN BEVESTIGINGEN	
14	14,002	VOLLEDIGE LUCHTAAN- AFVOERINSTALLATIE MET WARMTETERUGWINNING inclusief : - groep, geluidsdemper, kokers, afzuigmonden en blaasmonden, roosters voor luchtinlaat en luchtuitlaat, en alle hulpstukken volgens voorschriften fabrikant - toegangsluiken voor onderhoud - studie van de tracés en maatbepaling van de volledige installatie, inplantingsplan (ter goedkeuring voor te leggen), aansluiting en in dienst stellen, alle documenten voor PID/EPB - de luchtdichtheidstest van de luchtleidingen + meting van de luchtdebieten en verslagen	- gedecentraliseerd systeem Renson Waves - natuurlijke luchtaanvoer - mechanische vraaggestuurde luchtafvoer - Waves: motorunit met decentrale ventilator + 3 sensoren (RH – Relatieve Vochtigheid, VOC en CO2) - Afblaasrooster: Renson 434 RD en 641 (zonder insectengaas of een rooster met terugslagklep) - 4 ventilatoren, in wc, badkamer, berging, keuken - tracé volgens plan
14	14,003	:	
14	TOT	VENTILATIE INSTALLATIE	
15	15,000	WANDEN EN BEPLEISTERING	
15	15,001	ALGEMENE OPMERKING: HET AFWERKINGSNIVEAU VAN DE ONDERGROND IS Aangepast IN FUNCTIE VAN HET AFWERKINGSNIVEAU VAN DE BEKLEDING	
15	15,100	GEISOLEERDE WANDEN EN VERLAAGDE PLAFONDS IN GIPSPLANTEN OP METALEN DRAAGSTRUCTUUR inclusief : - watervaste platen in de natte cellen of volgens noodzaak en verstevigingen in multiplex voor meubilair, sanitair en andere toestellen - structuur, bevestiging, isolatie, hoekprofielen en alle aansluitingen - voegen en fijne bepleistering van alle zichtvlakken voor het schilderen: joint filler (1e plaat) en joint filler + joint finisher (2e plaat)	- speciale uitvoeringsklasse - afwerking F3

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN	
		cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
15	15,101	BINNENWAND IN DUBBELE GIPSPLATEN 12.5 MM - ENKELZIJDIG + VULLING MET SOEPELE ISOLATIE	- klassieke plaat, waterbestendig indien natte cellen - specifieke isolatie en dampscherm indien natte cellen
15			WC
15	15,102	VERLAAGDE PLAFONDS IN DUBBELE GIPSPLATEN 12.5 MM + VULLING BINNEN MET SOEPELE ISOLATIE inclusief verschillende kernboringen en aansluitingen met de inbouwspots	R+0, afgewerk peil 28cm onder ruwbouw plafond
15			
15	15,200	BEPLEISTERINGEN OP MUREN EN PLAFONDS inclusief : - voorbereiding van de ondergrond, hoekprofielen, dagkanten openingen en alle aansluitingen - schilderklare afwerking	speciale afwerkingsgraad
15	15,201	GLADDE MUURBEPLEISTERING OP BASIS VAN GIPS OP METSELWERK EN BETONWANDEN	- min 15 mm - aanzet pleister 1cm onder afgewerkt vloerpas (hoogte slab onderbreking opstijgend vocht)
15			
15			afrek douche
15	15,202	WATERVASTE MUURCEMENTERING ROND BAD EN DOUCHE	eindafwerking dichtingslaag en betegeling
15			douche
15			onder douchebak
