

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

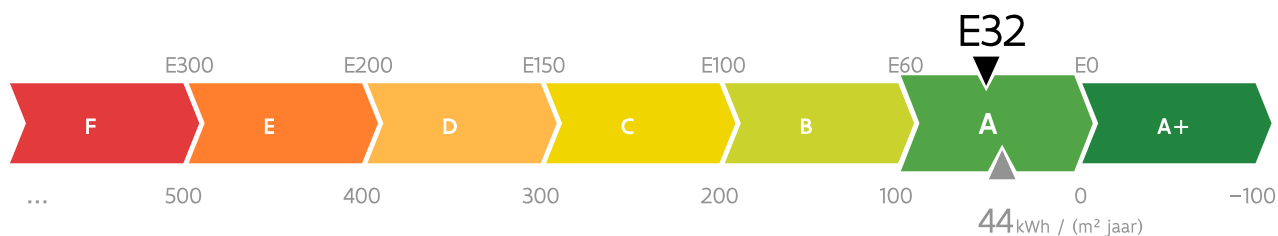


Hubert Frère-Orbanlaan 247 bus 0304, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-DBA_2017060233/EP09097//A001/D01/SD015

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-11-2021

Handtekening:

THOMAS VANHAESEBROECK

TVH VASTGOED
EP09097

Dit certificaat is geldig tot en met 30 november 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K36) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	22/12/2017
Datum einde van de werken	09/09/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.079
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	63
Beschermd volume (m ³)	280
Verliesoppervlakte (m ²)	54
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	93
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,82
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,65
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	832
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31002123 / 31002139

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

THOMAS VANHAESEBROECK
TVH VASTGOED
Baron de Giey laan 53, 9840 De Pinte
EP09097 | 0810860216

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.