15	15,203	GLADDE BEPLEISTERING OP BINNENISOLATIE inclusief : - isolerende steunplaat bevestigd op ondergrond - continue aansluitingen met andere horizontale en verticale isolatielagen - pleister gekleurd in de massa - alle nodige profielen, wapeningsnetten en andere toebehoren - diverse boringen en aansluitingen met trimless inbouwplaatsen	- voor geïsoleerde woningscheidende wanden (ononderbroken door binnenwanden cf plannen) - min 15 mm - aanzet pleister 1cm onder afgewerkt vloerpas (hoogte slab onderbreking opstijgend vocht) - isolatie doorlopend over volledige plafondhoogte (inclusief vals plafond) - isolatie type EPS - dikte en lambda max volgens EPB studie - afwerking en kleur
15			
15			
15	15,300	IN DE MUREN, PLAFONDS EN WANDEN INGEWERKTE AFWERKINGSELEMENTEN inclusief bevestiging, aansluitingen en voegen, verzorgde afwerking van de schroefkoppen, schilderklare afwerking (afwerkingsgraad identiek aan de wanden, plafonds en bepleisteringen)	
15	15,301	HOLLIJST PLAFOND VOOR DE RAMEN MET WATERVASTE MDF_PLATEN 22 MM inclusief aangepaste draagstructuur, bovenaan isolerende aanwerking, doorboring voor eventuele elektrische voeding	- afmetingen 20cm breed 28cm hoog - draagstructuur voorzien op bevestiging gordijnrail of stores
15			achtergevel
15	15,400	DIVERSE AANSLUITINGEN inclusief bevestiging, aansluitingen en voegen, verzorgd afwerken van de schroefkoppen, schilderklare afwerking (afwerkingsgraad identiek aan de wanden, plafonds, bepleistering)	
15	15,401	DIVERSE OMHULLINGEN EN AANWERKINGEN MET THERMISCHE ISOLATIE VOOR MUREN / WANDEN / PLAFONDS inclusief wapeningsnet voor bepleistering	volgens project (bijv. isolatie van de kokers, rwa, aanwerkingen plafond, ...)
15	15,402	INGEBOUWDE RAIL VOOR LICHTE VOILE inclusief versteviging structuur, glijders en toebehoren	- opbouw in hollijst plafond - nader te bepalen type rail en benaderend gewicht gordijnen
15			
15	15,403	VARIANT: METALEN HOLLE PLINTPROFIELEN	- variant voor houten opbouw plinten - model en afmetingen (type Bminus 6/8) - afwerking (schilderklare, ...) - in het geval of van het alternatieve profieltype MDB, voorzien in een soepele afwerkingsvoeg met de vloerbekleding
15			

N°POST N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
15		af trek voor deur
15		af trek raam achtergevel
15		af trek douche
15	15,404 :	
15	TOT WANDEN EN BEPLEISTERING	
16	16,000 DEKVLOEREN	
16	16,001 <u>ALGEMENE OPMERKING:</u> - HET AFWERKINGSNIVEAU VAN DE ONDERSGROND IS Aangepast aan de afwerking van de bekleding - ALLE POSTEN HIERONDER OMVATTEN, ONDER ANDERE : DE WAPENINGEN EN BEKISTINGEN, DE RANDBESCHERMINGEN EN PLASTICFOLIES ONDERAAN, DE UITZETTINGSVOEGEN, UITSPARINGEN VOOR DE KABELDOORGANGEN, ALLERLEID BUIZEN, VENTILATIE, ENZ.	
16	16,002 TECHNISCHE ISOLERENDE DEKVLOER IN GESPOTEN PUR inclusief ATG en uitvoering door een erkend installateur, alsmede het zorgvuldig reinigen en stofzuigen van de dekvloer vooraf, het knippen en stofzuigen nadat de dekvloer is aangebracht	- dikte 9cm - dikte en lambda max te bevestigen door EPB studie - hoge densiteit indien variant vloerplaat in geëffend beton
16		
16	16,003 TECHNISCHE ISOLERENDE DEKVLOER IN GESPOTEN PUR inclusief ATG en uitvoering door een erkend installateur, alsmede het zorgvuldig reinigen en stofzuigen van de dekvloer vooraf, het knippen en stofzuigen nadat de dekvloer is aangebracht	- dikte 54cm - dikte en lambda max te bevestigen door EPB studie - hoge densiteit indien variant vloerplaat in geëffend beton
16		uitvullaag boven parkeerhelling
16	16,004 GEWAPENDE OMHULLENDE DEKVLOER VOOR VLOERVERWARMING inclusief dosering voorgeschreven door de verwarmingsinstallateur inclusief wapeningsnetten en vezelwapeningen	- dikte 5cm - eindafwerking parket verkleefd - afwijkingsklasse voor peilen klasse 1 (streng) - afwijkingsklasse voor vlakheid klasse 1
16		
16	16,005 VARIANT: GEEFFENDE GEWAPENDE BETONPLAAT MET KWARTS <i>inclusief :</i> - verstevigingen ter hoogte van de in- en uitspringende hoeken, en andere volgens studie - dosering product voorgeschreven de verwarmingsinstallateur (indien vloerverwarming) - alle verzorgde aansluitingen met in de vloer ingebouwde elementen (verlichtingstoestellen of contactdozen, taatsen, buitenschrijnwerk, kolommen, ...) en verzorgde uitsparing van de beschermende randstroken - alle soepele voegafwerking - kleur identiek aan de vloerplaat - verzaging van de voegen (plan ter goedkeuring voor te leggen aan AR)	- dikte 7cm - met vloerverwarming - kleur nader te bepalen - inclusief tijdelijke bescherming - afwijkingsklasse vlakheid klasse 2 (streng)
16		
16	16,005 :	
16	TOT DEKVLOEREN	
17	17,000 VLOER- EN WANDBEKLEDINGEN	
17	17,001 <u>ALGEMENE OPMERKING:</u> ALLE POSTEN HIERONDER OMVATTEN, ONDER ANDERE : - DE GESCHIKTE STALEN VAN ALLE BEKLEDINGEN EN HUN UITVOERING (LEGPLAN, VOEGEN, BIJZONDERE AFWERKINGEN, ... ZIE CCH - I (ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN) EN CCH - II 1a (TECHNISCHE BEPALINGEN)) - ALLE VERZORGDE AANSLUITINGEN MET DE IN DE MUREN OF VLOEREN INGEBOUWDE ELEMENTEN OF DIE IN CONTACT ZIJN HIERMEE (VERLICHTINGSTOESTELLEN OF CONTACTDOZEN, TAATSEN, BUITENSCHRIJNWERK, KOLOMMEN, ...) - ALLE SOEPELE AFWERKINGSVOEGEN (ZELFDE KLEUR ALS DE BEKLEDING), INCLUSIEF, VOOR DE VLOERBEKLEDINGEN, HET ZORGVULDIG AFSNIJDEN VAN DE BESCHERMENDE RANDSTROKEN	
17	17,100 BEKLEDINGEN IN NATUURSTEEN EN KERAMISCHE TEGELS	

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
17	17,101	VLOERBEKLEDING IN KERAMISCHE TEGELS voor badkamer	- afmetingen 80cm x 40cm - afwerking mat kleur wit, minimale voeg kleur wit - hoekaansluitingen in verstek - afwijkingsklasse en vlakheidsklasse 1 (streng) - merk nader te bepalen, staal te leveren aan architect - tegelveband nader te bepalen
17		a) LEVERING VOOR 17,101	
17		b) PLAATSING VOOR 17,101	
17			badkamer
17	17,102	VARIANT: BIJPASSENDE PLINTEN IDEM 17,101 voor badkamer	- variant voor plinten in MDF wit schilderklaar - afmetingen volgens uitlijning voegen vloerbekleding - hoekaansluitingen in verstek - indien vloer- en muurbekleding beiden in tegel, aansluiting zonder plint
17			badkamer
17			
17	17,103	MUURBEKLEDING IN KERAMISCHE TEGELS voor badkamer	- afmetingen 80cm x 40cm - afwerking mat kleur wit, minimale voeg kleur wit - plaatsing in hetzelfde vlak als pleisterwerk (inbouw) - hoekaansluitingen in verstek - afwijkingsklasse en vlakheidsklasse 1 (streng) - afwijkingsklasse onderstructuur S1.1 (streng) - afwijkingsklasse uitvoering R1.1 (speciaal) - merk nader te bepalen, staal te leveren aan architect - tegelveband nader te bepalen
17		a) LEVERING VOOR 17,105	
17		b) PLAATSING VOOR 17,105	
17			badkamer
17	17,104	DICHTINGSLAAG ONDER TEGELS VOOR DOUCHE voor zowel vloer- als muurbekledingen inclusief alle verstevigingen voor hoeken en aansluitingen	
17			onder douchebak
17			muurbekleding
17	17,200	PLANKENVLOEREN EN PARKETVLOEREN	
17	17,201	PARKET IN LICHT EIK - HALFVOL (3MM EDEL HOUT) inclusief nabehandeling natuur geölied	- FSC ou PEFC certificaat - breedte min 14cm, niet afgeschuind - verkleefde plaatsing op chape - afwerking licht geborsteld - nabehandeling geölied - staal en nabehandeling voor te leggen aan architect
17		a) LEVERING VOOR 17,201	
17		b) PLAATSING VOOR 17,201	
17			
17	17,202	VARIANT: PARKET IN LICHT EIK - HALFVOL (3MM EDEL HOUT) inclusief nabehandeling bleek geölied	- FSC ou PEFC certificaat - breedte min 14cm, niet afgeschuind - verkleefde plaatsing op chape - afwerking licht geborsteld - nabehandeling geölied - staal en nabehandeling voor te leggen aan architect
17		a) LEVERING VOOR 17,202	
17		b) PLAATSING VOOR 17,202	
17			

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
17	17,203	VARIANT: PARKET IN LICHT EIK - HALFVOL (3MM EDEL HOUT) inclusief nabehandeling donker geëlied	- FSC ou PEFC certificaat - breedte min 14cm, niet afgeschuind - verkleefde plaatsing op chape - afwerking licht geborsteld - nabehandeling geëlied - staal en nabehandeling voor te leggen aan architect
17		a) LEVERING VOOR 17,203	
17		b) PLAATSING VOOR 17,203	
17	17,204	BIJPASSENDE PLINTEN IDEM 17,202	- afmetingen 8mm x 15mm - lengteaansluitingen in verstek - hoekaansluitingen in verstek - plinten op tegel (badkamer en berging) in MDF wit schilderklaar
17	17,205	TRAPBEKLEDING IN VOL PARKET IDEM 17,201 inclusief : - treden en optreden en bordestrede - voorbereiding van de ondergrond en eindbehandeling idem 17,201	- rechte steektrap - 3 tredes, aantrede 25cm, optrede 18cm, trapbreedte 111cm - trapneus in verstek - staal te leveren aan architect
17	17,300	VARIA	
17	17,301	OPTIE: INBOUWMAT VOOR INKOMDEUR inclusief kader in roestvrij staal en doorlopende vloerbekleding onder de voetmat	- Verimpex Econotrafic 17mm - afmetingen 147cm x 62cm
17	17,302	:	
17	TOT	VLOER- EN WANDBEKLEDINGEN	
18	18,000	BINNENSCHRIJNWERK	
18	18,001	ALGEMENE OPMERKING: ALLE POSTEN HIERONDER OMVATTEN, ONDER ANDERE: - DE STUDIE, DE OPMETINGEN TER PLAATSE, EN ALLE UITVOERINGSDETAILS TER GOEDKEURING VOOR TE LEGGEN AAN DE ARCHITECT VOOR DE FABRICAGE, OP BASIS VAN ALLE DETAILPLANNEN. - DE STALEN VAN ALLE BEKLEDINGEN, PLATEN EN AFWERKING, KRUKKEN EN SPECIFIEKE BESLAG EN DE UITVOERING (BIJZONDERE AFWERKINGEN, VOEGEN, ... ZIE CCH - I (ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN) EN CCH - II 1a (TECHNISCHE BEPALINGEN)). - DE STEUNEN, VERANKERINGEN EN BEVESTIGINGEN, AANWERKINGEN, SOEPELE VOEGEN EN VERZORGDE AANSLUITINGEN - BESLAG EN KRUKKEN	zie alle detailplannen
18	18,100	BINNENDEUREN inclusief : - omlijstingen met akoestische randvoegen van dezelfde kleur - versteviging en stabilisatie van de panelen volgens afmetingen of bijzondere weerstand	- inkomdeur gelakt kleur wit - binnendeuren kleur wit schilderklaar
18	18,001	D1 - INKOMDEUR - blokdeur - cylinder en veiligheidsslot met meerpuntssluiting (3 punten) - brandwerend EI 30, inclusief brandwerende scheiding EI 30 in vals plafond	- dagmaat 101cm breed - plafondhoog 280cm - deurblad 93cm x 280cm - brandwerende deur EI 30 - akoestisch deur - onzichtbare scharnieren type SOSS - vaste kruk buiten, klink binnen
18	18,002	D3 - BINNENDEUR - blokdeur - inclusief akoestische scheiding in vals plafond	- dagmaat 81cm breed - plafondhoog 280cm - deurblad 73cm x 280cm - onzichtbare scharnieren type SOSS - klink binnen en buiten
18			

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
18	18,003	D2 - BINNENDEUR - blokdeur - inclusief akoestische scheiding in vals plafond	- deur toilet - inclusief vrij-bezet slot - dagmaat 81cm breed - plafondhoog 280cm - deurblad 73cm x 280cm - onzichtbare scharnieren type SOSS - klink binnen en buiten
18			
18	18,200	TOEBEHOREN BESLAG	
18	18,201	DEURKRUKKEN IN ROESTVRIJ STAAL	inclusief volgens bovenstaande posten - klink JNF IN.00.030 LEVER HANDLE - roset JNG R01S EVEN LESS - afwerking SATINADO - compatibiliteit na te zien door aannemer
18	18,202	VRIJ-BEZET GRENDEL IN ROESTVRIJ STAAL	inclusief volgens bovenstaande posten
18	18,203	DEURSTOP IN ROESTVRIJ STAAL	Locomoon ref 49.121-20-0885
18			
18	18,300	MEUBILAIR	
18	18,301		- post aan te vullen volgens detailplannen interieur - keukentoestellen: kookplaat: Miele KM 7361 FL dampkap: Miele DA 2668 combi stoomoven: Miele DGC 7151 koelkast diepvriezer: Miele KD 7724 E Active vaatwasser: Miele G 5150 Vi Active ALGEMEEN - werkbladen: variant 1 solid surface, variant 2 keramisch natuursteenlook, variant 3 inox - fronten in laminaat kleur wit RAL 9003 - corpussen in melamine kleur wit RAL 9003 - inclusief plint en kantlijsten - inclusief tabletten verstelbaar in hoogte - inclusief opbouw grepen, type nader te bepalen
			kookwand
			keukentabletten
			hal (optie)
			dressing (optie)
18	18,302	:	
18	TOT	BINNENSCHRIJNWERK	
19	19,000	OMGEVINGSWERKEN	
19	19,001	ALGEMENE OPMERKING: - HET AFWERKINGSNIVEAU VAN DE ONDERGROND IS AANGEPAST AAN HET AFWERKINGSNIVEAU VAN DE BEKLEDING EN HOUDT REKENING MET DE MINIMUM AFVOERHELLINGEN - ALLE POSTEN HIERONDER OMVATTEN, ONDER ANDERE: DE STALEN VOOR ELK VAN DE BEKLEDINGEN EN HUN UITVOERING (LEGPLAN, VOEGEN, BIJZONDERE AFWERKEN, ...ZIE CCH - I (ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN) EN CCH - II 1a (TECHNISCHE BEPALINGEN)), EVENALS ALLE VERZORGDE AANSLUITINGEN MET DE IN DE GROND OF DE MUREN INGEWERKTE ELEMENTEN EN/OF IN AANRAKING ERMEE	
19	19,100	BEKLEDINGEN IN NATUURSTEEN	
19	19,101	TERRASBEKLEDING IN BETONTEGELS OP REGELBARE NOPPEN inclusief noppen, inclusief eventuele onderstructuur en verwijderbare delen voor toezicht/onderhoud van de specifieke zones (ingebouwde goot, rioleringstoestellen, ...)	nader te bepalen : - benaming + afwerking en behouwing - dikte en afmetingen van de tegels + legplan - gebruiksklasse - staal en min. afm. ervan

N°POST	N°ARTIKEL	AANDUIGING VAN WERKEN EN LEVERINGEN	
		cf. alle andere delen van het lastenboek en alle contractuele documenten	OPMERKINGEN
19		a) LEVERING VOOR 24,101	
19		b) PLAATSING VOOR 24,101	
19			
19	19,102	TRAPBEKLEDING IN BETONTEGELS IDEM inclusief treden en optreden en bordestrede (met ingebouwde minimum helling)	- 3 treden, breedte 610cm, aantrede 24cm, optrede 18cm - neus in verstek
19	19,200	ANDERE BEKLEDINGEN	
19	19,201	VARIANT: TERRASBEKLEDING IN HARDHOUT OP REGELBARE NOPPEN inclusief noppen, inclusief onrotbare onderstructuur, onrotbare en verdoken bevestigingen en afneembare delen voor toezicht/onderhoud van specifieke zones (ingewerkte goot, rioleringstoestellen, ...)	nader te bepalen : - houtsoort + uitzicht of bijzondere kwaliteit - dikte en breedte van de planken - preventieve beschermende behandeling (of voldoende natuurlijke duurzaamheid) en afwerking van het hout - staal en min. afm. ervan
19		a) LEVERING VOOR 24,201	
19		b) PLAATSING VOOR 24,201	
19			
19	19,202	VARIANT: TRAPBEKLEDING IN HARDHOUT IDEM inclusief treden en optreden en bordestrede (met ingebouwde minimum helling)	- 3 treden, breedte 610cm, aantrede 24cm, optrede 18cm - neus in verstek
19	19,300	TUINAANLEG	
19	19,301	TUINAANLEG groendaksysteem ifv aanleg gazon inclusief beschreven opbouw, voorbereiding grond, zaaien en besproeien inclusief beschreven aansluitingen, L-profiel, maaskeien	- opbouw: noppenfolie + filtervlies + 8cm substraat + 2cm teelaarde + 2cm grasmat/zoden - aansluitingen gras met geperforeerd drainerend L-profiel + achterliggend filterdoek bedekt met strook ronde maaskei
19			
19	19,301	HAGEN EN AFSLUITINGEN inclusief bloembak, steunstructuur en buitenpoortje inclusief beschreven plantensoorten en irrigatiesysteem obv regenwater	- cortenstaal bloembak 20cm x 70cm met irrigatie-/druppelsysteem obv regenwater - dubbel stalen net (15/15/8) 160cm hoog met klimplanten - overwegend mix van bosrank/clematis bladgroenhoudend, bijkomend kamperfoelie & hondsroos
19			
19			
19			
19	19,302	TUINBERGING standaard tuinberging, inclusief alle toebehoren, inclusief deur met slot	materiaal en uitvoering nader te bepalen
19			
19	19,303	:	
19	TOT	OMGEVINGSWERKEN	
	TOT	ALGEMEEN EXCL BTW	